

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 11 de agosto del 2025 13:56.

Fecha y hora de la última actualización: 30 de octubre del 2025 09:59.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 2 de septiembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente GP-AS-0029-2025-S

Referencia C10152

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13043495

Entidad adjudicadora

- Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
 - Planifica Madrid, Proyectos y Obras, S.A.

Objeto del contrato

Tipo: SERVICIOS

Descripción: Mantenimiento integral, preventivo y correctivo de las instalaciones y elementos constructivos en varios edificios propiedad de Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A.

1.
 - Oficinas en calle Edgar Neville nº 3 de Madrid
 - Centro de oficinas en Avd. de la Cantueña nº 2 de Fuenlabrada (Madrid)
 - División por lotes y número: No.
 - Plazo de ejecución del contrato: Un (1) año.
 - Prórrogas: Sí. El contrato se podrá prorrogar sucesivamente por UN (1) año, hasta un máximo de DOS (2) años, siendo la duración máxima del contrato de TRES (3) años.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	50324200-4, 45259000-7
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto simplificado
Tipo de tramitación	Ordinaria

Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	135.683,16 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	45.227,72 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	54.725,54 euros
Duración del contrato	1 años
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	2 de septiembre del 2025 23:59

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 11 de agosto del 2025 13:56)

[Descargar](#)

GP-AS-0029-2025-S VISITA DE OBRA (Publicado el 13 de agosto del 2025 08:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 11 de agosto del 2025 13:56)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 11 de agosto del 2025 13:56)

[Descargar](#)

GP-AS-0029-2025-S ANEXOS

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

1. Organismo: PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A., con NIF A79932927
2. Dirección: C/Edgar Neville nº 3, 1 planta, 28020.-Madrid. Código NUTS ES300. Tf: 914361590;

Correos electrónicos: estefania.garcia@madrid.org, manuel.ayuso@madrid.org (consultas técnicas) y, montse.campos@madrid.org; margarita.demendoza@madrid.org

(consultas administrativas).

1. Dirección de Internet del Perfil de Contratante: <http://www.contratos-publicos.comunidad.madrid>.
 2. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de hasta 5 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta 2 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.
-

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación específica (Publicado el 28 de agosto del 2025 08:43)

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 3 de septiembre del 2025 09:28)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 3 de septiembre del 2025 (Publicado el 3 de septiembre del 2025 14:39)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 15 de septiembre del 2025 (Publicado el 16 de septiembre del 2025 12:35)

[Descargar](#)

GP-AS-0029-2025-S MODIFICACIÓN DESIGNACIÓN MESA CONTRATACIÓN (Publicado el 12 de septiembre del 2025 14:50)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 17 de septiembre del 2025 15:27)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 17 de septiembre del 2025

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 30 de octubre del 2025 09:59)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

30 de octubre del 2025

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	B96745492
Nombre o razón social del adjudicatario:	VERDU MASIP SERVICIOS, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	37.729,50 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	45.652,70 euros
Nº del contrato:	GP-AS-0029-2025-S
Fecha del contrato:	20 de octubre del 2025