En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 5 de septiembre del 2025 08:35.

Fecha y hora de la última actualización: 20 de octubre del 2026 10:36.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de septiembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	A/SER-018804/2025
Referencia	C10365

Identificador del expediente en TED	13102a96-69db-4845-becc-b548ac041ee6
Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13013732

Entidad adjudicadora

- Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
  - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

Objeto del contrato

El contrato tiene por objeto la prestación del servicio integral de limpieza de los edificios, instalaciones y mobiliario en centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social y la sede de la misma, dada la necesidad de mantenerlos en las condiciones higiénicosanitarias adecuadas para la prestación de los servicios a los usuarios

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	90911000-6
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No

Valor estimado sin impuestos	9.197.743,80 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	2.189.939,00 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	2.649.826,19 euros
Duración del contrato	12 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	22 de septiembre del 2025 23:59

División en lotes

Número de lotes: 4

Nº del lote:
1
Objeto del lote:

Sede Central, 4 Residencias de Mayores y 2 Centros de Atención a Discapacitados

Lote reservado:
No aplica

Nº del lote:
2
Objeto del lote:

8 Centros de Mayores

Lote reservado:
No aplica

Nº del lote:
3
Objeto del lote:

7 Centros de Mayores

Lote reservado:
No aplica

Nº del lote:
4
Objeto del lote:

7 Centros de Mayores

Lote reservado:
No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)	Descargar
Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)	Descargar
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)	Descargar
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)	Descargar

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 5 de septiembre del 2025

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 8 de septiembre del 2025

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 16 de septiembre del 2025

Publicación de la licitación en el BOCM

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)	Descargar

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

Modelo del DEUC	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 – 9ª planta, derecha. 28036. Madrid.

- Pliego de cláusulas administrativas particulares:

91 420 60 95 - División de Contratación Administrativa

- Pliego de prescripciones técnicas particulares:

91 420 61 02 - Coordinación de Centros de Atención a Mayores.

- Oficinas de Atención al Ciudadano.

* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

* Acto público de apertura de proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

1 de octubre de 2025 a las 10:00 horas en calle Agustín de Foxá 31, 9ª Planta.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 25 de septiembre del 2025 09:32)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 24 de septiembre del 2025 (Publicado el 25 de septiembre del 2025 09:32)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 1 de octubre del 2025 (Publicado el 6 de octubre del 2025 08:49)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 27 de octubre del 2025 (Publicado el 28 de octubre del 2025 09:31)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 30 de octubre del 2025 (Publicado el 31 de octubre del 2025 08:40)	Descargar

Descargar todos los archivos

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28 de octubre del 2025 09:31)	Descargar
Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 25 de septiembre del 2025 09:32)	Descargar
Requerimiento documentación MITIE - Lotes 1, 2, 3 y 4 (Publicado el 6 de octubre del 2025 08:49)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de noviembre del 2025 10:23)	Descargar
Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de noviembre del 2025 10:23)	Descargar
Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de noviembre del 2025 10:23)	Descargar
Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de noviembre del 2025 10:23)	Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 21 de noviembre del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 7 de enero del 2026 10:28)	Descargar
Documento de formalización del contrato (Publicado el 7 de enero del 2026 10:28)	Descargar
Documento de formalización del contrato (Publicado el 7 de enero del 2026 10:28)	Descargar
Documento de formalización del contrato (Publicado el 7 de enero del 2026 10:28)	Descargar

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 7 de enero del 2026 10:28)	Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

7 de enero del 2026

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 7 de enero del 2026

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

8 de enero del 2026

Publicación de la formalización en el DOUE

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Sede Central, 4 Residencias de Mayores y 2 Centros de Atención a Discapacitados

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A28506038
Nombre o razón social del adjudicatario:	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	489.029,04 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	591.725,14 euros

Nº del contrato:	A/SER-018804/2025L01
Fecha del contrato:	18 de diciembre del 2025

2	8 Centros de Mayores

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A28506038
Nombre o razón social del adjudicatario:	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	562.695,04 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	680.861,00 euros
Nº del contrato:	A/SER-018804/2025L02
Fecha del contrato:	18 de diciembre del 2025

3	7 Centros de Mayores

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A28506038
Nombre o razón social del adjudicatario:	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	424.234,47 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):	513.323,71 euros
Nº del contrato:	A/SER-018804/2025L03
Fecha del contrato:	18 de diciembre del 2025

4	7 Centros de Mayores

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A28506038
Nombre o razón social del adjudicatario:	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	451.042,45 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	545.761,36 euros
Nº del contrato:	A/SER-018804/2025L04
Fecha del contrato:	18 de diciembre del 2025

Ejecución del contrato

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 20 de octubre del 2026 12:06)	Descargar
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 20 de octubre del 2026 12:06)	Descargar

Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 20 de octubre del 2026 12:06)	Descargar
Aprobación de la prórroga del contrato (Publicado el 20 de octubre del 2026 12:06)	Descargar

Prórrogas de contrato

Fecha de aprobación	19/10/2026
Nº del contrato	A/SER-018804/2025L01-PR01
NIF del contratista:	A28506038
Nombre o razón social del contratista:	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	489.029,04 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	591.725,14 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses

Fecha de aprobación	19/10/2026
Nº del contrato	A/SER-018804/2025L02-PR01
NIF del contratista:	A28506038
Nombre o razón social del contratista:	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	562.695,04 euros

Importe de la prórroga (con impuestos):	680.861,00 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses
Fecha de aprobación	19/10/2026
Nº del contrato	A/SER-018804/2025L03-PR01
NIF del contratista:	A28506038
Nombre o razón social del contratista:	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	424.234,47 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	513.323,71 euros
Variación del plazo de ejecución:	12 meses
Fecha de aprobación	19/10/2026
Nº del contrato	A/SER-018804/2025L04-PR01
NIF del contratista:	A28506038
Nombre o razón social del contratista:	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.
Importe de la prórroga (sin impuestos):	451.042,45 euros
Importe de la prórroga (con impuestos):	545.761,36 euros

Variación del plazo de ejecución: 12 meses

Descargar todos los archivos

Fecha de descarga: 24-11-2026 15:50:48