

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 4 de julio del 2025 15:37.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de septiembre del 2025 12:44.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de julio del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Número de expediente A/SER-0123066/2025

Referencia C9724

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037513

Objeto del contrato

La prestación de servicios de limpieza del aparcamiento subterráneo ubicado en la Glorieta Puerta de Toledo de Madrid con el contenido y alcance señalado en el pliego de prescripciones técnicas particulares.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	90914000-7
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto simplificado
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	116.670,26 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	22.436,59 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	27.148,27 euros

Duración del contrato 1 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 22 de julio del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 4 de julio del 2025 15:38) [Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 4 de julio del 2025 15:38) [Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 4 de julio del 2025 15:38) [Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 4 de julio del 2025 15:37) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 4 de julio del 2025 15:37) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 4 de julio del 2025 15:38) [Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 4 de julio del 2025 15:38) [Descargar](#)

Información adicional y puntos de contacto

***Obtención de documentación e información**

-División de Contratación de la Secretaría General Técnica. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Plaza de Chamberí, 8, 3ª planta. 28010, Madrid.

- Información pliego administrativo: contratacionhacfp@madrid.org División de Contratación

- Información pliego técnico: gestioneconomica_patri@madrid.org

*** Presentación de ofertas o de solicitudes de participación: Hasta el 22 de julio de 2025 23:59 h**

- Modalidad de presentación: por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:

https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003 donde están disponibles los medios necesarios.

Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte de Licit@.

*** Resultado de la calificación de la documentación administrativa, apertura de las proposiciones económicas y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas : 23 de julio de 2025 a las 10 horas**

De conformidad con el art. 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, las mesas de apertura de ofertas del presente expediente de contratación no tendrán carácter público.

Se comunicarán a los interesados los defectos u omisiones subsanables de la documentación presentada por los licitadores, los empresarios admitidos y los excluidos de la licitación, y las ofertas con valores anormales mediante su publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 24 de julio del 2025 14:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 23 de julio del 2025 (Publicado el 24 de julio del 2025 14:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 28 de julio del 2025 (Publicado el 29 de julio del 2025 15:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 12 de agosto del 2025 (Publicado el 13 de agosto del 2025 09:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 29 de julio del 2025 15:03)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de agosto del 2025 10:51)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 21 de agosto del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de septiembre del 2025 12:44)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 23 de septiembre del 2025 12:44)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

23 de septiembre del 2025

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	4
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B84951490
Nombre o razón social del adjudicatario:	BAFEMA MANTENIMIENTO, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	17.796,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	21.533,16 euros
Nº del contrato:	A/SER-023066/2025C01
Fecha del contrato:	18 de septiembre del 2025