

Fecha y hora de publicación en el Portal: 8 de septiembre del 2025 15:50.

Fecha y hora de la última actualización: 8 de septiembre del 2025 15:50.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación	Contratos adjudicados por procedimientos sin publicidad
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	A-NPR/1049/2025
Referencia	C10404
Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13037513
Entidad adjudicadora	o Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Objeto del contrato

Segunda novación del contrato de arrendamiento suscrito en fecha 1 de septiembre de 2025 que modifica el plazo y la renta del suscrito con fecha 30 de diciembre de 2009, relativo al edificio ubicado en la calle Quintana nº 9 de Madrid para albergar la biblioteca pública José Acuña, dependiente de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.

Tipo de contrato	Patrimonial
Contrato mixto	No
Código CPV	70000000-1

Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	No aplica
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Negociado sin publicidad
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Manual
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	344.760,00 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	344.760,00 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	417.159,60 euros
Duración del contrato	2 años

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 8 de septiembre del 2025 15:50)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato 8 de septiembre del 2025

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 8 de septiembre del 2025 15:50)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

8 de septiembre del 2025

Resultados de la licitación

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	E-75831214
Nombre o razón social del adjudicatario:	Comunidad de bienes Hermanas Maria y Loreto LOPEZ-BREA C.B.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	344.760,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	417.159,60 euros
Nº del contrato:	A-NPR/1049/2025
Fecha del contrato:	1 de septiembre del 2025