

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 6 de febrero del 2026 13:19.

Fecha y hora de la última actualización: 31 de marzo del 2026 12:39.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 26 de febrero del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Pendiente de adjudicación

Número de expediente A/SER-043191/2025 (322D-004-25)

Referencia C12068

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037434

Objeto del contrato

Este contrato tiene como objeto la prestación del servicio de limpieza de cuatro inmuebles de centros públicos docentes de enseñanzas artísticas superiores de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la comunidad de Madrid,

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	90911200-8
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	882.947,25 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	467.786,62 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	566.021,81 euros

Duración del contrato 18 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 26 de febrero del 2026 23:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Limpieza del Conservatorio Superior de Danza María de Ávila y Real Escuela Superior de Arte Dramático

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Limpieza de la Escuela Superior de Diseño y Escuela Superior de Conservación y Restauración de Bienes Culturales

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Anuncio de información previa publicado en el Portal

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

Memoria económica (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

Aprobación del gasto (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 5 de febrero del 2026

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 6 de febrero del 2026

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 18 de febrero del 2026

Publicación de la licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:20)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:20)

[Descargar](#)

Anexo a PPT (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Manual público participante en mesas (Publicado el 6 de febrero del 2026 13:19)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

• - Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, Secretaría General Técnica.

Correo electrónico: areacontratacion@madrid.org

- Oficinas de asistencia en materia de registro (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).

* Presentación de ofertas o solicitudes de participación: Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003 donde están disponibles los medios necesarios.

Resultado de la calificación de la documentación administrativa: Se comunicará en el perfil del contratante de la página web <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>, a partir de las **15:00 horas del día 27 de febrero de 2026**.

* Apertura Archivo/sobre electrónico nº 2 proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

Fecha apertura Archivo/sobre electrónico nº 2: Se realizará por videoconferencia el día **5 de marzo de 2026 a las 10:00 horas**.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 27 de febrero del 2026 12:57)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 27 de febrero del 2026 (Publicado el 27 de febrero del 2026 12:57)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 5 de marzo del 2026 (Publicado el 5 de marzo del 2026 13:11)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 23 de marzo del 2026 (Publicado el 23 de marzo del 2026 11:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 27 de febrero del 2026 12:57)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 31 de marzo del 2026 12:41)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 31 de marzo del 2026

Resultados de la licitación:

Nº del lote

Objeto del lote

1

Limpieza del Conservatorio Superior de Danza María de Ávila y Real Escuela Superior de Arte Dramático

Nº de ofertas:

3

Resultado:

Adjudicado

NIF del adjudicatario:

B47037577

Nombre o razón social del adjudicatario:

SAMYL FACILITY SERVICES, S.L.,

Importe de adjudicación (sin impuestos):

258.669,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos):

312.989,49 euros

Nº del contrato:

A/SER-043191/2025L01

2

Limpieza de la Escuela Superior de Diseño y Escuela Superior de Conservación y Restauración de Bienes Culturales

Nº de ofertas:	3
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	B47037577
Nombre o razón social del adjudicatario:	SAMYL FACILITY SERVICES, S.L.,
Importe de adjudicación (sin impuestos):	164.041,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	198.489,61 euros
Nº del contrato:	A/SER-043191/2025L02
