

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 19 de enero del 2026 08:49.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de junio del 2026 14:06.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 9 de febrero del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Adjudicada

Número de expediente A/OBR-050242/2025

Referencia C11974

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Objeto del contrato

El objeto del contrato y programa a desarrollar es el refuerzo puntual de los forjados de planta baja sobre la recepción, así como los de planta primera y segunda del edificio del albergue juvenil. Se realizará también un saneamiento puntual de algunas viguetas de la cubierta del edificio y de parte de la cubrición de la misma.

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45212412-7, 45262410-8, 45262300-4
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto simplificado
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	254.354,61 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	254.354,61 euros

Presupuesto base licitación. 307.769,08 euros
Importe total

Duración del contrato 5 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 9 de febrero del 2026 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 19 de enero del 2026 08:49)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 19 de enero del 2026 08:49)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 19 de enero del 2026 08:49)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 19 de enero del 2026 08:49)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 19 de enero del 2026 08:49)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 19 de enero del 2026 08:50)

[Descargar](#)

Documentación complementaria

Proyecto de obras

[Descargar](#)

Calendario de visitas (Publicado el 21 de enero del 2026 12:15)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O'Donnell, 50 - 28009 - Madrid
- Correo electrónico para consultas: contratacion@madrid.org
- Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

Presentación de ofertas:

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura del sobre único que contiene la documentación administrativa, la proposición económica y la documentación que se valora de forma automática por aplicación de fórmulas:

A las 11:00 horas del día 11 de febrero de 2026.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 16 de febrero del 2026 11:18)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 12 de febrero del 2026 (Publicado el 16 de febrero del 2026 11:17)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 25 de febrero del 2026 (Publicado el 27 de febrero del 2026 10:24)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 10 de abril del 2026 (Publicado el 14 de abril del 2026 07:47)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de abril del 2026 (Publicado el 29 de abril del 2026 14:19)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 30 de abril del 2026 (Publicado el 4 de Mayo del 2026 07:43)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 16 de febrero del 2026 11:18)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 29 de abril del 2026 14:19)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 23 de junio del 2026 14:06)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 23 de junio del 2026

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	4
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	B56618416
Nombre o razón social del adjudicatario:	VÍVIDA RESIDENCIAL S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	213.403,52 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	258.218,26 euros
Nº del contrato:	A/OBR-050242/2025C01