

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 26 de septiembre del 2025 14:29.

Fecha y hora de la última actualización: 26 de septiembre del 2025 14:29.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 21 de octubre del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** En plazo

**Número de expediente** A/OBR-033589/2025

**Referencia** C10651

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037513

**Objeto del contrato**

Es objeto del contrato la ejecución de las obras de Rehabilitación y acondicionamiento interior del edificio de la calle Alcalá, nº 1 de Madrid conforme al Proyecto aprobado por Orden de 31 de julio de 2025 de la Consejería Economía, Hacienda y Empleo.

<b>Tipo de contrato</b>	Obras
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	45259900-6, 45310000-3, 45453100-8
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto simplificado
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	1.487.586,38 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	1.239.655,32 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	1.499.982,94 euros

**Duración del contrato** 6 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 21 de octubre del 2025 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

---

Otro documento (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

---

[PROYECTO ALCALA 1](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

---

Calendario de visitas (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

---

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Proyecto de obras

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### Puntos de Información

#### \* **Obtención de información**

-División de Contratación de la Secretaría General Técnica. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Manuel Cortina 2, 8ª planta. 28010, Madrid.

- Información pliego administrativo: [contratacionhacfp@madrid.org](mailto:contratacionhacfp@madrid.org) División de Contratación

- Información pliego técnico: [pablo.machuca@madrid.org](mailto:pablo.machuca@madrid.org)

#### \* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación: 21 de octubre de 2025 hasta las 23:59**

- Modalidad de presentación: por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:

[https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms\\_wd\\_le\\_003](https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003) donde están disponibles los medios necesarios.

Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte de Licit@.

#### \***Apertura de las proposiciones económicas y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 22 de octubre de 2025 10:00 horas**

De conformidad con el art. 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, las mesas de apertura de ofertas del presente expediente de contratación no tendrán carácter público.

El resultado de la apertura de ofertas será publicado en el tablón de anuncios electrónico, del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- de la Comunidad de Madrid. (

<http://www.madrid.org/contratospublicos>).