

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 29 de julio del 2025 09:09.

Fecha y hora de la última actualización: 18 de diciembre del 2025 10:13.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 28 de agosto del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 105/2025 A/SER-009066/2025

Referencia C9903

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13002916

Entidad adjudicadora

o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

El Centro está ubicado en Fuenlabrada (Madrid), Avda. Nuevo Versalles, 18, ostentando la titularidad del mismo la Comunidad de Madrid.

Tiene capacidad para atender a 125 residentes y 40 usuarios de centro de día. La capacidad señalada para el centro de día, debe ser entendida como de asistencia máxima simultánea.

Tipo de contrato

Servicios

Contrato mixto

No

Código CPV

85311200-4,
85312000-9,
85311000-2

Contrato/lote reservado

No aplica

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada

Sí

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

Financiación de la Unión Europea

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Ordinaria

Método de presentación de ofertas

Electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos 26.395.891,20 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 9.776.256,00 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 10.167.306,24 euros

Duración del contrato 2 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 28 de agosto del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 29 de julio del 2025 09:09)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 29 de julio del 2025 09:09)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 29 de julio del 2025 09:09)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 29 de julio del 2025 09:09)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 29 de julio del 2025 09:09)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 28 de julio del 2025

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 29 de julio del 2025

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 7 de agosto del 2025

Publicación de la licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 29 de julio del 2025 09:09)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 29 de julio del 2025 09:09)

[Descargar](#)

Documento adicional (Publicado el 6 de agosto del 2025 08:20)

[Descargar](#)

Documento adicional (Publicado el 13 de agosto del 2025 10:07)

[Descargar](#)

Preguntas y respuestas licitación (Publicado el 18 de agosto del 2025 11:31)

[Descargar](#)

Plantilla Trabajadores

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones para cumplimentar el DEUC (Publicado el 29 de julio del 2025 09:09)

[Descargar](#)

Calendario de visita centro (Publicado el 30 de julio del 2025 15:06)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- Área de Contratación: C/ O´Donnell, 50. 28009. Madrid

- Correo electrónico: contratacion@madrid.org

- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

* Presentación de ofertas: Licitación electrónica a través de la aplicación LICITA

* Apertura del sobre único que contiene la documentación administrativa, la oferta económica y la documentación que se valora de forma automática por aplicación de fórmulas: 10 de septiembre de 2025 a las 11:00 horas.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. Sólo se admitirá un representante por licitador.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 1 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 1 de septiembre del 2025 (Publicado el 1 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de septiembre del 2025 (Publicado el 16 de septiembre del 2025 09:47)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 3 de octubre del 2025 (Publicado el 7 de octubre del 2025 11:25)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de octubre del 2025 (Publicado el 14 de octubre del 2025 14:27)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 1 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 7 de octubre del 2025 11:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 28 de octubre del 2025 11:19)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 28 de octubre del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 3 de diciembre del 2025 12:36)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 3 de diciembre del 2025 12:36)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

25 de noviembre del 2025

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 2 de diciembre del 2025

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

3 de diciembre del 2025

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

16 de diciembre del 2025

Anuncio formalización BOCM 105/2025

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	5
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	G50029768
Nombre o razón social del adjudicatario:	ASOCIACIÓN TUTELAR ARAGONESA DE DISCAPACIDAD INTELECTUAL - ATADES

Importe de adjudicación (sin impuestos): 8.572.057,68 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 8.914.939,99 euros

Fecha del contrato: 24 de noviembre del 2025