

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 31 de octubre del 2025 09:34.

Fecha y hora de la última actualización: 4 de febrero del 2026 14:57.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 1 de diciembre del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

<b>Tipo de publicación</b>	Convocatoria anunciada a licitación
<b>Situación</b>	Adjudicada
<b>Número de expediente</b>	037/2026 (A/SER-028271/2025)
<b>Referencia</b>	C11020
<b>Código de la entidad adjudicadora (DIR3)</b>	A13002916

**Objeto del contrato**

El Contrato de Servicios tiene por objeto la gestión y funcionamiento de Centros de atención social a personas con enfermedad mental en Madrid con un total de 52 plazas que incluyen una Residencia de 24 plazas en Carabanchel, 3 Pisos supervisados (4 plazas cada uno) con un total de 12 plazas y 16 plazas de alojamiento en Pensiones.

La Residencia (24 plazas) se ubica en un inmueble situado en la C/ General Ricardos 177 (Finca Vistaalegre) de Madrid y los 3 Pisos supervisados de 4 plazas cada uno están ubicados en viviendas que se sitúan en la C/ La Oca del distrito de Carabanchel, en la C/ Illescas del distrito de Latina y en la C/ Unanimidad del distrito de Villaverde. La Consejería ostenta la titularidad de uso de estos cuatro inmuebles.

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	85311000-2
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	Sí
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	7.173.840,00 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 4.304.304,00 euros

**Presupuesto base licitación.** 4.476.476,16 euros  
**Importe total**

**Duración del contrato** 36 meses

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 1 de diciembre del 2025 23:59

## Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 30 de octubre del 2025

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 31 de octubre del 2025

## Publicación de la licitación en el DOUE

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 12 de noviembre del 2025

### Publicación licitación en BOCM

FECHA VISITA LICITADORES RESIDENCIA (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34) [Descargar](#)

Plantilla actualizada de personal (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34) [Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Modelo del DEUC [Descargar](#)

Instrucciones para cumplimentar DEUC (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O'Donnell, 50 - 28009 - Madrid
- Correo electrónico para consultas: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)
- Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

### Presentación de ofertas:

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

### Apertura de los sobres que contienen la proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:

A las 10:00 horas del día 12 de diciembre de 2025

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

### Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 9 de diciembre del 2025 13:46)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 3 de diciembre del 2025 (Publicado el 9 de diciembre del 2025 13:46)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 12 de diciembre del 2025 (Publicado el 16 de diciembre del 2025 10:19)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 14 de enero del 2026 (Publicado el 4 de febrero del 2026 15:02)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 4 de febrero del 2026 15:02)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 4 de febrero del 2026

### Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	R2802790B
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	FUNDACION HOSPITALARIAS
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	4.218.217,92 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	4.218.217,92 euros
<b>Nº del contrato:</b>	037/2026 (A/SER-028271/2025)