

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 3 de febrero del 2026 13:06.

Fecha y hora de la última actualización: 13 de mayo del 2026 11:16.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 2 de marzo del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Pendiente de adjudicación

Número de expediente A/OBR-000773/2026

Referencia C12135

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13013732

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
 - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

Objeto del contrato

Obras de conservación general en la Residencia para personas Mayores Nuestra Señora del Carmen (Nº antiguo A/OBR-034422/2025)

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45000000-7
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	2.515.227,19 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	2.515.227,19 euros

Presupuesto base licitación. 2.766.749,91 euros
Importe total

Duración del contrato 10 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 2 de marzo del 2026 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 3 de febrero del 2026 13:06)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 3 de febrero del 2026 13:06)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 3 de febrero del 2026 13:06)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 3 de febrero del 2026 13:06)

[Descargar](#)

CONSERVACION ACTOS Y TRAMITES (Publicado el 3 de febrero del 2026 13:06)

[Descargar](#)

Celebración Mesa lectura juicios de valor (Publicado el 5 de Mayo del 2026 11:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 3 de febrero del 2026 13:06)

[Descargar](#)

ACLARACION ISO (Publicado el 26 de febrero del 2026 08:48)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Proyecto de obras

[Descargar](#)

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

CERTIFICADO DE VISITA (Publicado el 3 de febrero del 2026 13:21)

[Descargar](#)

Cambio fecha Acto Publico de Lectura (Publicado el 19 de marzo del 2026 13:14)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 - 9º planta, derecha. 28036. Madrid.

- División de Contratación Administrativa:

91.580 94 49

- Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento:

Información técnica: 91 580 41 40/615071628

- Oficinas de Atención al Ciudadano.

* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

* Acto público de documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cualificación depende de un juicio de valor:

11 de marzo del 2026 a las 10:0 h en la calle Agustín de Foxá 31, 9ª Planta

* Acto público de apertura de oferta económica y criterios de valoración por aplicación de fórmulas:

Licitadores, mesas de contratación e informes

Acta de la Mesa de contratación del 4 de marzo del 2026 (Publicado el 5 de marzo del 2026 08:18)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de marzo del 2026 (Publicado el 12 de marzo del 2026 08:30)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 18 de marzo del 2026 (Publicado el 19 de marzo del 2026 13:14)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de mayo del 2026 (Publicado el 13 de Mayo del 2026 11:16)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 13 de Mayo del 2026 09:58)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 5 de marzo del 2026 08:18)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 12 de marzo del 2026 08:30)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 13 de Mayo del 2026 09:58)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)