En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 23 de febrero del 2026 09:10.

Fecha y hora de la última actualización: 30 de junio del 2026 09:18.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 27 de marzo del 2026 23:59.

Datos del expediente

Suscríbase a las alertas

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Resuelta
Tipo de resolución	Formalizado
Número de expediente	A/SER-009884/2025
Referencia	C12327

Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13013774

Entidad adjudicadora

- Consejería de Sanidad
  - Servicio Madrileño de Salud
    - Dirección General Asistencial
      - Gerencia Asistencial de Hospitales
        - Hospital General Universitario Gregorio Marañón

Objeto del contrato

Servicios de ayudas para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del H.G.U. Gregorio Marañón y los centros adscritos al mismo

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	50800000-3, 45262520-2
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No

Valor estimado sin impuestos	4.836.750,88 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	1.511.484,65 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	1.828.896,42 euros
Duración del contrato	12 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	27 de marzo del 2026 23:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:
1

Objeto del lote:

Prestación de servicio de ayudas para la reparación y mantenimiento de los edificios, formado por los trabajos puntuales de albañilería, solado, revestimientos, reposición de falsos techos, ayudas a carpintería, ayudas a cerrajería, ayudas a pintura, ayudas a vidriería, ayudas a persianas, etc. en el ámbito de la reparación y el mantenimiento.

Lote reservado:
No aplica

Nº del lote:
2

Objeto del lote:

Prestación de servicio de ayudas para la ejecución de pequeñas obras de conservación de espacios en los diferentes edificios, formado por aquellas actuaciones globales de mantenimiento encaminadas a la ejecución de pequeñas obras de mejora de los espacios que pueden comprender un compendio de actuaciones de construcción coordinando varios oficios de saneamiento, albañilería, paramentos horizontales y/o verticales, cubiertas, aislamientos, impermeabilización, revestimientos, alicatados, suelos, carpintería de madera, cerrajería metálica, fontanería, pintura, electricidad, climatización, etc.

Lote reservado:
No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)	Descargar
Justificación del procedimiento de adjudicación (Publicado el 22 de abril del 2026 14:54)	Descargar
Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 24 de febrero del 2026 08:44)	Descargar
Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 24 de febrero del 2026 08:44)	Descargar
Memoria económica (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)	Descargar

Descargar todos los archivos

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)	Descargar

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 20 de febrero del 2026

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 23 de febrero del 2026

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 5 de marzo del 2026

PUBLICACIÓN EN EL BOCM

PUBLICACIÓN MODIFICACIÓN EN EL BOCM PLAZO PRESENTACION OFERTAS

PUBLICACIÓN EN EL BOCM APLAZAMIENTO MESA ECONÓMICA

Mesa permanente Modificación DOUE plazo presentación ofertas

Pub DOUE aplazamiento mesa económica

Descargar todos los archivos

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)	Descargar
Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)	Descargar
visita a las instalaciones (Publicado el 23 de febrero del 2026 14:52)	Descargar
AMPLIACIÓN PLAZO PRESENTACIÓN DE OFERTAS (Publicado el 18 de marzo del 2026 09:10)	Descargar

Descargar todos los archivos

Documentación complementaria

Modelo del DEUC	Descargar

Descargar todos los archivos

Información adicional y puntos de contacto

Puntos de Información:

Servicio de Contratación Administrativa del Hospital General Universitario "Gregorio Marañón".

Teléfono: 91 426 92 63 / 91 426 92 85 o en el correo electrónico:

sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL, https://contratos-publicos.comunidad.madrid/, donde está disponible la información necesaria.

Apertura documentación administrativa y técnica: 31/03/2026

Apertura documentación juicios de valor: 7/04/2026

Apertura documentación económica y criterios objetivos: 14/04/2026 (9:00)

Calle Doctor Esquerdo, 46.- Sala de Juntas de la 3ª planta- del Edificio Administrativo.

28009 Madrid

AVISO:

Se ha modificado la hora de la mesa de apertura de las proposiciones económicas, será a las 9 horas.

NOTA INFORMATIVA:

Con fecha 18 de marzo de 2026, se publica nota informativa de ampliación del plazo de presentación de ofertas.

NOTA INFORMATIVA:

Con fecha 8 de abril de 2026, se publica nota informativa de modificación de fecha de apertura de la documentación económica y criterios objetivos.

La nueva fecha será el día 21 de abril a las 9:00 horas.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 30 de marzo del 2026 12:20)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 31 de marzo del 2026 (Publicado el 6 de abril del 2026 10:22)	Descargar

Acta de la Mesa de contratacion del 7 de abril del 2026 (Publicado el 8 de abril del 2026 08:56)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 21 de abril del 2026 (Publicado el 22 de abril del 2026 14:54)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 28 de abril del 2026 (Publicado el 29 de abril del 2026 09:12)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 5 de mayo del 2026 (Publicado el 6 de Mayo del 2026 13:53)	Descargar
Acta de la Mesa de contratacion del 19 de mayo del 2026 (Publicado el 20 de Mayo del 2026 12:57)	Descargar
Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 22 de abril del 2026 14:54)	Descargar
Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 6 de Mayo del 2026 13:53)	Descargar
Informe criterios automáticos (Publicado el 29 de abril del 2026 09:12)	Descargar

Descargar todos los archivos

Tablón de anuncios electrónico

AMPLIACIÓN PLAZO PRESENTACIÓN DE OFERTAS (Publicado el 18 de marzo del 2026 09:10)	Descargar
APLAZAMIENTO APERTURA MESA ECONÓMICA (Publicado el 8 de abril del 2026 14:27)	Descargar

Descargar todos los archivos

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de Mayo del 2026 09:22)	Descargar

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 21 de Mayo del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 22 de junio del 2026 14:37) Descargar

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 22 de junio del 2026 14:37) Descargar

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:

22 de junio del 2026

Fecha de envío del anuncio de la formalización al DOUE: 22 de junio del 2026

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el DOUE:

24 de junio del 2026

Publicación de la formalización en el DOUE

Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el BOCM:

30 de junio del 2026

Publicación formalización BOCM

Anexo I a la adjudicación (Publicado el 21 de Mayo del 2026 09:22) Descargar

Anexo II a la adjudicación (Publicado el 21 de Mayo del 2026 09:22) Descargar

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	Prestación de servicio de ayudas para la reparación y mantenimiento de los edificios, formado por los trabajos puntuales de albañilería, solado, revestimientos, reposición de falsos techos, ayudas a carpintería, ayudas a cerrajería, ayudas a pintura, ayudas a vidriería, ayudas a persianas, etc. en el ámbito de la reparación y el mantenimiento.

Nº de ofertas:	4
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A87268116
Nombre o razón social del adjudicatario:	LANTANIA, SAU

Importe de adjudicación (sin impuestos):	398.803,49 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	482.552,22 euros
Fecha del contrato:	19 de junio del 2026

2	Prestación de servicio de ayudas para la ejecución de pequeñas obras de conservación de espacios en los diferentes edificios, formado por aquellas actuaciones globales de mantenimiento encaminadas a la ejecución de pequeñas obras de mejora de los espacios que pueden comprender un compendio de actuaciones de construcción coordinando varios oficios de saneamiento, albañilería, paramentos horizontales y/o verticales, cubiertas, aislamientos, impermeabilización, revestimientos, alicatados, suelos, carpintería de madera, cerrajería

metálica, fontanería, pintura, electricidad, climatización, etc.

Nº de ofertas:	4
Resultado:	Formalizado
NIF del adjudicatario:	A87268116
Nombre o razón social del adjudicatario:	LANTANIA, SAU
Importe de adjudicación (sin impuestos):	991.735,54 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	1.200.000,00 euros
Fecha del contrato:	19 de junio del 2026