

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 18 de agosto del 2025 10:56.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de junio del 2026 15:27.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 12 de septiembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/OBR-025747/2025

Referencia C10201

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037434

Entidad adjudicadora o Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

Objeto del contrato

Rehabilitación para la mejora de la eficiencia energética del IES Alameda de Osuna, de Madrid, dentro del plan de recuperación, transformación y resiliencia financiado por el mecanismo para la recuperación y la resiliencia (MRR)

Tipo de contrato Obras

Contrato mixto No

Código CPV 45214200-2

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

Código de referencia único del proyecto MRR/PI/C2/I5

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Urgente

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 4.245.868,91 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 4.245.868,91 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 5.137.501,38 euros

Duración del contrato 6 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 12 de septiembre del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 18 de agosto del 2025 10:56)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 18 de agosto del 2025 10:56)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 18 de agosto del 2025 10:56)

[Descargar](#)

ORDEN DE URGENCIA (Publicado el 18 de agosto del 2025 10:56)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 18 de agosto del 2025 10:56)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 18 de agosto del 2025 10:56)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

DEUC.pdf (Publicado el 18 de agosto del 2025 12:28)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e Información:

-Consejería de Educación, Ciencia y Universidades. Área de contratación de la Dirección General de Infraestructuras y Servicios. C/ Santa Hortensia, 30, segunda planta, 28002 Madrid.

-Correo electrónico: contratacioninfraestructuras@madrid.org

Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:

<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

- Oficinas de Atención al Ciudadano

Presentación de ofertas: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Apertura de ofertas: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams

Otras informaciones: Posteriormente se publicará en el portal de la contratación pública fecha y hora de celebración de la Mesa para la Apertura de las proposiciones económicas y la documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

Para recibir los avisos de actualizaciones del expediente deben darse de alta en el servicio de alertas

Licitadores, mesas de contratación e informes

Acta de la Mesa de contratación del 16 de septiembre del 2025
(Publicado el 16 de septiembre del 2025 14:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 19 de septiembre del 2025
(Publicado el 19 de septiembre del 2025 15:34)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 25 de septiembre del 2025
(Publicado el 25 de septiembre del 2025 15:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 7 de octubre del 2025 (Publicado el
7 de octubre del 2025 14:44)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de octubre del 2025 (Publicado
el 17 de octubre del 2025 13:12)

[Descargar](#)

025747_PROPUESTA_fdo._Censurado (Publicado el 25 de septiembre
del 2025 15:05)

[Descargar](#)

025747_Totalidad de criterios_14L (Publicado el 25 de septiembre del
2025 15:05)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

NOTA INFORMATIVA IMPORTANTE (Publicado el 18 de agosto del 2025
10:56)

[Descargar](#)

VISITA A LAS INSTALACIONES (Publicado el 5 de septiembre del 2025
15:09)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 31 de octubre del 2025

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 24 de
noviembre del 2025 14:32)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

24 de noviembre del 2025

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	14
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	A79189940
Nombre o razón social del adjudicatario:	SERANCO, S.A.U.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	3.647.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	4.412.870,00 euros
Fecha del contrato:	19 de noviembre del 2025

Ejecución del contrato

Aprobación de la modificación del contrato

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 23 de junio del 2026 15:28)

[Descargar](#)

Modificaciones de contrato

Fecha de aprobación	11/06/2026
Nº del contrato	A/OBR-025747/2025
NIF del contratista:	A79189940
Nombre o razón social del contratista:	SERANCO, S.A.U
Importe de la modificación (sin impuestos):	0,00 euros
Importe de la modificación (con impuestos):	0,00 euros

[Descargar todos los archivos](#)

Otra información

00_REQUERIMIENTO SUB_DOC_ADTVA_ALAMEDA OSUNA 16.09.2025.
(Publicado el 16 de septiembre del 2025 14:03)

[Descargar](#)

2_Convocatoria_publica REVISION SUBSANACIÓN +ECO+JA_IES
ALAMEDA DE OSUNA 19.09.2025 (Publicado el 17 de septiembre del
2025 12:38)

[Descargar](#)

00_SUBSAN PROP.ADJ IES ALAMEDA DE OSUNA PIREP
7.10.2025.Censurado (Publicado el 7 de octubre del 2025 14:44)

[Descargar](#)

[PROYECTO IES ALAMEDA DE OSUNA](#)