

Fecha y hora de publicación en el Portal: 20 de enero del 2026 09:44.

Fecha y hora de la última actualización: 3 de febrero del 2026 10:42.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Contratos adjudicados por procedimientos sin publicidad

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente CTO/2000107775

Referencia C12009

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037427

Entidad adjudicadora

- Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
 - Organismo Autónomo Agencia de la Comunidad de Madrid para la Reeducación y Reinserción del Menor Infractor

Objeto del contrato

Contrato de arrendamiento para uso distinto del de vivienda relativo a varios locales sitos en la calle Hermanos García Noblejas, 21, de Madrid para albergar la sede de esta Agencia.

Tipo de contrato Patrimonial

Contrato mixto No

Código CPV	70000000-1
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Negociado sin publicidad
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Manual y/o electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	1.200.046,67 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	1.200.046,67 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	1.452.056,47 euros
Duración del contrato	5 años

Resultados de la licitación

Documento de formalización del contrato (Publicado el 20 de enero del 2026 09:44)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

20 de enero del 2026

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

30 de enero del 2026

Publicación de la formalización en el BOCM

Resolución de publicación (Publicado el 20 de enero del 2026 09:44)

[Descargar](#)

Resultados de la licitación

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A28094985
Nombre o razón social del adjudicatario:	Inmobiliaria Arjoma, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	1.200.046,67 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	1.452.056,47 euros
Nº del contrato:	CTO/2000107775
Fecha del contrato:	26 de diciembre del 2025