

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 23 de febrero del 2026 09:10.

Fecha y hora de la última actualización: 22 de abril del 2026 14:52.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 27 de marzo del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Pendiente de adjudicación

Número de expediente A/SER-009884/2025

Referencia C12327

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13013774

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Sanidad
 - Servicio Madrileño de Salud
 - Dirección General Asistencial
 - Gerencia Asistencial de Hospitales
 - Hospital General Universitario Gregorio Marañón

Objeto del contrato

Servicios de ayudas para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del H.G.U. Gregorio Marañón y los centros adscritos al mismo

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	50800000-3, 45262520-2
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	Sí
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	4.836.750,88 euros

Presupuesto base licitación sin impuestos 1.511.484,65 euros

Presupuesto base licitación. Importe total 1.828.896,42 euros

Duración del contrato 12 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 27 de marzo del 2026 23:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Prestación de servicio de ayudas para la reparación y mantenimiento de los edificios, formado por los trabajos puntuales de albañilería, solado, revestimientos, reposición de falsos techos, ayudas a carpintería, ayudas a cerrajería, ayudas a pintura, ayudas a vidriería, ayudas a persianas, etc. en el ámbito de la reparación y el mantenimiento.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Prestación de servicio de ayudas para la ejecución de pequeñas obras de conservación de espacios en los diferentes edificios, formado por aquellas actuaciones globales de mantenimiento encaminadas a la ejecución de pequeñas obras de mejora de los espacios que pueden comprender un compendio de actuaciones de construcción coordinando varios oficios de saneamiento, albañilería, paramentos horizontales y/o verticales, cubiertas, aislamientos, impermeabilización, revestimientos, alicatados, suelos, carpintería de madera, cerrajería metálica, fontanería, pintura, electricidad, climatización, etc.

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)

[Descargar](#)

Justificación del procedimiento de adjudicación (Publicado el 22 de abril del 2026 14:54)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 24 de febrero del 2026 08:44)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 24 de febrero del 2026 08:44)

[Descargar](#)

Memoria económica (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 20 de febrero del 2026

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 23 de febrero del 2026

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 5 de marzo del 2026

PUBLICACIÓN EN EL BOCM

PUBLICACIÓN MODIFICACIÓN EN EL BOCM PLAZO PRESENTACION OFERTAS

PUBLICACIÓN EN EL BOCM APLAZAMIENTO MESA ECONÓMICA

[Mesa permanente Modificación DOUE plazo presentación ofertas](#)

[Pub DOUE aplazamiento mesa económica](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 23 de febrero del 2026 09:10)

[Descargar](#)

visita a las instalaciones (Publicado el 23 de febrero del 2026 14:52)

[Descargar](#)

AMPLIACIÓN PLAZO PRESENTACIÓN DE OFERTAS (Publicado el 18 de marzo del 2026 09:10)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Puntos de Información:

Servicio de Contratación Administrativa del Hospital General Universitario "Gregorio Marañón".

Teléfono: 91 426 92 63 / 91 426 92 85 o en el correo electrónico:

sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>, donde está disponible la información necesaria.

Apertura documentación administrativa y técnica: 31/03/2026

Apertura documentación juicios de valor: 7/04/2026

Apertura documentación económica y criterios objetivos: 14/04/2026 (9:00)

Calle Doctor Esquerdo, 46.- Sala de Juntas de la 3.ª planta- del Edificio Administrativo.

28009 Madrid

AVISO:

Se ha modificado la hora de la mesa de apertura de las proposiciones económicas, será a las 9 horas.

NOTA INFORMATIVA:

Con fecha 18 de marzo de 2026, se publica nota informativa de ampliación del plazo de presentación de ofertas.

NOTA INFORMATIVA:

Con fecha 8 de abril de 2026, se publica nota informativa de modificación de fecha de apertura de la documentación económica y criterios objetivos.

La nueva fecha será el día 21 de abril a las 9:00 horas.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 30 de marzo del 2026 12:20)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 31 de marzo del 2026 (Publicado el 6 de abril del 2026 10:22)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 7 de abril del 2026 (Publicado el 8 de abril del 2026 08:56)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 21 de abril del 2026 (Publicado el 22 de abril del 2026 14:54)

[Descargar](#)

Informe sobre los criterios de adjudicación con juicio de valor (Publicado el 22 de abril del 2026 14:54)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

AMPLIACIÓN PLAZO PRESENTACIÓN DE OFERTAS (Publicado el 18 de marzo del 2026 09:10)

[Descargar](#)

APLAZAMIENTO APERTURA MESA ECONÓMICA (Publicado el 8 de abril del 2026 14:27)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)