

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 7 de noviembre del 2025 12:46.

Fecha y hora de la última actualización: 13 de marzo del 2026 10:15.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16 de mayo del 2025 14:00.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** CYII 2025/34

**Referencia** C11099

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037474

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
  - Canal de Isabel II, Ente Público

**Objeto del contrato**

Contrato de obras de renovación integral de la instalación de climatización en el edificio de danza de los Teatros del Canal.

**Tipo de contrato** Obras

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 45331000-6, 45315600-4, 45350000-5, 45111100-9, 45223110-0, 45223200-8, 45223100-7, 45261420-4, 45421146-9, 45432210-9

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** No

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

**Código de referencia único del proyecto** C02.I05.P01.S11.SI06

**Procedimiento de adjudicación** Abierto simplificado

**Tipo de tramitación** Urgente

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 2.129.229,55 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 2.129.229,55 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 2.576.367,76 euros

---

**Duración del contrato** 7 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 16 de Mayo del 2025 14:00

---

## Preparación del contrato

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:46)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:46)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:52)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:52)

[Descargar](#)

Aprobación de pliegos 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:47) [Descargar](#)

Declaración de urgencia 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:47) [Descargar](#)

PROYECTO PLANOS 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:47) [Descargar](#)

PROYECTO I MEMORIA 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:48) [Descargar](#)

PROYECTO II PLANOS 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:48) [Descargar](#)

PROYECTO IV MEDICIONES Y PRESUPUESTO 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:49) [Descargar](#)

PROYECTO V ESTUDIO DE SEGURIDAD 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:49) [Descargar](#)

PROYECTO VI ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:49) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

DILIGENCIA CORRECCIÓN DE ERRORES PCAP 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:49) [Descargar](#)

Certificado de ofertas presentadas 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:49) [Descargar](#)

Certificado documentación administrativa 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:49) [Descargar](#)

Certificado documentación del sobre 1 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:49) [Descargar](#)

Requerimiento subsanación documentación sobre único 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:50) [Descargar](#)

Certificado documentación administrativa subsanada 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:50)	<a href="#">Descargar</a>
informe baja anormal 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:50)	<a href="#">Descargar</a>
Acta subsanación doc sobre uno y bajas 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:50)	<a href="#">Descargar</a>
Requerimiento oferta baja 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:50)	<a href="#">Descargar</a>
Certificado presentación justificación 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:50)	<a href="#">Descargar</a>
Informe valoración oferta baja 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:50)	<a href="#">Descargar</a>
Informe valoración ofertas económicas 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:50)	<a href="#">Descargar</a>
Acta valoración y propuesta de adjudicación 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:51)	<a href="#">Descargar</a>
Requerimiento documentación definitiva 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:51)	<a href="#">Descargar</a>
Certificado documentación administrativa definitiva 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:51)	<a href="#">Descargar</a>
Informe de solvencia 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:51)	<a href="#">Descargar</a>
Acta de elevación de la adjudicación 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:51)	<a href="#">Descargar</a>

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

- Canal de Isabel II. Plaza del Descubridor Diego de Ordás, 3, 3ª planta. 28003. Madrid. Teléfono: 91 545 12 34.

\* Presentación de ofertas por medios electrónicos hasta día 16 de Mayo de 2025 hasta 14:00 horas

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:46)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 25 de junio del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:46)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:46)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

26 de junio del 2025

Comunicación al portal de adjudicación 2025/34 (Publicado el 7 de noviembre del 2025 12:51)

[Descargar](#)

Informe de la modificación CYII 2025\_34 (Publicado el 10 de marzo del 2026 10:20)

[Descargar](#)

Contrato de modificación CYII 2025\_34 (Publicado el 10 de marzo del 2026 10:20)

[Descargar](#)

Informe modificación 2 CYII 2025\_34 (Publicado el 13 de marzo del 2026 10:16)

[Descargar](#)

Contrato de modificación 2 CYII 2025\_34 (Publicado el 13 de marzo del 2026 10:16)

[Descargar](#)

## Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	4
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A28010478
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	IMESAPI S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	1.812.605,71 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	2.193.252,91 euros
<b>Nº del contrato:</b>	CYII 2025/34
<b>Fecha del contrato:</b>	30 de junio del 2025

## Ejecución del contrato

---

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 10 de marzo del 2026 10:20)

[Descargar](#)

Anuncio de la modificación del contrato (Publicado el 13 de marzo del 2026 10:16)

[Descargar](#)

## Modificaciones de contrato

**Fecha de aprobación** 05/03/2026

**Nº del contrato** CYII 2025/34

**NIF del contratista:** A28010478

**Nombre o razón social del contratista:** IMESAPI, S.A.

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 111.013,94 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 134.326,86 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 0 días

---

**Fecha de aprobación** 12/03/2026

**Nº del contrato** CYII 2025/34

**NIF del contratista:** A28010478

**Nombre o razón social del contratista:** IMESAPI, S.A

**Importe de la modificación (sin impuestos):** 150.693,84 euros

**Importe de la modificación (con impuestos):** 182.339,54 euros

**Variación del plazo de ejecución:** 0 días

---

[Descargar todos los archivos](#)