

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 19 de enero del 2026 07:49.

Fecha y hora de la última actualización: 4 de mayo del 2026 13:19.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de febrero del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Pendiente de adjudicación

Número de expediente 099/2026 (A/OBR-049968/2025)

Referencia C11949

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Objeto del contrato

El contrato de obras tiene por objeto la ejecución de las obras necesarias para la reforma de la red de distribución de agua caliente sanitaria (ACS) que discurre por las zonas comunes del edificio, quedando fuera del alcance de la reforma, las instalaciones interiores en las habitaciones y zonas con unidades terminales. Asimismo, en la planta sótano se ha cambiado recientemente la instalación, por tanto, no se requerirá intervención en este tramo de la red, excepto el ramal que da servicio a los vestuarios del personal trabajador de la residencia, que sí es objeto de reforma en el CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) ENSANCHE DE VALLECAS ubicado en la Avenida del Cerro Milano, nº 1 C.P. 28031 de Madrid. Perteneciente a la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45300000-0, 45330000-9
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto simplificado
Tipo de tramitación	Urgente
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	552.235,57 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 552.235,57 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 668.205,04 euros

Duración del contrato 6 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 9 de febrero del 2026 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 19 de enero del 2026 07:49)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 19 de enero del 2026 07:49)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 19 de enero del 2026 07:49)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 19 de enero del 2026 07:49)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 19 de enero del 2026 07:49)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 19 de enero del 2026 07:49)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Proyecto de obras (Publicado el 19 de enero del 2026 07:49)

[Descargar](#)

Calendario Visitas (Publicado el 26 de enero del 2026 09:14)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O'Donnell, 50 - 28009 - Madrid
- Correo electrónico para consultas: contratacion@madrid.org
- Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

Presentación de ofertas:

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura del sobre único:

A las 12:00 horas del día 11 de febrero de 2026.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 20 de febrero del 2026 09:49)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de febrero del 2026 (Publicado el 20 de febrero del 2026 09:49)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 30 de abril del 2026 (Publicado el 4 de Mayo del 2026 13:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)