

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 3 de diciembre del 2025 10:39.

Fecha y hora de la última actualización: 22 de abril del 2026 11:16.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 23 de diciembre del 2025 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/OBR-036465/2025

Referencia C11590

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037513

Entidad adjudicadora o Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Objeto del contrato

Rehabilitación energética del edificio del Centro de Formación de Referencia Nacional y Oficina de Empleo, Avda. Arcas del Agua, 2, 28905 Getafe.

Tipo de contrato Obras

Contrato mixto No

Código CPV 45261910-6, 45451200-5, 45261420-4, 45261410-1, 45261220-2, 45421150-0, 45320000-6, 45311000-0, 45261215-4, 09331200-0, 31155000-7

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea Fondo Europeo de Desarrollo Regional

Procedimiento de adjudicación Abierto simplificado

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 1.724.157,94 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 1.436.798,28 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 1.738.525,91 euros

Duración del contrato 5 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 23 de diciembre del 2025 23:59

División en lotes

Número de lotes: 3

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Rehabilitación energética de cubiertas.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Rehabilitación energética de paramentos verticales.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Instalación de fotovoltaica Autoconsumo sin excedentes.

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 3 de diciembre del 2025 10:39)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 3 de diciembre del 2025 10:39)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 3 de diciembre del 2025 10:39)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 3 de diciembre del 2025 10:39)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 3 de diciembre del 2025 10:39)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 3 de diciembre del 2025 10:39)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Proyecto de obras

[Descargar](#)

Presupuesto 1 - Formato BC3

[Descargar](#)

Presupuesto 2 - Formato BC3

[Descargar](#)

Presupuesto 3 - Formato BC3

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

Área de Contratación de la Secretaría General Técnica. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo.

- Información pliego administrativo: contratem@madrid.org - Área de Contratación.

- Información pliego técnico: Subdirección General de Estrategia y Cooperación
sg.estrategia.cooperacion@madrid.org

- Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un [formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte](#) de Licit@.

- Correo electrónico: contratem@madrid.org

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

* **Resultado de la calificación de la documentación administrativa:** se publicará en el Tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, a partir del día 29 de diciembre de 2025.

* **Apertura de ofertas:** De conformidad con el art. 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, las mesas de apertura de ofertas del presente expediente de contratación no tendrán carácter público.

- Calificación de la documentación administrativa y técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor: Día 29 de diciembre de 2025, a las 9:30 h.

- Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: Día 13 de enero de 2026, a las 9:30 horas.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 29 de diciembre del 2025 14:20)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 29 de diciembre del 2025 (Publicado el 29 de diciembre del 2025 14:20)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de enero del 2026 (Publicado el 27 de enero del 2026 14:35)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 28 de enero del 2026 (Publicado el 3 de febrero del 2026 09:43)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 26 de febrero del 2026 (Publicado el 3 de marzo del 2026 09:06)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 27 de enero del 2026 14:35)

[Descargar](#)

COMUNICADO APLAZAMIENTO MESAS CONVOCADAS (Publicado el 15 de enero del 2026 13:05)

[Descargar](#)

COMUNICADO NUEVA CONVOCATORIA MESAS (Publicado el 19 de enero del 2026 11:58)

[Descargar](#)

COMUNICADO SEGUNDO APLAZAMIENTO MESAS CONVOCADAS (Publicado el 27 de enero del 2026 14:35)

[Descargar](#)

Comunicado de celebración de Mesa de Contratación (Publicado el 28 de enero del 2026 10:13)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 29 de diciembre del 2025 14:20)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 27 de enero del 2026 14:35)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 16 de marzo del 2026 13:50) [Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 16 de marzo del 2026 13:50) [Descargar](#)

Adjudicación del contrato (Publicado el 16 de marzo del 2026 13:50) [Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 16 de marzo del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 22 de abril del 2026 11:16) [Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 22 de abril del 2026 11:16) [Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

22 de abril del 2026

Documento de formalización del contrato Lote 1 (Publicado el 22 de abril del 2026 11:16) [Descargar](#)

Documento de formalización del contrato Lote 2 (Publicado el 22 de abril del 2026 11:16) [Descargar](#)

Documento de formalización del contrato Lote 3 (Publicado el 22 de abril del 2026 11:16) [Descargar](#)

Resultados de la licitación:

Nº del lote**Objeto del lote**

1

Rehabilitación
energética de
cubiertas.**Nº de ofertas:**

2

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

B78903499

**Nombre o razón social del
adjudicatario:**

CUBIERTAS Y PINTURAS HERGAR, S.L

**Importe de adjudicación (con
impuestos):**

771.446,50 euros

Nº del contrato:

A/OBR-036465/2025

Fecha del contrato:

24 de marzo del 2026

2

Rehabilitación
energética de
paramentos
verticales.**Nº de ofertas:**

2

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A28976306

**Nombre o razón social del
adjudicatario:**

EMPRESA CONSTRUCTORA EJUCA

**Importe de adjudicación (con
impuestos):**

793.374,20 euros

Nº del contrato: A/OBR-036465/2025

Fecha del contrato: 24 de marzo del 2026

3

Instalación de
fotovoltaica
Autoconsumo sin
excedentes.

Nº de ofertas: 1

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: B87083440

**Nombre o razón social del
adjudicatario:** MAGIC BLOCK ENGINEERS, S.L.

**Importe de adjudicación (sin
impuestos):** 98.197,34 euros

**Importe de adjudicación (con
impuestos):** 118.818,78 euros

Nº del contrato: A/OBR-036465/2025

Fecha del contrato: 14 de abril del 2026