

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 30 de marzo del 2026 06:59.

Fecha y hora de la última actualización: 30 de marzo del 2026 06:59.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 1 de junio del 2026 14:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** En plazo

**Número de expediente** EI/2026/0000008868

**Referencia** C12239

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037506

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

**Objeto del contrato**

Enajenación mediante subasta pública electrónica de cuatro locales comerciales propiedad de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

<b>Tipo de contrato</b>	Patrimonial
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	70123000-9
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	No aplica
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Otro procedimiento
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	Sí
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	1.212.164,51 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	1.212.164,51 euros

**Presupuesto base licitación.** 1.212.164,51 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 1 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 1 de junio del 2026 14:00

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 4

---

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

100% del Local comercial nº 1, situado en el número 15 de la calle Miranda de Arga de Madrid, finca registral 57476 del Registro de la Propiedad número 12 de los de Madrid.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

100% del Local comercial nº 2, situado en el número 15 de la calle Miranda de Arga de Madrid, finca registral 57477 del Registro de la Propiedad número 12 de los de Madrid

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

3

Objeto del lote:

100% del Local comercial nº 3, situado en el número 15 de la calle Miranda de Arga de Madrid, finca registral 57478 del Registro de la Propiedad número 12 de los de Madrid

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

4

Objeto del lote:

100% del Local comercial nº 4, situado en el número 15 de la calle Miranda de Arga de Madrid, finca registral 57479 del Registro de la Propiedad número 12 de los de Madrid

Lote reservado:  
No aplica

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 30 de marzo del 2026 06:59)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 30 de marzo del 2026 06:59)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 30 de marzo del 2026 06:59)

[Descargar](#)

Memoria incesariedad (Publicado el 30 de marzo del 2026 06:59)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 30 de marzo del 2026 06:59)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 27 de marzo del 2026

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 30 de marzo del 2026 07:00)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

Obtención de documentación e información:

Agencia de Vivienda Social. Calle Basílica, número 23. 28020 Madrid. Teléfono: 91 580 96 81. Fax: 91420 62 81

Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

- Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las catorce horas del día 1 de junio de 2026.

Fecha límite de presentación de ofertas: Hasta las catorce horas del día 1 de junio de de 2026.

- Apertura de las ofertas: Agencia de Vivienda Social. Calle Basílica, 23. 28020 Madrid
- Fecha: 15 de junio de 2026. Hora de celebración inicialmente prevista: 10:15 horas.

La fecha de la subasta electrónica se publicará con antelación suficiente.

---