

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 23 de febrero del 2026 09:10.

Fecha y hora de la última actualización: 30 de junio del 2026 09:18.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 27 de marzo del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Resuelta

Tipo de resolución Formalizado

Número de expediente A/SER-009884/2025

Referencia C12327

**Código de la entidad
adjudicadora (DIR3)**

A13013774

Entidad adjudicadora

- Consejería de Sanidad
 - Servicio Madrileño de Salud
 - Dirección General Asistencial
 - Gerencia Asistencial de Hospitales
 - Hospital General
Universitario Gregorio
Marañón

Objeto del contrato

Servicios de ayudas para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del H.G.U. Gregorio Marañón y los centros adscritos al mismo

Tipo de contrato

Servicios

Contrato mixto

No

Código CPV

50800000-3,
45262520-2

Contrato/lote reservado

No aplica

Legislación nacional aplicable

Ley 9/2017

**Sujeto a regulación
armonizada**

Sí

Sistema de contratación

No aplica

Código NUTS

ES300

Compra pública de innovación

No

**Financiación de la Unión
Europea**

No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación

Abierto

Tipo de tramitación

Ordinaria

**Método de presentación de
ofertas**

Electrónica

Subasta electrónica

No

Valor estimado sin impuestos 4.836.750,88 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 1.511.484,65 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 1.828.896,42 euros

Duración del contrato 12 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 27 de marzo del 2026 23:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Prestación de servicio de ayudas para la reparación y mantenimiento de los edificios, formado por los trabajos puntuales de albañilería, solado, revestimientos, reposición de falsos techos, ayudas a carpintería, ayudas a cerrajería, ayudas a pintura, ayudas a vidriería, ayudas a persianas, etc. en el ámbito de la reparación y el mantenimiento.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Prestación de servicio de ayudas para la ejecución de pequeñas obras de conservación de espacios en los diferentes edificios, formado por aquellas actuaciones globales de mantenimiento encaminadas a la ejecución de pequeñas obras de mejora de los espacios que pueden comprender un compendio de actuaciones de construcción coordinando varios oficios de saneamiento, albañilería, paramentos horizontales y/o verticales, cubiertas, aislamientos, impermeabilización, revestimientos, alicatados, suelos, carpintería de madera, cerrajería metálica, fontanería, pintura, electricidad, climatización, etc.

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)

[Descargar](#)

Justificación del procedimiento de adjudicación (Publicado el 22 de abril del 2026 14:54)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 24 de febrero del 2026 08:44)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 24 de febrero del 2026 08:44)

[Descargar](#)

Memoria económica (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 20 de febrero del 2026

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 23 de febrero del 2026

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 5 de marzo del 2026

PUBLICACIÓN EN EL BOCM

PUBLICACIÓN MODIFICACIÓN EN EL BOCM PLAZO PRESENTACION OFERTAS

PUBLICACIÓN EN EL BOCM APLAZAMIENTO MESA ECONÓMICA

[Mesa permanente Modificación DOUE plazo presentación ofertas](#)

[Pub DOUE aplazamiento mesa económica](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)

[Descargar](#)

visita a las instalaciones (Publicado el 23 de febrero del 2026 14:52)

[Descargar](#)

AMPLIACIÓN PLAZO PRESENTACIÓN DE OFERTAS (Publicado el 18 de marzo del 2026 09:10)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Puntos de Información:

Servicio de Contratación Administrativa del Hospital General Universitario "Gregorio Marañón".

Teléfono: 91 426 92 63 / 91 426 92 85 o en el correo electrónico:

sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>, donde está disponible la información necesaria.

Apertura documentación administrativa y técnica: 31/03/2026

Apertura documentación juicios de valor: 7/04/2026

Apertura documentación económica y criterios objetivos: 14/04/2026 (9:00)

Calle Doctor Esquerdo, 46.- Sala de Juntas de la 3.ª planta- del Edificio Administrativo.

28009 Madrid

AVISO:

Se ha modificado la hora de la mesa de apertura de las proposiciones económicas, será a las 9 horas.

NOTA INFORMATIVA:

Con fecha 18 de marzo de 2026, se publica nota informativa de ampliación del plazo de presentación de ofertas.

NOTA INFORMATIVA:

Con fecha 8 de abril de 2026, se publica nota informativa de modificación de fecha de apertura de la documentación económica y criterios objetivos.

La nueva fecha será el día 21 de abril a las 9:00 horas.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 30 de marzo del 2026 12:20)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 31 de marzo del 2026 (Publicado el 6 de abril del 2026 10:22)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 7 de abril del 2026 (Publicado el 8 de abril del 2026 08:56)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 21 de abril del 2026 (Publicado el 22 de abril del 2026 14:54)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 28 de abril del 2026 (Publicado el 29 de abril del 2026 09:12)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 5 de mayo del 2026 (Publicado el 6 de Mayo del 2026 13:53)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 19 de mayo del 2026 (Publicado el 20 de Mayo del 2026 12:57)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 22 de abril del 2026 14:54)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 6 de Mayo del 2026 13:53)

[Descargar](#)

Informe criterios automáticos (Publicado el 29 de abril del 2026 09:12)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

AMPLIACIÓN PLAZO PRESENTACIÓN DE OFERTAS (Publicado el 18 de marzo del 2026 09:10)

[Descargar](#)

APLAZAMIENTO APERTURA MESA ECONÓMICA (Publicado el 8 de abril del 2026 14:27)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de Mayo del 2026 09:22)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 21 de Mayo del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 22 de junio del 2026 14:37)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 22 de junio del 2026 14:37)

[Descargar](#)

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

22 de junio del 2026

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 22 de junio del 2026

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

24 de junio del 2026

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

30 de junio del 2026

Publicación formalización BOCM

Anexo I a la adjudicación (Publicado el 21 de Mayo del 2026 09:22)

[Descargar](#)

Resultados de la licitación:**Nº del lote****Objeto del lote**

1

Prestación de servicio de ayudas para la reparación y mantenimiento de los edificios, formado por los trabajos puntuales de albañilería, solado, revestimientos, reposición de falsos techos, ayudas a carpintería, ayudas a cerrajería, ayudas a pintura, ayudas a vidriería, ayudas a persianas, etc. en el ámbito de la reparación y el mantenimiento.

Nº de ofertas:

4

Resultado:

Formalizado

NIF del adjudicatario:

A87268116

Nombre o razón social del adjudicatario:

LANTANIA, SAU

Importe de adjudicación (sin impuestos): 398.803,49 euros

Importe de adjudicación (con impuestos): 482.552,22 euros

Fecha del contrato: 19 de junio del 2026
Prestación de servicio de

2

ayudas para la ejecución de pequeñas obras de conservación de espacios en los diferentes edificios, formado por aquellas actuaciones globales de mantenimiento encaminadas a la ejecución de pequeñas obras de mejora de los espacios que pueden comprender un compendio de actuaciones de construcción coordinando varios oficios de saneamiento, albañilería, paramentos horizontales y/o verticales, cubiertas, aislamientos, impermeabilización, revestimientos, alicatados, suelos, carpintería de madera, cerrajería

metálica,
fontanería,
pintura,
electricidad,
climatización,
etc.

Nº de ofertas:	4
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A87268116
Nombre o razón social del adjudicatario:	LANTANIA, SAU
Importe de adjudicación (sin impuestos):	991.735,54 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	1.200.000,00 euros
Fecha del contrato:	19 de junio del 2026
