

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 6 de febrero del 2026 09:42.

Fecha y hora de la última actualización: 13 de abril del 2026 10:51.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 25 de febrero del 2026 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Adjudicada

**Número de expediente** A/SER-051681/2025 (322A-001-26)

**Referencia** C12069

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037434

**Objeto del contrato**

El presente contrato tiene por objeto dotar del servicio de limpieza a un total de 3 colegios públicos ("El Sol", "General Izquierdo" y "Ciudad del Aire"), 21 sedes administrativas de Equipos de Orientación Educativa y Psicopedagógica (en adelante EOEPs) y la sede del CREACIM, cuya composición se detalla en el anexo I al Pliego de Prescripciones Técnicas que rige el contrato.

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	90911200-8
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	Sí
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	439.834,96 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	219.917,47 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	266.100,13 euros

**Duración del contrato**

12 meses

**Fecha y hora límite de  
presentación de ofertas o  
solicitudes de participación**

25 de febrero del 2026 23:59

## División en lotes

**Número de lotes:**

3

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Limpieza de Complejo El Sol

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Limpieza de G. Izdo. / C. Aire

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

Limpieza de EOEPs

Lote reservado:

No aplica

## Preparación del contrato

**Anuncio de información previa publicado en el Portal**

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:42)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:42)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:42)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:42)

[Descargar](#)

Memoria económica (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:42)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:42)

[Descargar](#)

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 6 de febrero del 2026

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 9 de febrero del 2026

**Publicación de la licitación en el DOUE**

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 17 de febrero del 2026

**Publicación de la licitación en el BOCM**

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:42)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:42)

[Descargar](#)

Personal a subrogar balyma lote 1 (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:42)

[Descargar](#)

Personal a subrogar balyma lote 2 (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:42)

[Descargar](#)

Personal a subrogar Salamanca lote 3 (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:42)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Manual público para participantes en mesas (Publicado el 6 de febrero del 2026 09:42)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

• - Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, Secretaría General Técnica.

Correo electrónico: [areacontratacion@madrid.org](mailto:areacontratacion@madrid.org)

- Oficinas de asistencia en materia de registro (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>)

\* Presentación de ofertas o solicitudes de participación: Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid [https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms\\_wd\\_le\\_003](https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003) donde están disponibles los medios necesarios.

Resultado de la calificación de la documentación administrativa: Se comunicará en el “perfil del contratante” de la página web <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>, **a partir de las 15:00 horas del día 26 de febrero de 2026.**

\* Apertura Archivo/sobre electrónico nº 2, proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

Fecha apertura Archivo/sobre electrónico nº 2: Se realizará por videoconferencia el día **4 de marzo de 2026, a las 10:00 horas.**

---

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

### Composición de la Mesa de contratación permanente

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 26 de febrero del 2026 12:21)

[Descargar](#)

---

Acta de la Mesa de contratación del 26 de febrero del 2026 (Publicado el 26 de febrero del 2026 12:21)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 4 de marzo del 2026 (Publicado el 4 de marzo del 2026 13:40)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 19 de marzo del 2026 (Publicado el 19 de marzo del 2026 11:39)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 24 de marzo del 2026 (Publicado el 24 de marzo del 2026 12:37)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 6 de abril del 2026 (Publicado el 6 de abril del 2026 13:53)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

---

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 26 de febrero del 2026 12:21)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 19 de marzo del 2026 11:39)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 13 de abril del 2026 10:53)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato:** 13 de abril del 2026

### Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Limpieza de Complejo El Sol
<b>Nº de ofertas:</b>	2
<b>Resultado:</b>	Adjudicado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	A28506038
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	MITIE FACILITIES SERVICES,S.A.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	90.468,45 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	109.466,82 euros
<b>Nº del contrato:</b>	A/SER-051681/2025L01

2

Limpieza de G.  
Izdo. / C. Aire

**Nº de ofertas:** 3

**Resultado:** Adjudicado

**NIF del adjudicatario:** A28506038

**Nombre o razón social del adjudicatario:** MITIE FACILITIES SERVICES,S.A.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 69.386,29 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 83.957,41 euros

**Nº del contrato:** A/SER-051681/2025L02

3

Limpieza de  
EOEPs

**Nº de ofertas:** 1

**Resultado:** Adjudicado

**NIF del adjudicatario:** A28923365

**Nombre o razón social del adjudicatario:** LIMPIEZAS Y SERVICIOS SALAMANCA,  
S.A.

**Importe de adjudicación (sin impuestos):** 48.321,00 euros

**Importe de adjudicación (con impuestos):** 58.468,41 euros

**Nº del contrato:** A/SER-051681/2025L03