

Fecha y hora de publicación en el Portal: 3 de marzo del 2026 11:26.

Fecha y hora de la última actualización: 5 de marzo del 2026 09:20.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Contratos adjudicados por procedimientos sin publicidad

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/SER-007599/2026

**Referencia** C12321

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037506

### Entidad adjudicadora

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

### Objeto del contrato

Tramitación y ejecución, con carácter de emergencia, del contrato “para la subsanación de incidencias de mantenimiento desatendidas por la contratista en viviendas de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid”

**Tipo de contrato** Servicios

**Contrato mixto** No

<b>Código CPV</b>	50000000-5
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Otro procedimiento
<b>Descripción del procedimiento adjudicación</b>	Tramitación de emergencia
<b>Tipo de tramitación</b>	Emergencia
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	2.022.735,60 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	2.022.735,60 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	2.447.510,08 euros
<b>Duración del contrato</b>	1 meses

## Preparación del contrato

Justificación del procedimiento de adjudicación (Publicado el 3 de marzo del 2026 11:26)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 3 de marzo del 2026 11:26)

[Descargar](#)

Resolución de adjudicación (Publicado el 3 de marzo del 2026 11:26)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 3 de marzo del 2026 11:26)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato** 23 de febrero del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 3 de marzo del 2026 11:26)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 3 de marzo del 2026 11:26)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

3 de marzo del 2026

**Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE:** 3 de marzo del 2026

## Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

4 de marzo del 2026

## Publicación de la formalización en el DOUE

Resolución publicidad formalización (Publicado el 3 de marzo del 2026 11:26)

[Descargar](#)

[Anuncio modificación DOUE](#)

## Resultados de la licitación

<b>Nº de ofertas:</b>	1
<b>Resultado:</b>	Formalizado
<b>NIF del adjudicatario:</b>	B64216666
<b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b>	SERVIHOGAR GESTIÓN 24 HORAS S.L.
<b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b>	2.022.735,60 euros
<b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b>	2.447.510,08 euros
<b>Fecha del contrato:</b>	13 de febrero del 2026