En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 17 de diciembre del 2025 14:56.

Fecha y hora de la última actualización: 11 de mayo del 2026 07:59.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 23 de enero del 2026 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	A/OBR-044922/2025
Referencia	C11763

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13037564

Entidad adjudicadora

- Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
  - Organismo Autónomo Mercantil Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Acondicionamiento integral, reestructuración y sustitución de las instalaciones de la sede del Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid en Alcobendas.

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45000000-7
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	4.469.361,76 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos	4.469.361,76 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	5.407.927,73 euros
Duración del contrato	10 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	23 de enero del 2026 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 17 de diciembre del 2025 14:56)	Descargar
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 17 de diciembre del 2025 14:56)	Descargar
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 17 de diciembre del 2025 14:56)	Descargar
Aprobación pliegos (Publicado el 17 de diciembre del 2025 14:56)	Descargar
Memoria justificativa ponderación criterios de adjudicación (Publicado el 17 de diciembre del 2025 14:56)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 18 de diciembre del 2025 07:38)	Descargar
Resolución publicación (Publicado el 18 de diciembre del 2025 07:38)	Descargar

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 17 de diciembre del 2025 14:57)	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 17 de diciembre del 2025 14:57)	Descargar

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

Proyecto de obras	Descargar
Modelo del DEUC	Descargar
Archivos dwg y bc3	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información.

a) Organismo: Organismo Autónomo Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.

b) Dependencia que tramita el expediente: Subdirección General de Coordinación y Artes Gráficas del Organismo Autónomo Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.

c) Obtención de documentación e información:

1. Dependencia: Subdirección General de Coordinación y Artes Gráficas del Organismo autónomo Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.
2. Domicilio: Valportillo Primera, 11
3. Localidad y código postal: Alcobendas 28108
4. Email: **bocmcompras@madrid.org**
5. Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: **https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante**

d) Número de expediente: A/OBR-044922/2025

2. Apertura de las ofertas.

a) Descripción. Documentación administrativa

o Fecha y hora del acto de apertura de las ofertas:

o 27 de enero de 2026 a las 10:30 horas.

b) Descripción. Proposiciones correspondientes a criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor.

- Fecha y hora del acto de apertura de las ofertas: 3 de febrero de 2026 a las 10:30 horas.
- Condiciones para la apertura: Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.
- Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente al correo **bocmcompras@madrid.org**, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. La solicitud del enlace para el acceso a la reunión deberá realizarse con una antelación mínima de 24 horas al momento previsto de la celebración de la misma.

El resultado de cada mesa se pondrá en conocimiento de los licitadores a través de la publicación del acta de la reunión en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid, (**https://contratos-publicos.comunidad.madrid/**)

3. Visita.

Las empresas licitadores interesadas podrán realizar una visita a las instalaciones del 12 al 14 de enero de 2026, ambos inclusive.

Se ruega a las empresas que quieran asistir, lo comuniquen con antelación a: **bocmcompras@madrid.org**

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 27 de enero del 2026 14:07)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 27 de enero del 2026 (Publicado el 27 de enero del 2026 14:06)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del (Publicado el 4 de febrero del 2026 14:14)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 11 de marzo del 2026 (Publicado el 12 de marzo del 2026 13:53)	Descargar

Acta de la Mesa de contratacion del 24 de marzo del 2026 (Publicado el 24 de marzo del 2026 14:21) Descargar

Acta de la Mesa de contratacion del 30 de marzo del 2026 (Publicado el 31 de marzo del 2026 09:14) Descargar

Descargar todos los archivos

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28 de enero del 2026 14:45) Descargar

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28 de enero del 2026 14:45) Descargar

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28 de enero del 2026 14:45) Descargar

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 28 de enero del 2026 14:45) Descargar

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 30 de marzo del 2026 11:01) Descargar

ANUNCIO CONVOCATORIA MESA PÚBLICA (Publicado el 6 de marzo del 2026 14:52) Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 31 de marzo del 2026 14:00) Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 31 de marzo del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 11 de Mayo del 2026 07:58)	Descargar
Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 11 de Mayo del 2026 07:58)	Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

11 de Mayo del 2026

Resolución formalización (Publicado el 11 de Mayo del 2026 07:58)	Descargar

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	7
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	A78159654
Nombre o razón social del adjudicatario:	TALLER DE CONSTRUCCION TMR, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	3.754.268,16 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	4.542.664,47 euros
Nº del contrato:	A/OBR-044922/2025