

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 28 de noviembre del 2025 14:44.

Fecha y hora de la última actualización: 18 de marzo del 2026 12:10.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de enero del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Pendiente de adjudicación

Número de expediente ARR IMIDRA 1-2025

Referencia C11542

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037495

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
 - Organismo Autónomo Instituto Madrileño de Investigación y Desarrollo Rural, Agrario y Alimentario (IMIDRA)

Objeto del contrato

El contrato regulado por el presente pliego tiene por objeto el arrendamiento de varias fincas rústicas, constituidas en 28 lotes, y que se encuentran situadas en el término municipal de Aranjuez, para su explotación agrícola ya que con fecha 31 de marzo de 2026, se producirá la terminación, por vencimiento de plazo, de los arrendamientos correspondientes a los lotes que constituyen el objeto del presente concurso.

Tipo de contrato	Patrimonial
Contrato mixto	No
Código CPV	70320000-0
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	No aplica
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Otro procedimiento
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Manual y/o electrónica
Subasta electrónica	No
Presupuesto base licitación sin impuestos	128.856,14 euros

Presupuesto base licitación. 128.856,14 euros
Importe total

Duración del contrato 5 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 9 de enero del 2026 23:59

División en lotes

Número de lotes: 28

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

LOTE 1 (Antiguo lote nº 3) en el Paraje del "Rebollo Nuevo" de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

LOTE 2 (Antiguo lote nº 4) en el Paraje del "Rebollo Nuevo" en Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

LOTE 3 (Antiguo lote nº 5): En el Paraje del "Rebollo Nuevo" en Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

LOTE 4 . (Antiguo lote 6), en el Paraje del "Rebollo Nuevo", en Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

5

Objeto del lote:

LOTE 5 (Antiguo lote 7), en el Paraje del "Rebollo Nuevo", en Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

6

Objeto del lote:

LOTE 6 (Antiguo lote 9), en el Paraje del "Rebollo Nuevo", en Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

7

Objeto del lote:

LOTE 7 (Antiguo lote 10), en el Paraje del "Rebollo Nuevo", en Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

8

Objeto del lote:

LOTE 8 (Antiguo lote 11), en el Paraje del "Rebollo Nuevo", en Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

9

Objeto del lote:

LOTE 9 (Antiguo lote 12), en el Paraje del "Rebollo Nuevo", en Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

10

Objeto del lote:

LOTE 10 (Antiguo lote 14), en el Paraje del "Rebollo Viejo", en Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

11

Objeto del lote:

LOTE 11 (Antiguo lote 16), en el Paraje del "Rebollo Viejo", en Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

12

Objeto del lote:

LOTE 12 (Antiguo lote 17), en el Paraje del "Rebollo Viejo", e Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

13

Objeto del lote:

LOTE 13 (Antiguo lote 18), en el Paraje del "Rebollo Viejo" de Aranjuez.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

14

Objeto del lote:

LOTE 14 (Antiguo lote 19), en el Paraje del "Rebollo Viejo", de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

15

Objeto del lote:

LOTE 15 (Antiguo lote 20), en el Paraje del "Rebollo Viejo", de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

16

Objeto del lote:

LOTE 16 (Antiguo lote 25), en el paraje denominado "Finca Doce calles", de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

17

Objeto del lote:

LOTE 17 (Antiguo 26), en el paraje denominado "Finca Doce calles", de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

18

Objeto del lote:

LOTE 18 (Antiguo lote 31), en el paraje denominado " Legamarejo", de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

19

Objeto del lote:

LOTE 19 (Antiguo lote 32), en el paraje denominado "Legamarejo", de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

20

Objeto del lote:

LOTE 20 (Antiguo 34), en el paraje denominado "Legamarejo", de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

21

Objeto del lote:

LOTE 21 (Antiguo lote nº 37), en el paraje denominado "Legamarejo", de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

22

Objeto del lote:

LOTE 22 (Antiguo lote nº 40), en el Paraje denominado "Legamarejo", de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

23

Objeto del lote:

LOTE 23 (Antiguo lote nº 41), en el Paraje denominado "Legamarejo", de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

24

Objeto del lote:

LOTE 24 (Antiguo lote nº 42), en el Paraje de "Legamarejo" de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

25

Objeto del lote:

LOTE 25 (Antiguo lote nº 44), en el Paraje de "Legamarejo", en Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

26

Objeto del lote:

LOTE 26 (Antiguo Lote nº 47), en el paraje de "Soto Redondo", de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

27

Objeto del lote:

LOTE 27 (Antiguo Lote 48), en el paraje de "Soto Redondo", de Aranjuez.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

28

Objeto del lote:

LOTE 28 (Antiguo lote "tranzones 12 calles"), en paraje "las Doce calles", de Aranjuez

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 28 de noviembre del 2025 14:44)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 28 de noviembre del 2025 14:44)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 28 de noviembre del 2025 14:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 28 de noviembre del 2025 14:44)

[Descargar](#)

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 25 de noviembre del 2025

Publicación concurso en BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 28 de noviembre del 2025 14:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Informe tasación suelo (Publicado el 28 de noviembre del 2025 14:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

Instituto Madrileño de Investigación y Desarrollo Rural, Agrario y Alimentario (IMIDRA), Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior. C/ Leganitos, 47, tercera planta, 28013 Madrid.

Teléfonos: 91 4383055 y 91 4383060

IMIDRA@madrid.org

Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:

<http://www.madrid.org/contratospublicos>

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

Presentación de ofertas electrónicas (Obligatorio para personas jurídicas y opcional para personas físicas):

<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

Presentación de ofertas en soporte papel (sólo para personas físicas):

Registro General del IMIDRA, en C/ Leganitos, 47 (3ª planta), Madrid o en cualquiera de los señalados en el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Apertura de las ofertas:

IMPORTANTE: MODIFICACIÓN DE LA FECHA DE APERTURA:

El acto público tendrá lugar el día **5 de marzo de 2026, a las 11:00 horas, en el sitio conocido como "Finca La Chimenea, Carretera de Chinchón a Villaconejos M 305, junto al Real Cortijo de San Isidro,"** en -28300- Aranjuez (Madrid).

La Resolución por la que se ha modificado la fecha está publicada en la pestaña "Tablón de anuncios electrónico", apartado "Otras informaciones"

Licitadores, mesas de contratación e informes

Acta de la Mesa de contratación del 26 de enero del 2026 (Publicado el 4 de febrero del 2026 09:01)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 5 de marzo del 2026 (Publicado el 18 de marzo del 2026 12:12)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Otras informaciones (Publicado el 10 de febrero del 2026 12:43)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Recursos interpuestos

Interposición de recurso (Publicado el 12 de enero del 2026 12:02)

[Descargar](#)

Interposición de recurso (Publicado el 4 de febrero del 2026 09:40)

[Descargar](#)

Resolución del recurso (Publicado el 12 de enero del 2026 12:02)

[Descargar](#)

Resolución del recurso (Publicado el 16 de febrero del 2026 11:35)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)