Fecha y hora de publicación en el Portal: 13 de enero del 2026 12:22.

Fecha y hora de la última actualización: 9 de febrero del 2026 14:01.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Contratos adjudicados por procedimientos sin publicidad
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	A-CT/1040/2026
Referencia	C11976
Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13013732

Entidad adjudicadora

- Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
  - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

Objeto del contrato

Nuevo contrato de arrendamiento con fecha de efectos 1 de enero de 2026, firmado con los propietarios del inmueble, D. Rafael Martínez Porres, D. Javier Martínez Porres, Dª Pilar María Martínez Porres, y D. Ramón Martínez Porres, con el Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social, del local donde se ubica en la actualidad el Comedor Social Canarias, sito en calle Canarias nº 5 de Madrid, con una superficie total de 480,85 m2 (planta baja y sótano).

Tipo de contrato	Patrimonial

Contrato mixto	No
Código CPV	70000000-1
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	No aplica
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Negociado sin publicidad
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Manual
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	390.000,00 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	390.000,00 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	471.900,00 euros
Duración del contrato	5 años

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 13 de enero del 2026 12:22) Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato 13 de enero del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 13 de enero del 2026 12:22) Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

13 de enero del 2026

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

28 de enero del 2026

Acceso publicación BOCM

Resolución rectificativa nº 203/2026 de 6 de febrero anonimizada (Publicado el 9 de febrero del 2026 14:02) Descargar

Resultados de la licitación

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	13683705Q,13681064C,13704820V,13690114P

Nombre o razón social del adjudicatario:	Pilar María Carolina, Ramón Rafael, Rafael Luis, y Javier Pedro Martínez Porres
Importe de adjudicación (sin impuestos):	390.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	471.900,00 euros
Nº del contrato:	A-CT/1040/2026
Fecha del contrato:	12 de enero del 2026

Fecha de descarga: 25-11-2026 06:45:02