

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 5 de septiembre del 2025 08:35.

Fecha y hora de la última actualización: 8 de enero del 2026 13:51.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de septiembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-018804/2025

Referencia C10365

Identificador del expediente en TED 13102a96-69db-4845-becc-b548ac041ee6

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13013732

Entidad adjudicadora

- Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
 - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

Objeto del contrato

El contrato tiene por objeto la prestación del servicio integral de limpieza de los edificios, instalaciones y mobiliario en centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social y la sede de la misma, dada la necesidad de mantenerlos en las condiciones higiénicosanitarias adecuadas para la prestación de los servicios a los usuarios

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 90911000-6

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 9.197.743,80 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 2.189.939,00 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 2.649.826,19 euros

Duración del contrato 12 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 22 de septiembre del 2025 23:59

División en lotes

Número de lotes: 4

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Sede Central, 4 Residencias de Mayores y 2 Centros de Atención a Discapacitados

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

8 Centros de Mayores

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

7 Centros de Mayores

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

7 Centros de Mayores

Lote reservado:
No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 5 de septiembre del 2025

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 8 de septiembre del 2025

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 16 de septiembre del 2025

Publicación de la licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 5 de septiembre del 2025 08:35)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 - 9ª planta, derecha. 28036. Madrid.

- Pliego de cláusulas administrativas particulares:

91 420 60 95 - División de Contratación Administrativa

- Pliego de prescripciones técnicas particulares:

91 420 61 02 - Coordinación de Centros de Atención a Mayores.

- Oficinas de Atención al Ciudadano.

* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

* Acto público de apertura de proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

1 de octubre de 2025 a las 10:00 horas en calle Agustín de Foxá 31, 9ª Planta.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 25 de septiembre del 2025 09:32)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de septiembre del 2025 (Publicado el 25 de septiembre del 2025 09:32)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 1 de octubre del 2025 (Publicado el 6 de octubre del 2025 08:49)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de octubre del 2025 (Publicado el 28 de octubre del 2025 09:31)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 30 de octubre del 2025 (Publicado el 31 de octubre del 2025 08:40)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28 de octubre del 2025 09:31)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 25 de septiembre del 2025 09:32)

[Descargar](#)

Requerimiento documentación MITIE - Lotes 1, 2, 3 y 4 (Publicado el 6 de octubre del 2025 08:49)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de noviembre del 2025 10:23)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de noviembre del 2025 10:23)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de noviembre del 2025 10:23)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de noviembre del 2025 10:23)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 21 de noviembre del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 7 de enero del 2026 10:28)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 7 de enero del 2026 10:28)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 7 de enero del 2026 10:28)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 7 de enero del 2026 10:28)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 7 de enero del 2026 10:28)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

7 de enero del 2026

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 7 de enero del 2026

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

8 de enero del 2026

Publicación de la formalización en el DOUE

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Sede Central, 4 Residencias de Mayores y 2 Centros de Atención a Discapacitados
Nº de ofertas:	2
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A28506038
Nombre o razón social del adjudicatario:	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	489.029,04 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	591.725,14 euros

Nº del contrato: A/SER-018804/2025L01

Fecha del contrato: 18 de diciembre del 2025

2

8 Centros de
Mayores

Nº de ofertas: 2

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A28506038

Nombre o razón social del adjudicatario: MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 562.695,04 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 680.861,00 euros

Nº del contrato: A/SER-018804/2025L02

Fecha del contrato: 18 de diciembre del 2025

3

7 Centros de
Mayores

Nº de ofertas: 2

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A28506038

Nombre o razón social del adjudicatario: MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 424.234,47 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 513.323,71 euros

Nº del contrato: A/SER-018804/2025L03

Fecha del contrato: 18 de diciembre del 2025

4 7 Centros de Mayores

Nº de ofertas: 2

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A28506038

Nombre o razón social del adjudicatario: MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 451.042,45 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 545.761,36 euros

Nº del contrato: A/SER-018804/2025L04

Fecha del contrato: 18 de diciembre del 2025