

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 25 de noviembre del 2025 13:14.

Fecha y hora de la última actualización: 11 de diciembre del 2025 00:29.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10 de diciembre del 2025 22:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Pendiente de adjudicación
Número de expediente	194/2025 (A/SER-031094/2025)
Referencia	C11466
Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13002916

Objeto del contrato

El objeto del presente contrato es la prestación del servicio de mantenimiento y conservación de los aparatos de elevación, puertas de garaje/barreras, puertas automáticas y cierres metálicos existentes en diversos centros y sedes administrativas de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales en modalidad a Todo Riesgo. Por otra parte, el presente documento describe y establece los medios y tareas necesarias para conseguir que los servicios que se contraten se presten con la mayor eficacia y eficiencia, con el fin de mantener las instalaciones y equipamiento en las mejores condiciones de seguridad y cumplimiento de normativa vigente, durante la vigencia del contrato. Se encuentran reflejados en el Pliego de Prescripciones Técnicas los equipos e instalaciones objeto del presente contrato, así como las sedes de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales en los que se encuentran.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	50750000-7
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Urgente
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	199.493,80 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 98.328,03 euros

Presupuesto base licitación. 118.976,92 euros
Importe total

Duración del contrato 2 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 10 de diciembre del 2025 22:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Mantenimiento de los equipos de las sedes administrativas

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Mantenimiento de los equipos de los Centros Base

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:24)

[Descargar](#)

Orden de urgencia (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Otro documento (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O'Donnell, 50 - 28009 - Madrid
- Correo electrónico para consultas: contratacion@madrid.org
- Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:
<https://contratospublicos.comunidad.madrid/>
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

Presentación de ofertas:

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de los sobres que contienen la proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:

A las 11:00 horas del día 22 de diciembre de 2025.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.
