

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 4 de julio del 2025 15:37.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de septiembre del 2025 12:44.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de julio del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

|   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| <b>Tipo de publicación</b>                      | Convocatoria anunciada a licitación |
| <b>Situación</b>                                | Resuelta                            |
| <b>Número de expediente</b>                     | A/SER-0123066/2025                  |
| <b>Referencia</b>                               | C9724                               |
| <b>Código de la entidad adjudicadora (DIR3)</b> | A13037513                           |

**Objeto del contrato**

La prestación de servicios de limpieza del aparcamiento subterráneo ubicado en la Glorieta Puerta de Toledo de Madrid con el contenido y alcance señalado en el pliego de prescripciones técnicas particulares.

|  |   |
|--|---|
| <b>Tipo de contrato</b>                          | Servicios                               |
| <b>Contrato mixto</b>                            | No                                      |
| <b>Código CPV</b>                                | 90914000-7                              |
| <b>Contrato/lote reservado</b>                   | No aplica                               |
| <b>Legislación nacional aplicable</b>            | Ley 9/2017                              |
| <b>Sujeto a regulación armonizada</b>            | No                                      |
| <b>Sistema de contratación</b>                   | No aplica                               |
| <b>Código NUTS</b>                               | ES300                                   |
| <b>Compra pública de innovación</b>              | No                                      |
| <b>Financiación de la Unión Europea</b>          | No hay financiación de la Unión Europea |
| <b>Procedimiento de adjudicación</b>             | Abierto simplificado                    |
| <b>Tipo de tramitación</b>                       | Ordinaria                               |
| <b>Método de presentación de ofertas</b>         | Electrónica                             |
| <b>Subasta electrónica</b>                       | No                                      |
| <b>Valor estimado sin impuestos</b>              | 116.670,26 euros                        |
| <b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b> | 22.436,59 euros                         |
| <b>Presupuesto base licitación.</b>              | 27.148,27 euros                         |
| <b>Importe total</b>                             |   |

|  |                            |
|--|----------------------------|
| <b>Duración del contrato</b>   | 1 años                     |
| <b>Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación</b> | 22 de julio del 2025 23:59 |

## Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 4 de julio del 2025 15:38)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 4 de julio del 2025 15:38)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 4 de julio del 2025 15:38)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 4 de julio del 2025 15:37)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 4 de julio del 2025 15:37)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 4 de julio del 2025 15:38)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 4 de julio del 2025 15:38)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### \*Obtención de documentación e información

- División de Contratación de la Secretaría General Técnica. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Plaza de Chamberí, 8, 3<sup>a</sup> planta. 28010, Madrid.
- Información pliego administrativo: [contratacionhacfp@madrid.org](mailto:contratacionhacfp@madrid.org) División de Contratación
- Información pliego técnico: [gestioneconomica\\_patri@madrid.org](mailto:gestioneconomica_patri@madrid.org)

### \* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación: Hasta el **22 de julio de 2025 23:59 h**

- Modalidad de presentación: por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:

[https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms\\_wd\\_le\\_003](https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003) donde están disponibles los medios necesarios.

Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte de Licit@.

### \* Resultado de la calificación de la documentación administrativa, apertura de las proposiciones económicas y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas : 23 de julio de 2025 a las 10 horas

De conformidad con el art. 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, las mesas de apertura de ofertas del presente expediente de contratación no tendrán carácter público.

Se comunicarán a los interesados los defectos u omisiones subsanables de la documentación presentada por los licitadores, los empresarios admitidos y los excluidos de la licitación, y las ofertas con valores anormales mediante su publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>)

## Licitadores, mesas de contratación e informes

### Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 24 de julio del 2025  
14:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 23 de julio del 2025 (Publicado el 24 de julio del 2025 14:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 28 de julio del 2025 (Publicado el 29 de julio del 2025 15:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 12 de agosto del 2025 (Publicado el 13 de agosto del 2025 09:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 29 de julio del 2025 15:03)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de agosto del 2025 10:51)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 21 de agosto del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de septiembre del 2025 12:44)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 23 de septiembre del 2025 12:44)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

23 de septiembre del 2025

**Resultados de la licitación:**

**Nº de ofertas:**

4

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

B84951490

**Nombre o razón social del adjudicatario:**

BAFEMA MANTENIMIENTO, S.L.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):**

17.796,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

21.533,16 euros

**Nº del contrato:**

A/SER-023066/2025C01

**Fecha del contrato:**

18 de septiembre del 2025