

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 19 de enero del 2026 08:06.

Fecha y hora de la última actualización: 4 de marzo del 2026 12:50.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de febrero del 2026 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Pendiente de adjudicación

**Número de expediente** 065/2026 (A/OBR-045974/2025)

**Referencia** C11942

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13002916

**Objeto del contrato**

El objeto del presente contrato es, de acuerdo con el proyecto técnico elaborado, la ejecución de los trabajos necesarios para la adecuación a normativa vigente de la instalación de protección activa contra incendios (PCI) existente y legalización de la instalación de detección contra incendios. Además, también se contemplan los trabajos necesarios para corregir los defectos detectados según el informe redactado por el técnico de Organismo de Control Autorizado (OCA), tras la visita correspondiente a la inspección periódica reglamentaria de la instalación de PCI en el CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) MIRASIERRA ubicado en la calle Portera del Cura nº 1, con vuelta a la calle La Masó nº 32, C.P. 28035 de Madrid. Perteneciente a la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

<b>Tipo de contrato</b>	Obras
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	45343000-3
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto simplificado
<b>Tipo de tramitación</b>	Urgente
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	323.703,75 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 323.703,75 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 391.681,54 euros

---

**Duración del contrato** 6 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 9 de febrero del 2026 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 19 de enero del 2026 08:06)

[Descargar](#)

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 19 de enero del 2026 08:06)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 19 de enero del 2026 08:06)

[Descargar](#)

---

Orden de Urgencia (Publicado el 19 de enero del 2026 08:06)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 19 de enero del 2026 08:06)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 19 de enero del 2026 08:06)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 19 de enero del 2026 08:06)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Proyecto de obras (Publicado el 19 de enero del 2026 08:07)

[Descargar](#)

Proyecto de obras (Publicado el 19 de enero del 2026 08:07)

[Descargar](#)

Calendario visitas (Publicado el 21 de enero del 2026 10:05)

[Descargar](#)

Nota aclaratoria presupuesto y visita (Publicado el 23 de enero del 2026 12:56)

[Descargar](#)

Archivo editable Presupuestos y visita

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### **Obtención de documentación e información:**

- División de Contratación: Calle O'Donnell, 50 - 28009 - Madrid
- Correo electrónico para consultas: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)
- Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

### **Presentación de ofertas:**

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

**Apertura del sobre que contiene la proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:**

A las 10:00 horas del día 11 de febrero de 2026.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org) para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

### Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 16 de febrero del 2026 14:12)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del (Publicado el 16 de febrero del 2026 14:12)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de febrero del 2026 (Publicado el 4 de marzo del 2026 12:51)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 16 de febrero del 2026 14:12)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 4 de marzo del 2026 12:51)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)