

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 25 de noviembre del 2025 13:14.

Fecha y hora de la última actualización: 30 de abril del 2026 11:51.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10 de diciembre del 2025 22:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente 194/2025 (A/SER-031094/2025)

Referencia C11466

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)

A13002916

Entidad adjudicadora

o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Objeto del contrato

El objeto del presente contrato es la prestación del servicio de mantenimiento y conservación de los aparatos de elevación, puertas de garaje/barreras, puertas automáticas y cierres metálicos existentes en diversos centros y sedes administrativas de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales en modalidad a Todo Riesgo. Por otra parte, el presente documento describe y establece los medios y tareas necesarias para conseguir que los servicios que se contraten se presten con la mayor eficacia y eficiencia, con el fin de mantener las instalaciones y equipamiento en las mejores condiciones de seguridad y cumplimiento de normativa vigente, durante la vigencia del contrato. Se encuentran reflejados en el Pliego de Prescripciones Técnicas los equipos e instalaciones objeto del presente contrato, así como las sedes de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales en los que se encuentran.

Tipo de contrato

Servicios

Contrato mixto

No

Código CPV

50750000-7

Contrato/lote reservado

No aplica

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada

No

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

Financiación de la Unión Europea

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Urgente

Método de presentación de ofertas

Electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos 199.493,80 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 98.328,03 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 118.976,92 euros

Duración del contrato 2 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 10 de diciembre del 2025 22:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Mantenimiento de los equipos de las sedes administrativas

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Mantenimiento de los equipos de los Centros Base

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:24)

[Descargar](#)

Orden de urgencia (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Otro documento (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O´Donnell, 50 - 28009 - Madrid
- Correo electrónico para consultas: contratacion@madrid.org
- Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratospublicos.comunidad.madrid/>
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

Presentación de ofertas:

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de los sobres que contienen la proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:

A las 11:00 horas del día 22 de diciembre de 2025.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 16 de diciembre del 2025 13:08)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 12 de diciembre del 2025 (Publicado el 16 de diciembre del 2025 13:08)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 22 de diciembre del 2025 (Publicado el 2 de enero del 2026 14:18)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 23 de enero del 2026 (Publicado el 2 de febrero del 2026 11:29)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 16 de febrero del 2026 (Publicado el 23 de febrero del 2026 13:04)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 3 de marzo del 2026 (Publicado el 5 de marzo del 2026 14:32)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 15 de abril del 2026 (Publicado el 29 de abril del 2026 09:51)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 2 de febrero del 2026 11:29)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 23 de febrero del 2026 13:05)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 2 de enero del 2026 14:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 19 de marzo del 2026 14:30)

[Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 30 de abril del 2026 11:58)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 19 de marzo del 2026

Declaración de desierto (Publicado el 30 de abril del 2026 11:58)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto: 30 de abril del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 15 de abril del 2026 13:52)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

15 de abril del 2026

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Mantenimiento de los equipos de las sedes administrativas
Nº de ofertas:	1
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	A28517308
Nombre o razón social del adjudicatario:	EULEN, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	33.421,85 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	40.440,43 euros
Nº del contrato:	194/2025 LOTE 1

2

Mantenimiento
de los equipos
de los Centros
Base

Nº de ofertas:

2

Resultado:

Desierto
