

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 16 de octubre del 2025 08:57.

Fecha y hora de la última actualización: 6 de marzo del 2026 09:27.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 17 de noviembre del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 166/2025 (A/SER-027677/2025)

**Referencia** C10846

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

El contrato tiene por objeto la gestión conjunta y funcionamiento de Centros de atención social a personas con enfermedad mental en Alcobendas con un total de 124 plazas que incluyen una Residencia de 26 plazas, dos Pisos supervisados (4 pl c/u) con un total de 8 plazas y un Centro de Rehabilitación Psicosocial de 90 plazas, situados en unos inmuebles situados en la en la C/ Ramón y Cajal nº 26-28, (Alcobendas 28100) de los que la Consejería ostenta la titularidad de uso.

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 85312000-9,  
85311000-2

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 5.037.192,00 euros

**Presupuesto base licitación.** 5.238.679,68 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 36 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 17 de noviembre del 2025 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 16 de octubre del 2025 08:57)

[Descargar](#)

---

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 16 de octubre del 2025 08:57)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 16 de octubre del 2025 08:57)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 16 de octubre del 2025 08:57)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 16 de octubre del 2025 08:57)

[Descargar](#)

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 15 de octubre del 2025

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 16 de octubre del 2025

---

**Publicación de la licitación en el DOUE**

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 27 de octubre del 2025

---

## **Publicación de la licitación en el BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## **Pliegos de condiciones**

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 16 de octubre del 2025 08:57)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 16 de octubre del 2025 08:57)

[Descargar](#)

---

Documento adicional (Publicado el 23 de octubre del 2025 13:26)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## **Documentación complementaria**

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

---

Instrucciones para cumplimentar DEUC (Publicado el 16 de octubre del 2025 08:57)

[Descargar](#)

---

Calendario de visitas (Publicado el 23 de octubre del 2025 09:09)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## **Información adicional y puntos de contacto**

---

**Obtención de documentación e información:**

- División de Contratación: Calle O´Donnell, 50 - 28009 - Madrid
- Correo electrónico para consultas: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)
- Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

### **Presentación de ofertas:**

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

### **Apertura de los sobres que contienen la proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:**

A las 10:00 horas del día 28 de noviembre de 2025.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 21 de noviembre del 2025 08:52)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 19 de noviembre del 2025 (Publicado el 21 de noviembre del 2025 08:52)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 28 de noviembre del 2025 (Publicado el 3 de diciembre del 2025 08:32)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del (Publicado el 12 de enero del 2026 13:07)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 30 de enero del 2026 14:08)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 30 de enero del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 26 de febrero del 2026 08:54)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 26 de febrero del 2026 08:54)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

26 de febrero del 2026

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 24 de febrero del 2026

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

26 de febrero del 2026

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

6 de marzo del 2026

**Publicación de la formalización en el BOCM**

**Resultados de la licitación:**

<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A78867371
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	GRUPO 5 ACCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL S.A.U.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	4.648.556,45 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	4.834.498,71 euros