

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 31 de octubre del 2025 09:34.

Fecha y hora de la última actualización: 4 de febrero del 2026 14:57.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 1 de diciembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Adjudicada
Número de expediente	037/2026 (A/SER-028271/2025)
Referencia	C11020
Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13002916

Objeto del contrato

El Contrato de Servicios tiene por objeto la gestión y funcionamiento de Centros de atención social a personas con enfermedad mental en Madrid con un total de 52 plazas que incluyen una Residencia de 24 plazas en Carabanchel, 3 Pisos supervisados (4 plazas cada uno) con un total de 12 plazas y 16 plazas de alojamiento en Pensiones.

La Residencia (24 plazas) se ubica en un inmueble situado en la C/ General Ricardos 177 (Finca Vistaalegre) de Madrid y los 3 Pisos supervisados de 4 plazas cada uno están ubicados en viviendas que se sitúan en la C/ La Oca del distrito de Carabanchel, en la C/ Illescas del distrito de Latina y en la C/ Unanimidad del distrito de Villaverde. La Consejería ostenta la titularidad de uso de estos cuatro inmuebles.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	85311000-2
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	7.173.840,00 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 4.304.304,00 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 4.476.476,16 euros

Duración del contrato 36 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 1 de diciembre del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 30 de octubre del 2025

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 31 de octubre del 2025

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 12 de noviembre del 2025

Publicación licitación en BOCM

FECHA VISITA LICITADORES RESIDENCIA (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Plantilla actualizada de personal (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones para cumplimentar DEUC (Publicado el 31 de octubre del 2025 09:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O'Donnell, 50 - 28009 - Madrid
- Correo electrónico para consultas: contratacion@madrid.org
- Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

Presentación de ofertas:

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de los sobres que contienen la proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:

A las 10:00 horas del día 12 de diciembre de 2025

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 9 de diciembre del 2025 13:46)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 3 de diciembre del 2025 (Publicado el 9 de diciembre del 2025 13:46)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 12 de diciembre del 2025 (Publicado el 16 de diciembre del 2025 10:19)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de enero del 2026 (Publicado el 4 de febrero del 2026 15:02)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 4 de febrero del 2026 15:02)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 4 de febrero del 2026

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	R2802790B
Nombre o razón social del adjudicatario:	FUNDACION HOSPITALARIAS
Importe de adjudicación (sin impuestos):	4.218.217,92 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	4.218.217,92 euros
Nº del contrato:	037/2026 (A/SER-028271/2025)