

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 25 de noviembre del 2025 13:14.

Fecha y hora de la última actualización: 15 de abril del 2026 13:49.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10 de diciembre del 2025 22:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** 194/2025 (A/SER-031094/2025)

**Referencia** C11466

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)**

A13002916

**Entidad adjudicadora**

o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

**Objeto del contrato**

El objeto del presente contrato es la prestación del servicio de mantenimiento y conservación de los aparatos de elevación, puertas de garaje/barreras, puertas automáticas y cierres metálicos existentes en diversos centros y sedes administrativas de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales en modalidad a Todo Riesgo. Por otra parte, el presente documento describe y establece los medios y tareas necesarias para conseguir que los servicios que se contraten se presten con la mayor eficacia y eficiencia, con el fin de mantener las instalaciones y equipamiento en las mejores condiciones de seguridad y cumplimiento de normativa vigente, durante la vigencia del contrato. Se encuentran reflejados en el Pliego de Prescripciones Técnicas los equipos e instalaciones objeto del presente contrato, así como las sedes de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales en los que se encuentran.

**Tipo de contrato**

Servicios

**Contrato mixto**

No

**Código CPV**

50750000-7

**Contrato/lote reservado**

No aplica

**Legislación nacional aplicable**

Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada**

No

**Sistema de contratación**

No aplica

**Código NUTS**

ES300

**Compra pública de innovación**

No

**Financiación de la Unión Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación**

Abierto

**Tipo de tramitación**

Urgente

**Método de presentación de ofertas**

Electrónica

**Subasta electrónica**

No

**Valor estimado sin impuestos** 199.493,80 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 98.328,03 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 118.976,92 euros

---

**Duración del contrato** 2 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 10 de diciembre del 2025 22:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 2

---

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Mantenimiento de los equipos de las sedes administrativas

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Mantenimiento de los equipos de los Centros Base

Lote reservado:

No aplica

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:24)

[Descargar](#)

Orden de urgencia (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:24)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Otro documento (Publicado el 25 de noviembre del 2025 13:14)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

### **Obtención de documentación e información:**

- División de Contratación: Calle O´Donnell, 50 - 28009 - Madrid
- Correo electrónico para consultas: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)
- Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratospublicos.comunidad.madrid/>
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

### **Presentación de ofertas:**

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

### **Apertura de los sobres que contienen la proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:**

A las 11:00 horas del día 22 de diciembre de 2025.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 16 de diciembre del 2025 13:08)

[Descargar](#)

---

Acta de la Mesa de contratacion del 12 de diciembre del 2025 (Publicado el 16 de diciembre del 2025 13:08)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 22 de diciembre del 2025 (Publicado el 2 de enero del 2026 14:18)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 23 de enero del 2026 (Publicado el 2 de febrero del 2026 11:29)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 16 de febrero del 2026 (Publicado el 23 de febrero del 2026 13:04)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 3 de marzo del 2026 (Publicado el 5 de marzo del 2026 14:32)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 2 de febrero del 2026 11:29)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 23 de febrero del 2026 13:05)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 2 de enero del 2026 14:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 19 de marzo del 2026 14:30)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 19 de marzo del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 15 de abril del 2026 13:52)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

15 de abril del 2026

## Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Mantenimiento de los equipos de las sedes administrativas
<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A28517308
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	EULEN, S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	33.421,85 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	40.440,43 euros
<b>Nº del contrato:</b>	194/2025 LOTE 1

---