En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 21 de octubre del 2025 13:03.

Fecha y hora de la última actualización: 21 de enero del 2026 13:40.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 21 de noviembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	C-337C/005-25 (A/OBR-035466/2025)
Referencia	C10924

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13022903
Entidad adjudicadora	Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Objeto del contrato

Recuperación de las condiciones de estabilidad y estanqueidad de cubiertas, forjados y fachadas en los edificios de establos y antiguas viviendas; lo que conlleva la ejecución de las obras descritas en el proyecto de ejecución para la recuperación de los valores artísticos e históricos, así como del entorno en el que está enclavado

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45212350-4
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto simplificado
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	676.508,36 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	563.756,97 euros

Presupuesto base licitación. Importe total	682.145,93 euros
Duración del contrato	10 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	21 de noviembre del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 21 de octubre del 2025 13:03)	Descargar
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 21 de octubre del 2025 13:03)	Descargar
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 21 de octubre del 2025 13:03)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 21 de octubre del 2025 13:03)	Descargar
ANUNCIO AMPLIACIÓN PLAZO DE LICITACION (Publicado el 7 de noviembre del 2025 11:42)	Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 21 de octubre del 2025 13:03)	Descargar

Fecha Visita Técnica (Publicado el 29 de octubre del 2025 13:55) Descargar

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

Proyecto de obras Descargar

BC3 Descargar

Planos del proyecto (Publicado el 7 de noviembre del 2025 11:42) Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

- Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica

- Información pliego técnico: josemanuel.gil@madrid.org - Área de Conservación y Restauración de la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español

- Oficinas de Atención al Ciudadano

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (https://contratos-publicos.comunidad.madrid/) en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios**.**

* **Apertura de ofertas:**

- Documentación administrativa y relativa a criterios que dependen de un juicio de valor: 26 de noviembre de 2025

- Proposición económica: 10 de diciembre de 2025

* **Otras informaciones:** El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico.

Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte de Licit@.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratacion del 26 de noviembre del 2025 (Publicado el 27 de noviembre del 2025 13:03)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 9 de diciembre del 2025 (Publicado el 9 de diciembre del 2025 13:55)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 10 de diciembre del 2025 (Publicado el 10 de diciembre del 2025 17:11)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 19 de diciembre del 2025 (Publicado el 19 de diciembre del 2025 12:59)	Descargar
Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 9 de diciembre del 2025 13:55)	Descargar
Consulta empresas presentadas (Publicado el 27 de noviembre del 2025 13:04)	Descargar

Descargar todos los archivos

Tablón de anuncios electrónico

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 27 de noviembre del 2025 13:04)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 23 de diciembre del 2025 12:05)	Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 23 de diciembre del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 21 de enero del 2026 13:41)	Descargar
Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 21 de enero del 2026 13:41)	Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

21 de enero del 2026

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	B82384223
Nombre o razón social del adjudicatario:	KÉRKIDE, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	491.583,54 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	594.816,08 euros

Fecha del contrato:	19 de enero del 2026

Fecha de descarga: 01-11-2026 07:14:37