

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 7 de noviembre del 2025 14:19.

Fecha y hora de la última actualización: 18 de febrero del 2026 11:49.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 26 de noviembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-027251/2025

Referencia C11234

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13037434

Entidad adjudicadora

o Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

Objeto del contrato

Dotar del servicio de limpieza en diferentes inmuebles de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, detallados en el Anexo I al Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares. Dicho servicio deberá llevarse a cabo de manera respetuosa con el medio ambiente, evitando el uso de métodos o productos que puedan resultar perjudiciales, o bien minimizando sus efectos negativos, y de conformidad con las prescripciones técnicas recogidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Tipo de contrato

Servicios

Contrato mixto

No

Código CPV

90911200-8

Contrato/lote reservado

No aplica

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada

Sí

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

Financiación de la Unión Europea

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Ordinaria

Método de presentación de ofertas

Electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos

2.781.030,69 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 1.264.104,86 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 1.529.566,88 euros

Duración del contrato 24 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 26 de noviembre del 2025 23:59

División en lotes

Número de lotes: 3

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Limpieza en los inmuebles de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades ubicados en c/ Alcalá, 3032, c/ O'Donnell, 12 (1ª pta.), c/ Bravo Murillo, 39, c/ Pinos Alta, 2, c/ Albasanz, 16 y Camino Hormigueras, 152.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Limpieza en el inmueble de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades ubicado en c/ Sta. Hortensia, 30.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Limpieza en el inmueble de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades ubicado en c/ General Díaz Porlier, 35.

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Anuncio de información previa publicado en el Portal

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 7 de noviembre del 2025 14:20)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 7 de noviembre del 2025 14:20)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 7 de noviembre del 2025 14:20)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 7 de noviembre del 2025 14:19)

[Descargar](#)

Aprobación de los pliegos (Publicado el 7 de noviembre del 2025 14:20)

[Descargar](#)

Memoria económica (Publicado el 7 de noviembre del 2025 14:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 7 de noviembre del 2025 14:19)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 6 de noviembre del 2025

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 7 de noviembre del 2025

Publicación de la licitación en el DOUE

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 7 de noviembre del 2025 14:20)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 7 de noviembre del 2025 14:21)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

• - Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, Secretaría General Técnica.

Correo electrónico: areacontratacion@madrid.org

* Presentación de ofertas o solicitudes de participación: Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003 donde están disponibles los medios necesarios.

Resultado de la calificación de la documentación administrativa: Se comunicará en el perfil del contratante de la página web <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>, a partir de las 15:00 horas del 27 de noviembre de 2025.

* Apertura Archivo/sobre electrónico nº 2, proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

Fecha apertura Archivo/sobre electrónico nº 2: Se realizará por videoconferencia el día 3 de diciembre de 2025, a las 10:00 horas.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 27 de noviembre del 2025 12:22)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de noviembre del 2025 (Publicado el 27 de noviembre del 2025 12:22)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 3 de diciembre del 2025 (Publicado el 3 de diciembre del 2025 14:25)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 17 de diciembre del 2025 (Publicado el 17 de diciembre del 2025 13:50)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 27 de noviembre del 2025 12:22)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 23 de diciembre del 2025 12:38)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 23 de diciembre del 2025

Documento de formalización del contrato (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:29)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:29)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

6 de febrero del 2026

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 5 de febrero del 2026

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

6 de febrero del 2026

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

17 de febrero del 2026

Publicación de la formalización en el BOCM

Resultados de la licitación:

Nº del lote**Objeto del lote**

1

Limpieza en los inmuebles de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades ubicados en c/ Alcalá, 3032, c/ O'Donnell, 12 (1ª pta.), c/ Bravo Murillo, 39, c/ Pinos Alta, 2, c/ Albasanz, 16 y Camino Hormigueras, 152.

Nº de ofertas:

4

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A28923365

Nombre o razón social del adjudicatario:

LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos):

637.920,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

771.883,20 euros

Nº del contrato:

A/SER-027251/2025L01

Fecha del contrato:

29 de enero del 2026

2

Limpieza en el inmueble de la Consejería de

Educación,
Ciencia y
Universidades
ubicado en c/
Sta. Hortensia,
30.

Nº de ofertas: 4

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A28923365

Nombre o razón social del adjudicatario: LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 290.640,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 351.674,40 euros

Nº del contrato: A/SER-027251/2025L02

Fecha del contrato: 29 de enero del 2026

3

Limpieza en el
inmueble de la
Consejería de
Educación,
Ciencia y
Universidades
ubicado en c/
General Díaz
Porlier, 35.

Nº de ofertas: 2

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A28923365

Nombre o razón social del adjudicatario:	LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	152.520,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	184.549,20 euros
Nº del contrato:	A/SER-027251/2025L03
Fecha del contrato:	29 de enero del 2026
