

Fecha y hora de publicación en el Portal: 7 de octubre del 2025 09:48.

Fecha y hora de la última actualización: 7 de octubre del 2025 09:48.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

<b>Tipo de publicación</b>	Contratos adjudicados por procedimientos sin publicidad
<b>Situación</b>	Resuelta
<b>Tipo de resolución</b>	Formalizado
<b>Número de expediente</b>	A-NPR/3996/2025
<b>Referencia</b>	C10760
<b>Código de la entidad adjudicadora (DIR3)</b>	A13037513
<b>Entidad adjudicadora</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>○ Consejería de Economía, Hacienda y Empleo</li></ul>
<b>Objeto del contrato</b>	
Novación del contrato de arrendamiento para uso distinto del de vivienda, de 3 de octubre de 2018, relativo al local Unit 1 sito en la Puerta del Sol núm. 5, de Madrid, para albergar una oficina de turismo adscrita a la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.	
<b>Tipo de contrato</b>	Patrimonial
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	70000000-1

<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	No aplica
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Negociado sin publicidad
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Manual
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	3.049.868,60 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	3.049.868,60 euros
<b>Presupuesto base licitación.</b>	3.690.341,01 euros
<b>Importe total</b>	
<b>Duración del contrato</b>	5 años

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 7 de octubre del 2025 09:48) [Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato** 7 de octubre del 2025

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

7 de octubre del 2025

**Resultados de la licitación**

<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B86481272
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	SUGARSU ESPAÑA GESTIÓN, S.L.U.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	3.049.868,60 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	3.690.341,01 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A-NPR/3996/2025
<b>Fecha del contrato:</b>	25 de septiembre del 2025