

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 26 de septiembre del 2025 14:29.

Fecha y hora de la última actualización: 15 de diciembre del 2025 11:47.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 21 de octubre del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Número de expediente A/OBR-033589/2025

Referencia C10651

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037513

Objeto del contrato

Es objeto del contrato la ejecución de las obras de Rehabilitación y acondicionamiento interior del edificio de la calle Alcalá, nº 1 de Madrid conforme al Proyecto aprobado por Orden de 31 de julio de 2025 de la Consejería Economía, Hacienda y Empleo.

| | |
|---|--|
| Tipo de contrato | Obras |
| Contrato mixto | No |
| Código CPV | 45259900-6, 45310000-3, 45453100-8 |
| Contrato/lote reservado | No aplica |
| Legislación nacional aplicable | Ley 9/2017 |
| Sujeto a regulación armonizada | No |
| Sistema de contratación | No aplica |
| Código NUTS | ES300 |
| Compra pública de innovación | No |
| Financiación de la Unión Europea | No hay financiación de la Unión Europea |
| Procedimiento de adjudicación | Abierto simplificado |
| Tipo de tramitación | Ordinaria |
| Método de presentación de ofertas | Electrónica |
| Subasta electrónica | No |
| Valor estimado sin impuestos | 1.487.586,38 euros |
| Presupuesto base licitación sin impuestos | 1.239.655,32 euros |
| Presupuesto base licitación. Importe total | 1.499.982,94 euros |

Duración del contrato 6 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 21 de octubre del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

Otro documento (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

[PROYECTO ALCALA 1](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

Calendario de visitas (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 26 de septiembre del 2025 14:29)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Proyecto de obras

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Puntos de Información

* **Obtención de información**

-División de Contratación de la Secretaría General Técnica. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo. Manuel Cortina 2, 8ª planta. 28010, Madrid.

- Información pliego administrativo: contratacionhacfp@madrid.org División de Contratación

- Información pliego técnico: pablo.machuca@madrid.org

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación: 21 de octubre de 2025 hasta las 23:59**

- Modalidad de presentación: por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:

https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003 donde están disponibles los medios necesarios.

Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte de Licit@.

***Apertura de las proposiciones económicas y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 22 de octubre de 2025 10:00 horas**

De conformidad con el art. 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, las mesas de apertura de ofertas del presente expediente de contratación no tendrán carácter público.

El resultado de la apertura de ofertas será publicado en el tablón de anuncios electrónico, del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- de la Comunidad de Madrid. (

<http://www.madrid.org/contratospublicos>).

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 23 de octubre del 2025 10:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 22 de octubre del 2025 (Publicado el 23 de octubre del 2025 10:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 4 de noviembre del 2025 (Publicado el 6 de noviembre del 2025 12:29)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 23 de octubre del 2025 10:03)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 12 de noviembre del 2025 15:30)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 12 de noviembre del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 15 de diciembre del 2025 11:47)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 15 de diciembre del 2025 11:47)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

15 de diciembre del 2025

Resultados de la licitación:

| | |
|---|---------------------------------|
| Nº de ofertas: | 7 |
| Resultado: | Adjudicado |
| NIF del adjudicatario: | B86842267 |
| Nombre o razón social del adjudicatario: | EICO INGENIERIA Y ECONOMIA S.L. |
| Importe de adjudicación (sin impuestos): | 1.138.003,60 euros |
| Importe de adjudicación (con impuestos): | 1.376.984,36 euros |
| Nº del contrato: | A/OBR-033589/2025 |
| Fecha del contrato: | 27 de noviembre del 2025 |