

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 5 de septiembre del 2025 11:15.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de febrero del 2026 12:35.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de septiembre del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-033623/2024 (2-C/25)

**Referencia** C10362

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13037472

**Entidad adjudicadora**

o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

**Objeto del contrato**

Acuerdo marco para la contratación de "Servicios de redacción de proyectos de obra y memorias valoradas, dirección facultativa de obras y funciones en materia de seguridad y salud, vinculados a actuaciones de restauración de la legalidad urbanística que subsidiariamente se ejecutarán desde la Subdirección General de Inspección y Disciplina Urbanística en distintos municipios de la Comunidad de Madrid"

**Tipo de contrato**

Servicios

**Contrato mixto**

No

**Código CPV**

71200000-0

**Contrato/lote reservado**

No aplica

**Legislación nacional aplicable**

Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada**

Sí

**Sistema de contratación**

Establecimiento de un acuerdo marco

**Código NUTS**

ES300

**Compra pública de innovación**

No

**Financiación de la Unión Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto

**Tipo de tramitación**

Ordinaria

**Método de presentación de ofertas**

Electrónica

**Subasta electrónica**

No

**Valor estimado sin impuestos**

720.391,00 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 360.195,50 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 435.836,56 euros

---

**Duración del contrato** 2 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 22 de septiembre del 2025 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 5 de septiembre del 2025 11:15)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 5 de septiembre del 2025 11:15)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 5 de septiembre del 2025 11:15)

[Descargar](#)

---

Memoria económica del acuerdo marco (Publicado el 5 de septiembre del 2025 11:15)

[Descargar](#)

---

Memoria justificativa del acuerdo marco (Publicado el 5 de septiembre del 2025 11:15)

[Descargar](#)

---

Orden aprobación pliegos 13/02/2025 sin efecto (Publicado el 5 de septiembre del 2025 11:15)

[Descargar](#)

---

Orden aprobación pliegos 17/06/2025 sin efecto (Publicado el 5 de septiembre del 2025 11:15)

[Descargar](#)

---

Orden aprobación pliegos (Publicado el 5 de septiembre del 2025 11:15)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 5 de septiembre del 2025 11:15)

[Descargar](#)

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 3 de septiembre del 2025

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 4 de septiembre del 2025

**Publicación de la licitación en el DOUE**

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 5 de septiembre del 2025 11:16)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 5 de septiembre del 2025 11:16)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

\* Obtención de información:

- No se atenderá presencialmente.
- Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior (División de Contratación).
- Correo electrónico: [contratamot@madrid.org](mailto:contratamot@madrid.org)
- Oficinas de Atención al Ciudadano.

\* Presentación de ofertas:

Fecha límite de presentación: 22 de septiembre de 2025.

Las proposiciones se presentarán por medios electrónicos. Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-...>), donde están disponibles los medios necesarios.

\* Apertura de ofertas económicas y de documentación técnica relativa a criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

a) Dirección: En aplicación del art 157.4 de la LCSP, la mesa pública se celebrará sin público presencial, publicando en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid la información correspondiente. Se realizará una reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

b) Fecha: 30 de septiembre de 2025.

c) Hora: 10.00 horas (UTC/GMT+1).

d) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se publicará con 48 horas de antelación en el Perfil de Contratante el enlace correspondiente para que los interesados puedan acceder a la reunión a distancia.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

### Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 24 de septiembre del 2025 14:08)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de septiembre del 2025 (Publicado el 25 de septiembre del 2025 10:40)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 30 de septiembre del 2025 (Publicado el 7 de octubre del 2025 17:31)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 3 de noviembre del 2025  
(Publicado el 6 de noviembre del 2025 11:11)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de noviembre del 2025  
(Publicado el 17 de noviembre del 2025 13:57)

[Descargar](#)

Enlace celebración mesa apertura ofertas económicas y criterios  
automáticos (Publicado el 26 de septiembre del 2025 12:56)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 24  
de septiembre del 2025 14:08)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 7 de octubre del 2025  
17:31)

[Descargar](#)

Tablón de ofertas económicas y técnicas (Publicado el 7 de octubre del  
2025 17:31)

[Descargar](#)

Tablón subsanación documentación propuesto adjudicatario (Publicado  
el 5 de noviembre del 2025 13:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 18 de diciembre del 2025  
13:11)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 18 de diciembre del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 11 de  
febrero del 2026 13:25)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 11 de febrero del 2026 13:25)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

11 de febrero del 2026

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 9 de febrero del 2026

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

11 de febrero del 2026

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

23 de febrero del 2026

**Publicación de la formalización en el BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Adjudicado

<b>NIF del adjudicatario:</b>	B85344125
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	Impar Estudio S.L.P.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	360.195,50 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	435.836,56 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/SER-033623/2024 (2-C/25)
<b>Fecha del contrato:</b>	16 de enero del 2026

## Otra información

---

[Anuncio de información previa](#)

---