

Fecha y hora de publicación en el Portal: 2 de febrero del 2026 12:00.

Fecha y hora de la última actualización: 18 de febrero del 2026 09:39.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Contratos adjudicados por procedimientos sin publicidad

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SUM-002910/2026

Referencia C12146

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037506

Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
 - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Objeto del contrato

Tramitación y ejecución, con carácter de emergencia, del Contrato de sustitución de 80 calderas en viviendas de la Agencia de Vivienda Social (AVS)

Tipo de contrato Suministros

Contrato mixto No

Código CPV	44621200-1
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Otro procedimiento
Descripción del procedimiento adjudicación	Tramitación por emergencia
Tipo de tramitación	Emergencia
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	200.000,00 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	200.000,00 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	242.000,00 euros
Duración del contrato	1 meses

División en lotes

Número de lotes:

4

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

OESTE: Sustitución de 21 calderas en viviendas de la Agencia de Vivienda Social (AVS)

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

SUR: Sustitución de 26 calderas en viviendas de la Agencia de Vivienda Social (AVS)

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

ESTE-CORREDOR: Sustitución de 23 calderas en viviendas de la Agencia de Vivienda Social (AVS)

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

NORTE-NOROESTE: Sustitución de 10 calderas en viviendas de la Agencia de Vivienda Social (AVS)

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Justificación del procedimiento de adjudicación (Publicado el 3 de febrero del 2026 13:50)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 2 de febrero del 2026 12:00)

[Descargar](#)

Resolución de adjudicación (Publicado el 2 de febrero del 2026 12:01)

[Descargar](#)[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 2 de febrero del 2026 12:00)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato 2 de febrero del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 2 de febrero del 2026 12:09)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

2 de febrero del 2026

10_anuncio_public_licitac_sum_emerg_260216 (Publicado el 18 de febrero del 2026 09:39)

[Descargar](#)

09_res_hacer_publica_licitac_sum_emerg_260216 (Publicado el 18 de febrero del 2026 09:39)

[Descargar](#)

Resultados de la licitación

Nº del lote	Objeto del lote
1	OESTE: Sustitución de 21 calderas en viviendas de la Agencia de

Vivienda Social
(AVS)

Nº de ofertas: 4

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A19001205

Nombre o razón social del adjudicatario: Ortiz Construcciones y Proyectos, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 52.500,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 63.525,00 euros

Fecha del contrato: 23 de enero del 2026

2

SUR: Sustitución
de 26 calderas
en viviendas de
la Agencia de
Vivienda Social
(AVS)

Nº de ofertas: 4

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A80241789

Nombre o razón social del adjudicatario: Serveo Servicios S.A.U.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 65.000,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 78.650,00 euros

Fecha del contrato: 23 de enero del 2026

3

ESTE-CORREDOR:
Sustitución de 23 calderas en viviendas de la Agencia de Vivienda Social (AVS)

Nº de ofertas: 4

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: A33615931

Nombre o razón social del adjudicatario: Tableros y Puentes, S.A.

Importe de adjudicación (sin impuestos): 57.500,00 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 69.575,00 euros

Fecha del contrato: 23 de enero del 2026

4

NORTE-NOROESTE:
Sustitución de 10 calderas en viviendas de la Agencia de Vivienda Social (AVS)

Nº de ofertas: 4

Resultado: Formalizado

NIF del adjudicatario: B87455861

Nombre o razón social del adjudicatario:	Mi Aire Y Caldera, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	25.000,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	30.250,00 euros
Fecha del contrato:	23 de enero del 2026
