

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 29 de octubre del 2025 08:55.

Fecha y hora de la última actualización: 15 de abril del 2026 11:43.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 13 de noviembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-014201/2025

Referencia C11065

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13013732

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
 - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

Objeto del contrato

Mantenimiento de jardinería en 12 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	77341000-2, 77211400-6, 77311000-3
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	1.660.112,20 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 395.264,81 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 478.270,42 euros

Duración del contrato 12 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 13 de noviembre del 2025 23:59

División en lotes

Número de lotes: 3

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Mantenimiento de jardinería en 12 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes): 4 centros

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Mantenimiento de jardinería en 12 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes): 4 centros

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Mantenimiento de jardinería en 12 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes): 4 centros

Lote reservado:

A centros especiales de empleo de iniciativa social

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 29 de octubre del 2025 08:55)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 29 de octubre del 2025 08:55)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 29 de octubre del 2025 08:55)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 29 de octubre del 2025 08:55)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 29 de octubre del 2025 08:55)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 30 de octubre del 2025

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 31 de octubre del 2025

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 11 de noviembre del 2025

Publicación de la licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 29 de octubre del 2025 08:55)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 29 de octubre del 2025 08:56)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 - 9ª planta, derecha. 28036. Madrid.

- Pliego de cláusulas administrativas particulares:

División de Contratación Administrativa: 91 580 42 43

- Pliego de prescripciones técnicas particulares:

Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento:

91 420 89 62 /638 212 786

- Oficinas de Atención al Ciudadano.

* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

* Acto público de apertura de juicios de valor:

24 de noviembre de 2025 a las 11:10 horas en calle Agustín de Foxá 31, 9ª Planta.

* Acto público de apertura de proposición económica:

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 18 de noviembre del 2025 13:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 17 de noviembre del 2025 (Publicado el 18 de noviembre del 2025 13:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de noviembre del 2025 (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:38)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 1 de diciembre del 2025 (Publicado el 2 de diciembre del 2025 09:00)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 15 de diciembre del 2025 (Publicado el 16 de diciembre del 2025 12:37)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 12 de enero del 2026 (Publicado el 13 de enero del 2026 09:51)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 9 de febrero del 2026 (Publicado el 10 de febrero del 2026 11:21)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 2 de diciembre del 2025 09:00)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 16 de diciembre del 2025 12:37)

[Descargar](#)

Informe de Promotora sobre justificación valores anormales (Publicado el 16 de diciembre del 2025 12:37)

[Descargar](#)

Resolución aceptación ofertas incursas en presunción de anormalidad (Publicado el 16 de diciembre del 2025 12:37)

[Descargar](#)

Resolución de rechazo de ofertas (Publicado el 16 de diciembre del 2025 12:37)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 18 de noviembre del 2025 13:03)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 2 de febrero del 2026 12:55)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 2 de diciembre del 2025 09:00)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación L1 y L2 (Publicado el 16 de diciembre del 2025 13:30)

[Descargar](#)

Requerimiento de documentación L3 (Publicado el 16 de diciembre del 2025 13:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 27 de febrero del 2026 11:35)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 27 de febrero del 2026 11:35)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 27 de febrero del 2026

Declaración de desierto (Publicado el 24 de marzo del 2026 09:37)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto: 24 de marzo del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 6 de abril del 2026 12:24)

[Descargar](#)

Documento de formalización del contrato (Publicado el 6 de abril del 2026 12:24)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 6 de abril del 2026 12:23)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

6 de abril del 2026

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 8 de abril del 2026

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

9 de abril del 2026

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

15 de abril del 2026

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº del lote**Objeto del lote**

1

Mantenimiento de jardinería en 12 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes): 4 centros

Nº de ofertas:

3

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

B83409235

Nombre o razón social del adjudicatario:

ISLA VERDE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

148.074,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

179.169,54 euros

Nº del contrato:

A/SER-014201/2025L01

Fecha del contrato:

31 de marzo del 2026

2

Mantenimiento de jardinería en 12 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes): 4 centros

Nº de ofertas: 3

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: B83409235

Nombre o razón social del adjudicatario: ISLA VERDE OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 161.830,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 195.814,30 euros

Nº del contrato: A/SER-014201/2025L02

Fecha del contrato: 31 de marzo del 2026

3

Mantenimiento
de jardinería en
12 centros
adscritos a la
Agencia
Madrileña de
Atención Social
(3 lotes): 4
centros

Nº de ofertas: 2

Resultado: Desierto