

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 30 de octubre del 2025 14:05.

Fecha y hora de la última actualización: 11 de febrero del 2026 12:37.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 1 de diciembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-027932/2025 (322B-004-25)

Referencia C11060

Identificador del expediente en TED 3a5437fa-3daf-475e-94b0-01002cb0014a

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037434

Entidad adjudicadora [Consejería de Educación, Ciencia y Universidades](#)

Objeto del contrato

Dotar del servicio de limpieza a un total de 90 inmuebles, adscritos a la Dirección General de Educación Secundaria, Formación Profesional y Régimen Especial, distribuidos en 8 lotes indivisibles, cuya composición se detalla en el Anexo I al Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares

Tipo de contrato Servicios

Contrato mixto No

Código CPV 90911200-8

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada Sí

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación Abierto

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 14.710.080,09 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 6.686.400,04 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 8.090.544,04 euros

Duración del contrato 12 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 1 de diciembre del 2025 23:59

División en lotes

Número de lotes: 8

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Madrid-Capital

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Madrid-Sur (I)

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Madrid-Sur (II)

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

Madrid-Sur (III)

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

5

Objeto del lote:

Madrid-Sur (IV)

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

6

Objeto del lote:

Madrid-Sur (V)

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

7

Objeto del lote:

Madrid-Este (I)

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

8

Objeto del lote:

Madrid-Este (II)

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 30 de octubre del 2025 14:05)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 30 de octubre del 2025 14:05)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 30 de octubre del 2025 14:05)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 30 de octubre del 2025 14:05)

[Descargar](#)

Hoja ofertas económicas (Publicado el 30 de octubre del 2025 14:05)

[Descargar](#)

Memoria económica (Publicado el 30 de octubre del 2025 14:05)

[Descargar](#)

Anexo Memoria Económica (Publicado el 30 de octubre del 2025 14:06)

[Descargar](#)

Orden de aprobación de gasto (Publicado el 13 de noviembre del 2025 09:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 30 de octubre del 2025 14:05)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 29 de octubre del 2025

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 30 de octubre del 2025

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 13 de noviembre del 2025

Publicación de la licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 30 de octubre del 2025 14:06)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 30 de octubre del 2025 14:06)

[Descargar](#)

Anexo a Pliego de Prescripciones Técnicas (Publicado el 30 de octubre del 2025 14:05)

[Descargar](#)

Personal a subrogar (Publicado el 30 de octubre del 2025 14:05)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, Secretaría General Técnica.

Correo electrónico: areacontratacion@madrid.org

* Presentación de ofertas o solicitudes de participación: Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003# donde están disponibles los medios necesarios.

* Resultado de la calificación de la documentación administrativa: Se comunicará en el “perfil del contratante” de la página web <http://www.contratos-publicos.comunidad.madrid>, a partir de las 15:00 horas del día 02 de diciembre de 2025.

* Apertura Archivo/sobre electrónico nº 2: Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas Se realizará mediante acceso virtual de las personas interesadas que así lo soliciten, a través de videoconferencia en los términos establecidos en el Manual que se publica en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

El acceso al acto público deberá solicitarse a la dirección de correo electrónico areacontratacion@madrid.org antes de las 15:00 horas del día 09 de diciembre de 2025, donde deberá indicar la dirección de correo a la que quiere que se le dirija la invitación.

Fecha apertura Archivo/sobre electrónico nº 2: el día 10 de diciembre de 2025 a las 10:00 horas

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 2 de diciembre del 2025 14:11)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 2 de diciembre del 2025 (Publicado el 2 de diciembre del 2025 14:11)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de diciembre del 2025 (Publicado el 11 de diciembre del 2025 09:38)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 19 de diciembre del 2025 (Publicado el 19 de diciembre del 2025 13:34)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 23 de diciembre del 2025 (Publicado el 23 de diciembre del 2025 14:31)

[Descargar](#)

Manual público para participantes mesa contratación (Publicado el 30 de octubre del 2025 14:05)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 23 de diciembre del 2025 12:21)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 29 de diciembre del 2025 09:21)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 29 de diciembre del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 30 de enero del 2026 09:23)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 30 de enero del 2026 09:23)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 30 de enero del 2026 09:23)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

30 de enero del 2026

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 29 de enero del 2026

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

30 de enero del 2026

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

9 de febrero del 2026

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº del lote**Objeto del lote**

7

Madrid-Este (I)

Nº de ofertas:

2

Resultado:

Adjudicado

NIF del adjudicatario:

A80364243

Nombre o razón social del adjudicatario:

CLECE, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

822.142,56 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

994.792,50 euros

Nº del contrato:

A/SER-027932/2025L01

Fecha del contrato:

27 de enero del 2026

1

Madrid-Capital

Nº de ofertas:

3

Resultado:

Adjudicado

NIF del adjudicatario:

W0094980

Nombre o razón social del adjudicatario:

L´OPEROSA SPA EB SUCURSAL EN ESPAÑA

Importe de adjudicación (sin impuestos):

605.508,58 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

732.665,38 euros

Nº del contrato: A/SER-027932/2025L02

Fecha del contrato: 26 de enero del 2026

2 Madrid-Sur (I)

Nº de ofertas: 3

Resultado: Adjudicado

NIF del adjudicatario: W0094980

Nombre o razón social del adjudicatario: L´OPEROSA SPA EB SUCURSAL EN ESPAÑA

Importe de adjudicación (sin impuestos): 651.372,10 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 788.160,24 euros

Nº del contrato: A/SER-027932/2025L03

Fecha del contrato: 26 de enero del 2026

3 Madrid-Sur (II)

Nº de ofertas: 3

Resultado: Adjudicado

NIF del adjudicatario: W0094980

Nombre o razón social del adjudicatario: L´OPEROSA SPA EB SUCURSAL EN ESPAÑA

Importe de adjudicación (sin impuestos): 580.293,14 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 702.154,70 euros

Nº del contrato: A/SER-027932/2025L04

Fecha del contrato: 26 de enero del 2026

4 Madrid-Sur (III)

Nº de ofertas: 3

Resultado: Adjudicado

NIF del adjudicatario: W0094980

Nombre o razón social del adjudicatario: L´OPEROSA SPA EB SUCURSAL EN ESPAÑA

Importe de adjudicación (sin impuestos): 597.867,55 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 723.419,74 euros

Nº del contrato: A/SER-027932/2025L05

Fecha del contrato: 26 de enero del 2026

5 Madrid-Sur (IV)

Nº de ofertas: 3

Resultado: Adjudicado

NIF del adjudicatario: W0094980

Nombre o razón social del adjudicatario: L´OPEROSA SPA EB SUCURSAL EN ESPAÑA

Importe de adjudicación (sin impuestos): 538.165,08 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 651.179,75 euros

Nº del contrato: A/SER-027932/2025L06

Fecha del contrato: 26 de enero del 2026

6 Madrid-Sur (V)

Nº de ofertas: 3

Resultado: Adjudicado

NIF del adjudicatario: W0094980

Nombre o razón social del adjudicatario: L´OPEROSA SPA EB SUCURSAL EN ESPAÑA

Importe de adjudicación (sin impuestos): 651.751,91 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 788.619,81 euros

Nº del contrato: A/SER-027932/2025L07

Fecha del contrato: 26 de enero del 2026

8 Madrid-Este (II)

Nº de ofertas: 3

Resultado: Adjudicado

NIF del adjudicatario: W0094980

Nombre o razón social del adjudicatario: L´OPEROSA SPA EB SUCURSAL EN ESPAÑA

Importe de adjudicación (sin impuestos): 482.247,62 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 583.519,62 euros

Nº del contrato: A/SER-027932/2025L08

Fecha del contrato: 26 de enero del 2026
