

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 19 de enero del 2026 13:00.

Fecha y hora de la última actualización: 10 de junio del 2026 14:10.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10 de febrero del 2026 14:00.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/OBR-037220/2025

Referencia C11947

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037513

Entidad adjudicadora o Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Objeto del contrato

Rehabilitación de cubierta, saneamiento e iluminación para la mejora de la eficiencia energética, incluida la eliminación de residuos, en el CRN de Máquinas Electromecánicas, C/ Jesús Miguel Haddad Blanco, 18, 28914 Leganés.

Tipo de contrato Obras

Contrato mixto No

Código CPV 45261221-9, 45261410-1, 45261420-4, 45261910-6, 45232410-9, 45316000-5

Contrato/lote reservado No aplica

Legislación nacional aplicable Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada No

Sistema de contratación No aplica

Código NUTS ES300

Compra pública de innovación No

Financiación de la Unión Europea Fondo Europeo de Desarrollo Regional

Procedimiento de adjudicación Abierto simplificado

Tipo de tramitación Ordinaria

Método de presentación de ofertas Electrónica

Subasta electrónica No

Valor estimado sin impuestos 467.351,86 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 389.459,88 euros

Presupuesto base licitación. 471.246,45 euros
Importe total

Duración del contrato 4 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 10 de febrero del 2026 14:00

División en lotes

Número de lotes: 3

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Cubierta y fachadas

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Saneamiento enterrado

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Iluminación interior

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 19 de enero del 2026 13:01)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 19 de enero del 2026 13:01)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 19 de enero del 2026 13:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 19 de enero del 2026 13:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 19 de enero del 2026 13:01)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 19 de enero del 2026 13:01)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Proyecto de obras (Publicado el 19 de enero del 2026 13:01)

[Descargar](#)

Nota Informativa Visita (Publicado el 26 de enero del 2026 15:16)

[Descargar](#)

Presupuesto Lote 1 - Formato BC3

[Descargar](#)

Presupuesto Lote 2 - Formato BC3

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

Área de Contratación de la Secretaría General Técnica. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo.

- Información pliego administrativo: contratem@madrid.org - Área de Contratación.

- Información pliego técnico: Subdirección General de Estrategia y Cooperación
sg.estrategia.cooperacion@madrid.org

- Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un [formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte](#) de Licit@.

- Correo electrónico: contratem@madrid.org

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

* **Resultado de la calificación de la documentación administrativa:** se publicará en el Tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, a partir del día 12 de febrero de 2026.

* **Apertura de ofertas:** De conformidad con el art. 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, las mesas de apertura de ofertas del presente expediente de contratación no tendrán carácter público.

- Calificación de la documentación administrativa y técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor: Día 12 de febrero de 2026, a las 09:30 h.

- Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: Día 27 de febrero de 2026, a las 9:30 horas.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 13 de febrero del 2026 14:45)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 12 de febrero del 2026 (Publicado el 13 de febrero del 2026 14:45)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 20 de febrero del 2026 (Publicado el 24 de febrero del 2026 12:33)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de febrero del 2026 (Publicado el 2 de marzo del 2026 12:29)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 25 de marzo del 2026 (Publicado el 26 de marzo del 2026 17:36)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 24 de febrero del 2026 12:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 13 de febrero del 2026 14:45)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 24 de febrero del 2026 12:42)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 27 de febrero del 2026 15:19)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 27 de febrero del 2026

Declaración de desierto (Publicado el 27 de febrero del 2026 15:19) [Descargar](#)

Declaración de desierto (Publicado el 27 de febrero del 2026 15:19) [Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto: 27 de febrero del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 10 de junio del 2026 14:08) [Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 10 de junio del 2026 14:08) [Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

10 de junio del 2026

Adjudicación del contrato Lote 1 (Publicado el 10 de abril del 2026 13:54) [Descargar](#)

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
2	Saneamiento enterrado
Nº de ofertas:	0
Resultado:	Desierto

Nº del contrato: A/OBR-037220/2025

3 Iluminación interior

Nº de ofertas: 0

Resultado: Desierto

Nº del contrato: A/OBR-037220/2025

1 Cubierta y fachadas

Nº de ofertas: 2

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: B83028712

Nombre o razón social del adjudicatario: IFAMA 2012, S.L

Importe de adjudicación (sin impuestos): 195.241,22 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 236.241,88 euros

Nº del contrato: A/OBR-037220/2025

Fecha del contrato: 20 de abril del 2026