

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 6 de febrero del 2026 13:19.

Fecha y hora de la última actualización: 25 de mayo del 2026 09:29.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 26 de febrero del 2026 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

<b>Tipo de publicación</b>	Convocatoria anunciada a licitación
<b>Situación</b>	Resuelta
<b>Tipo de resolución</b>	Formalizado
<b>Número de expediente</b>	A/SER-043191/2025 (322D-004-25)
<b>Referencia</b>	C12068

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037434

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

**Objeto del contrato**

Este contrato tiene como objeto la prestación del servicio de limpieza de cuatro inmuebles de centros públicos docentes de enseñanzas artísticas superiores de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la comunidad de Madrid,

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 90911200-8

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** Ley 9/2017

**Sujeto a regulación armonizada** Sí

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 882.947,25 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 467.786,62 euros

**Presupuesto base licitación.** 566.021,81 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 18 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 26 de febrero del 2026 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Limpieza del Conservatorio Superior de Danza María de Ávila y Real Escuela Superior de Arte Dramático

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Limpieza de la Escuela Superior de Diseño y Escuela Superior de Conservación y Restauración de Bienes Culturales

Lote reservado:

No aplica

## Preparación del contrato

---

**Anuncio de información previa publicado en el Portal**

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

Memoria económica (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

Aprobación del gasto (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 5 de febrero del 2026

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 6 de febrero del 2026

**Publicación de la licitación en el DOUE**

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 18 de febrero del 2026

**Publicación de la licitación en el BOCM**

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:20)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:20)

[Descargar](#)

Anexo a PPT (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Manual público participante en mesas (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

• - Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, Secretaría General Técnica.

Correo electrónico: [areacontratacion@madrid.org](mailto:areacontratacion@madrid.org)

- Oficinas de asistencia en materia de registro (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).

\* Presentación de ofertas o solicitudes de participación: Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid [https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms\\_wd\\_le\\_003](https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003) donde están disponibles los medios necesarios.

Resultado de la calificación de la documentación administrativa: Se comunicará en el perfil del contratante de la página web <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>, a partir de las **15:00 horas del día 27 de febrero de 2026**.

\* Apertura Archivo/sobre electrónico nº 2 proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

Fecha apertura Archivo/sobre electrónico nº 2: Se realizará por videoconferencia el día **5 de marzo de 2026 a las 10:00 horas.**

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

### Composición de la Mesa de contratación permanente

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 27 de febrero del 2026 12:57)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de febrero del 2026 (Publicado el 27 de febrero del 2026 12:57)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 5 de marzo del 2026 (Publicado el 5 de marzo del 2026 13:11)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 23 de marzo del 2026 (Publicado el 23 de marzo del 2026 11:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 27 de febrero del 2026 12:57)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Adjudicación del contrato (Publicado el 31 de marzo del 2026 12:41)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 31 de marzo del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 25 de Mayo del 2026 09:32)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 25 de Mayo del 2026 09:32)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

25 de Mayo del 2026

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 13 de Mayo del 2026

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:**

15 de Mayo del 2026

**Publicación de la formalización en el DOUE**

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:**

22 de Mayo del 2026

**Publicación de la formalización en el BOCM**

**Resultados de la licitación:**

**Nº del lote****Objeto del lote**

1	Limpieza del Conservatorio Superior de Danza María de Ávila y Real Escuela Superior de Arte Dramático
---	---

**Nº de ofertas:**

3

**Resultado:**

Formalizado

**NIF del adjudicatario:**

B47037577

**Nombre o razón social del adjudicatario:**

SAMYL FACILITY SERVICES, S.L.,

**Importe de adjudicación (sin impuestos):**

258.669,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):**

312.989,49 euros

**Nº del contrato:**

A/SER-043191/2025L01

**Fecha del contrato:**

7 de Mayo del 2026

2	Limpieza de la Escuela Superior de Diseño y Escuela Superior de Conservación y Restauración de Bienes Culturales
---	--

**Nº de ofertas:**

3

<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B47037577
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	SAMYL FACILITY SERVICES, S.L.,
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	164.041,00 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	198.489,61 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/SER-043191/2025L02
<b>Fecha del contrato:</b>	7 de Mayo del 2026

---