

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 17 de febrero del 2026 07:44.

Fecha y hora de la última actualización: 25 de junio del 2026 10:43.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 25 de marzo del 2026 12:00.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Pendiente de adjudicación

**Número de expediente** 6012600054

**Referencia** C12246

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13022951

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Metro de Madrid, S.A.

**Objeto del contrato**

Mantenimiento integral de 824 equipos de instalaciones de climatización ubicados en estaciones, recintos y depósitos de Metro de Madrid S.A.

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Contrato mixto</b>	Sí
<b>Código CPV</b>	50720000-8, 50721000-5, 50730000-1
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	RDL 3/2020
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	3.106.264,89 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	2.070.843,26 euros

**Presupuesto base licitación.** 2.505.720,34 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 4 años

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 25 de marzo del 2026 12:00

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 2

---

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Mantenimiento Integral de Equipos de Climatización Domésticos de Estaciones de Metro de Madrid.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Mantenimiento Integral de Equipos de Instalaciones de Climatización de Recintos / Depósitos Modernos de Metro de Madrid.

Lote reservado:

No aplica

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 17 de febrero del 2026 07:44)

[Descargar](#)

---

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 17 de febrero del 2026 07:44)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

# Convocatoria

---

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 16 de febrero del 2026

---

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 17 de febrero del 2026

---

## Publicación de la licitación en el DOUE

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 18 de febrero del 2026

---

## Publicación de la Licitación en el BOCM

---

[Descargar todos los archivos](#)

# Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 17 de febrero del 2026 07:44)

[Descargar](#)

---

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 17 de febrero del 2026 07:44)

[Descargar](#)

---

Manifiestar Interés (Publicado el 17 de febrero del 2026 07:44)

[Descargar](#)

Excel:

“6000012203\_00\_X1\_001\_ANEXO\_V\_OFERTA\_ECONOMICA\_X1\_LOTE\_1”

[Descargar](#)

---

Excel:

“6000012203\_00\_X1\_002\_ANEXO\_V\_OFERTA\_ECONOMICA\_X1\_LOTE\_2”

[Descargar](#)

---

Excel: “ANEXO\_III\_REFS\_PRECIOS\_FACT\_EXTRA\_PPT\_LOTE\_1.xlsx”

[Descargar](#)

Excel: "ANEXO\_IV\_REFS\_PRECIOS\_FACT\_EXTRA\_PPT\_LOTE\_2.xlsx",

[Descargar](#)

Anuncio de Visita a las Instalaciones (Publicado el 17 de febrero del 2026 07:44)

[Descargar](#)

Aclaraciones a Consultas (Publicado el 17 de marzo del 2026 12:41)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

\* Presentación de ofertas:

- Se realizará por medios electrónicos, accediendo a la sección de Descargar Pliegos / Presentar Ofertas del Perfil del Contratante de Metro de Madrid

- Dirección electrónica:

<https://www.metromadrid.es/es/perfil-del-contratante/descargar-pliegos-...>

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 16 de junio del 2026 08:23)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 20 de Mayo del 2026 12:08)

[Descargar](#)

Apertura de Ofertas (Publicado el 25 de Mayo del 2026 10:26)

[Descargar](#)

Aclaraciones en Fase de Valoración Económica (Publicado el 16 de junio del 2026 09:10)

[Descargar](#)

Solicitud de Documentación Acreditativa de Requisitos (Lote 1) (Publicado el 25 de junio del 2026 10:44)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)