En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 20 de octubre del 2025 09:32.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de febrero del 2026 14:26.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11 de noviembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Número de expediente	A/OBR-029930/2025
Referencia	C10916
Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13013732

Entidad adjudicadora

- Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
  - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

Objeto del contrato

“Obras de mantenimiento general de planta baja D, para adecuación a normativa de accesibilidad e incendios y renovación de instalaciones de climatización y voz en la Residencia de Mayores Doctor González Bueno"

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45000000-7
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto simplificado
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	666.889,46 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	666.889,46 euros

Presupuesto base licitación. Importe total	806.936,25 euros
Duración del contrato	6 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	11 de noviembre del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 20 de octubre del 2025 09:33)	Descargar
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 20 de octubre del 2025 09:33)	Descargar
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 20 de octubre del 2025 09:33)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 20 de octubre del 2025 09:32)	Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 20 de octubre del 2025 09:33)	Descargar

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

Proyecto de obras	Descargar
CONSULTA PROYECTO (Publicado el 22 de octubre del 2025 11:35)	Descargar
Nueva fecha de visita al inmueble (Publicado el 24 de octubre del 2025 11:53)	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 – 9ª planta derecha. 28036 Madrid

- Pliego de cláusulas administrativas particulares:

  - 917206369 - División de Contratación Administrativa

- Pliego de prescripciones técnicas particulares:

  - 914208126 – Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento

- Oficinas de Atención al Ciudadano

* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@

* Acto público de apertura del sobre único: 12 de noviembre de 2025 a las 12:00 horas en calle Agustín de Foxá 31, 9ª planta

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 13 de noviembre del 2025 13:24)	Descargar

Acta de la Mesa de contratacion del 12 de noviembre del 2025 (Publicado el 13 de noviembre del 2025 13:24)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 19 de noviembre del 2025 (Publicado el 20 de noviembre del 2025 13:42)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 3 de diciembre del 2025 (Publicado el 4 de diciembre del 2025 11:34)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 17 de diciembre del 2025 (Publicado el 18 de diciembre del 2025 13:18)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 7 de enero del 2026 (Publicado el 8 de enero del 2026 12:03)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 3 de diciembre del 2025 (Publicado el 23 de enero del 2026 08:08)	Descargar
Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 4 de diciembre del 2025 11:34)	Descargar
Resolución de aceptación oferta (Publicado el 4 de diciembre del 2025 11:34)	Descargar

Descargar todos los archivos

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 13 de noviembre del 2025 13:24)	Descargar
Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 22 de diciembre del 2025 11:46)	Descargar
Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 20 de noviembre del 2025 14:02)	Descargar
Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 20 de noviembre del 2025 14:02)	Descargar
Requerimiento a RIGGERSA (Publicado el 4 de diciembre del 2025 11:34)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 4 de febrero del 2026 12:27) Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 4 de febrero del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 23 de febrero del 2026 14:28) Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

23 de febrero del 2026

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	8
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B37511128
Nombre o razón social del adjudicatario:	RIGGERSA CONSTRUCCIONES SL
Importe de adjudicación (sin impuestos):	537.913,06 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	650.874,80 euros

Nº del contrato:	A/OBR-029930/2025C01
Fecha del contrato:	16 de febrero del 2026

Fecha de descarga: 22-11-2026 23:06:51