

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 26 de enero del 2026 09:35.

Fecha y hora de la última actualización: 21 de mayo del 2026 12:44.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 26 de febrero del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Pendiente de adjudicación

Número de expediente AM 006/2026 (A/SER-043902/2025)

Referencia C12061

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Objeto del contrato

El presente Acuerdo Marco tiene por objeto establecer, por un lado, los términos en los que se adjudicarán los contratos basados en él y, por otro, las condiciones y requisitos a los que habrán de sujetarse los referidos contratos, en relación a la prestación de los servicios de Redacción de Proyectos, Dirección Facultativa incluida la Coordinación de Seguridad y Salud en fase de proyecto y en ejecución de obra, la elaboración de informes de índole técnico en el ámbito de la edificación, elaboración de memorias valoradas para ejecución de obras, la realización de certificación de eficiencia energética, etc. todo ello en los inmuebles que la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales tiene adscritos para el desarrollo de sus competencias

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	71000000-8, 71317200-5
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	Establecimiento de un acuerdo marco
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Urgente
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	6.023.570,26 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	0,00 euros

Presupuesto base licitación. 0,00 euros
Importe total

Duración del contrato 2 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 26 de febrero del 2026 23:59

División en lotes

Número de lotes: 7

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Redacción de proyecto, dirección de obra y/o elaboración de memorias valoradas por titulación profesional habilitante en **arquitectura** para la Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad y la Secretaría General Técnica de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Redacción de proyecto, dirección de obra y/o elaboración de memorias valoradas por titulación profesional habilitante en **arquitectura** para la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, Dirección General de la Mujer, Dirección General de Servicios Sociales e Integración, Dirección General de Infancia, Familia y Fomento de la Natalidad, Dirección General de Juventud y Dirección General de Evaluación, Calidad e Innovación de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Redacción de proyecto, dirección facultativa y/o elaboración de memorias valoradas por titulación profesional habilitante en **ingeniería industrial o técnica industrial** para las obras de los inmuebles adscritos a la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

Dirección de la ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de obra y/o elaboración de memorias valoradas por titulación profesional habilitante en **arquitectura técnica** para la Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad y la Secretaría General Técnica de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

5

Objeto del lote:

Dirección de la ejecución de obra, coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de obra y/o elaboración de memorias valoradas por titulación profesional habilitante en **arquitectura técnica** para la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, Dirección General de la Mujer, Dirección General de Servicios Sociales e Integración, Dirección General de Infancia, Familia y Fomento de la Natalidad, Dirección General de Juventud y Dirección General de Evaluación, Calidad e Innovación de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

6

Objeto del lote:

Coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de obra por **técnico competente en materia de seguridad y salud**, para las obras de los inmuebles adscritos a la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

7

Objeto del lote:

Elaboración de informes técnicos en el ámbito de la edificación y/o realización de auditorías energéticas y/o certificación de eficiencia energética de los inmuebles adscritos a la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 26 de enero del 2026
09:36)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 26 de enero del 2026 09:36)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 26 de enero del 2026 09:36)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 26 de enero del 2026 09:36)

[Descargar](#)

Orden de urgencia (Publicado el 26 de enero del 2026 09:36)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 26 de enero del 2026 09:36)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 23 de enero del 2026

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 26 de enero del 2026

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 4 de febrero del 2026

Publicación de la licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 26 de enero del 2026 09:36)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 26 de enero del 2026 09:36)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Instrucciones cumplimentación DEUC (Publicado el 26 de enero del 2026 09:36)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de documentación e información:

- División de Contratación: Calle O'Donnell, 50 - 28009 - Madrid
- Correo electrónico para consultas: contratacion@madrid.org
- Perfil del Contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- Oficinas de Atención al Ciudadano: "Información General: 012"

Presentación de ofertas:

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de los sobres que contienen la proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:

A las 10:00 horas del día 18 de marzo de 2026.

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 10 de marzo del 2026 12:07)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del (Publicado el 10 de marzo del 2026 12:07)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 18 de marzo del 2026 (Publicado el 16 de abril del 2026 11:47)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 18 de mayo del 2026 (Publicado el 21 de Mayo del 2026 12:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 10 de marzo del 2026 12:07)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 21 de Mayo del 2026 12:45)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)