

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 1 de diciembre del 2025 08:20.

Fecha y hora de la última actualización: 15 de junio del 2026 10:07.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 29 de diciembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Adjudicada

Número de expediente A/SER-038577/2025

Referencia C11530

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13003093

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Organismo Autónomo Consorcio Regional de Transportes Regulares de Madrid.

Objeto del contrato

El objeto del contrato es el mantenimiento integral del Intercambiador de Valdebebas y sus instalaciones y equipos, así como la ejecución de los trabajos derivados de la gestión de espacios y otras tareas auxiliares con el fin de garantizar su óptimo rendimiento. En el inmueble se entiende comprendido tanto el espacio construido y sus instalaciones y equipos, como los espacios libres adscritos al mismo con todos los elementos que contengan, incluidos los cerramientos.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	50700000-2
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	1.413.760,56 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	471.253,52 euros

Presupuesto base licitación. 570.216,76 euros
Importe total

Duración del contrato 11 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 29 de diciembre del 2025 23:59

Preparación del contrato

Memoria Justificativa (Publicado el 1 de diciembre del 2025 08:20) [Descargar](#)

Memoria Económica (Publicado el 1 de diciembre del 2025 08:21) [Descargar](#)

Propuesta de Contratación (Publicado el 1 de diciembre del 2025 08:21) [Descargar](#)

Resolución de Inicio (Publicado el 1 de diciembre del 2025 08:21) [Descargar](#)

Resolución de Aprobación (Publicado el 1 de diciembre del 2025 08:21) [Descargar](#)

Resolución de Publicación (Publicado el 1 de diciembre del 2025 08:21) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 1 de diciembre del 2025 08:20) [Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 27 de noviembre del 2025

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 28 de noviembre del 2025

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 19 de diciembre del 2025

convocatoria anuncio licitacion

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 1 de diciembre del 2025 08:21)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 1 de diciembre del 2025 08:21)

[Descargar](#)

Anexos Pliego Prescripciones Técnicas Particulares (Publicado el 1 de diciembre del 2025 08:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Unidad de Contratación de la Secretaría General del Consorcio de Transportes de Madrid. Avenida de Asturias, 4, 2ª Planta. 28029. Madrid.

- Correo electrónico: contratacion.crtm@madrid.org

- Oficinas de Atención al Ciudadano.

*** Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), donde están disponibles los medios necesarios.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 30 de diciembre del 2025 14:25)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 30 de diciembre del 2025 (Publicado el 27 de enero del 2026 13:14)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de enero del 2026 (Publicado el 27 de enero del 2026 13:14)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de marzo del 2026 (Publicado el 26 de marzo del 2026 14:11)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 28 de abril del 2026 (Publicado el 7 de Mayo del 2026 12:52)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 7 de mayo del 2026 (Publicado el 8 de Mayo del 2026 15:10)

[Descargar](#)

Informe Técnico Ofertas Sobre 2 (Publicado el 26 de marzo del 2026 14:11)

[Descargar](#)

Ofertas Sobre 3 (Publicado el 26 de marzo del 2026 14:11)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Anuncio Errata Pliego Prescripciones Técnicas Particulares (Publicado el 11 de diciembre del 2025 18:02)

[Descargar](#)

Requerimiento Documentación Adjudicatario (Publicado el 26 de marzo del 2026 14:11)

[Descargar](#)

Requerimiento de Subsanción (Publicado el 30 de abril del 2026 08:54)

[Descargar](#)

Requerimiento de Documentación Fomento Valencia Mantenimiento y Limpieza, S.A.U. (Publicado el 15 de junio del 2026 10:07)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 1 de junio del 2026 13:45)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 1 de junio del 2026

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	2
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	B97207567
Nombre o razón social del adjudicatario:	GENERA QUATRO S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	336.126,09 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

406.712,57 euros