

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 24 de noviembre del 2025 11:50.

Fecha y hora de la última actualización: 10 de diciembre del 2025 00:07.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de diciembre del 2025 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

<b>Tipo de publicación</b>	Convocatoria anunciada a licitación
<b>Situación</b>	Pendiente de adjudicación
<b>Número de expediente</b>	A/OBR-032569/2025
<b>Referencia</b>	C11497
<b>Identificador del expediente en TED</b>	47da5fb5-4995-46e4-81a9-3496231d6998

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13013732

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
  - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

**Objeto del contrato**

El objeto del presente acuerdo marco es fijar las condiciones a las que habrán de ajustarse los contratos basados en el mismo que se adjudiquen para la ejecución de las obras de conservación, mantenimiento, reforma y reparación simple que no requieren proyecto y de base imponible de presupuesto menor o igual a 40.000 € que se realicen en los centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social que se relacionan en el anexo I del pliego de prescripciones técnicas particulares.

<b>Tipo de contrato</b>	Obras
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	45000000-7
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	Sí
<b>Sistema de contratación</b>	Establecimiento de un acuerdo marco
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	9.920.000,00 euros

<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	2.480.000,00 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	3.000.800,00 euros
<b>Duración del contrato</b>	12 meses
<b>Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación</b>	9 de diciembre del 2025 23:59

## División en lotes

**Número de lotes:** 20

Nº del lote:	
1	
Objeto del lote:	
Centros en Carretera A-42	
Lote reservado:	
No aplica	
Nº del lote:	
2	
Objeto del lote:	
Centros en Carretera A-5	
Lote reservado:	
No aplica	
Nº del lote:	
3	
Objeto del lote:	
Centros en Zona Sur	
Lote reservado:	
No aplica	
Nº del lote:	
4	
Objeto del lote:	
Centros en Carretera A-1	
Lote reservado:	

No aplica

Nº del lote:

5

Objeto del lote:

Centros en Finca Vista Alegre

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

6

Objeto del lote:

Centros en Calle Arturo Soria

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

7

Objeto del lote:

Comedores sociales

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

8

Objeto del lote:

Centros en Carretera A-6

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

9

Objeto del lote:

Centros en Carretera A-2

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

10

Objeto del lote:

Residencia de Mayores Doctor González Bueno

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

11

Objeto del lote:

Centros en Carretera de Colmenar Viejo (M-607)

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

12

Objeto del lote:

Centros en Barajas

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

13

Objeto del lote:

Centros en Centro ciudad

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

14

Objeto del lote:

Centros en Villaverde

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

15

Objeto del lote:

Centros en Vallecas

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

16

Objeto del lote:

Centros en Nudo Manoteras

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

17

Objeto del lote:

Centros en Carretera de los pantanos (C-501)

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

18

Objeto del lote:

Centros en Distrito Salamanca

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

19

Objeto del lote:

Centros en Carretera A-3

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

20

Objeto del lote:

Centros en San Blas

Lote reservado:

No aplica

## Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 24 de noviembre del 2025 11:51)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 24 de noviembre del 2025 11:51)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 24 de noviembre del 2025 11:50)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 24 de noviembre del 2025 11:50)

[Descargar](#)

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 24 de noviembre del 2025

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 25 de noviembre del 2025

---

## **Publicación de la licitación en el DOUE**

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 4 de diciembre del 2025

---

## **Publicación de la licitación en el BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

### **Pliegos de condiciones**

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 24 de noviembre del 2025 11:51)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 24 de noviembre del 2025 11:51)

[Descargar](#)

Resolución corrección de errores (Publicado el 1 de diciembre del 2025 08:32)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

### **Documentación complementaria**

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

### **Información adicional y puntos de contacto**

---

\* Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 - 9º planta, derecha. 28036. Madrid.

- Pliego de cláusulas administrativas particulares:

91 580 42 43 - División de Contratación Administrativa

- Pliego de prescripciones técnicas particulares:

91 720 65 26 - Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento

- Oficinas de Atención al Ciudadano.

\* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

\* Acto público de apertura de proposición económica:

Se publicará en el portal de la contratación con 48 horas de antelación.

---