

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 26 de febrero del 2026 14:20.

Fecha y hora de la última actualización: 8 de junio del 2026 09:28.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11 de marzo del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Adjudicada

Número de expediente A/OBR-002093/2026

Referencia C12366

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13003355

Entidad adjudicadora

o Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Objeto del contrato

El objeto del contrato consiste en la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, promovidas por la Dirección General de Vivienda y Rehabilitación: Proyecto de obras del Vial Sur de la Parcela 501 "Sector La Montaña", Aranjuez. Madrid.

Se trata de tres partes o zonas diferenciadas fundamentales:

- Limitando con la Avenida Memorial de la Paz de Hiroshima se define un espacio peatonal, a modo de plaza urbana que alterna partes pavimentadas y 3 zonas verdes a modo de parterres.

- Calzada con doble carril de ida y vuelta de 3 metros de ancho cada uno y banda de aparcamientos en batería en el lado de la calzada próximo al límite de la parcela, en la cual se alternan plazas de aparcamiento con alcorques de igual longitud que la banda de aparcamiento para albergar el arbolado y el alumbrado público, acera peatonal a ambos lados de la calzada, carril bici situado entre la banda de aparcamiento en batería y la acera y zonas verdes de trazado irregular situadas entre la acera y la parcela de vivienda pública.

Este vial termina en una rotonda para permitir el cambio de sentido al final de la calle cuando se aproxima a la Vereda del Vadillo de los Pastores.

- Al fondo de la Parcela, limitando con la Vereda del Vadillo de los Pastores, se diseña una zona verde, ajardinada, con arbolado a modo de pantalla verde y con caminos de tierra que comunican peatonalmente y de forma accesible las viviendas públicas con la vereda.

Tipo de contrato	Obras
Contrato mixto	No
Código CPV	45000000-7
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea

Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Urgente
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	2.014.197,71 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	2.014.197,71 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	2.437.179,23 euros
Duración del contrato	8 meses
Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación	11 de marzo del 2026 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 26 de febrero del 2026 14:20)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 26 de febrero del 2026 14:20)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 26 de febrero del 2026 14:20)

[Descargar](#)

Declaración de urgencia (Publicado el 26 de febrero del 2026 14:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 26 de febrero del 2026 14:20)

[Descargar](#)

[Proyecto de obras](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 26 de febrero del 2026 14:20)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de información:

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras. Área de Contratación Administrativa. Horario: Lunes a Viernes, de 9:00 a 14:00 h. C/ Maudes, 17, 28003 Madrid. Tfno: 915803576.
- Correo electrónico: contratacion.transportes@madrid.org
- Oficinas de [Atención al Ciudadano](#)
- Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Calificación de la documentación administrativa:

- 13 de marzo de 2026
- Los defectos u omisiones subsanables de la documentación presentada observados por la Mesa de Contratación se comunicarán mediante el Tablón de Anuncios electrónico.

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Por medios electrónicos accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

Apertura de proposiciones económicas y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:

- 25 de marzo de 2026, a las 10:00 horas.

Acto público de apertura de ofertas: a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

Información sobre las personas autorizadas y procedimiento de apertura: los interesados en asistir deberán dirigirse previamente al correo contratacion.transportes@madrid.org para identificar a la persona de la empresa que va a asistir y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. La solicitud del enlace para el acceso a la reunión deberá realizarse con una antelación mínima de 24 horas al momento previsto de la celebración de la misma.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Acta de la Mesa de contratación del 13 de marzo del 2026 (Publicado el 16 de marzo del 2026 12:18)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 20 de marzo del 2026 (Publicado el 20 de marzo del 2026 13:25)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 25 de marzo del 2026 (Publicado el 26 de marzo del 2026 09:51)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 13 de abril del 2026 (Publicado el 30 de abril del 2026 13:30)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 30 de abril del 2026 (Publicado el 30 de abril del 2026 13:30)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 8 de mayo del 2026 (Publicado el 11 de Mayo del 2026 13:36)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de mayo del 2026 (Publicado el 14 de Mayo del 2026 14:01)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 1 de junio del 2026 (Publicado el 1 de junio del 2026 14:38)

[Descargar](#)

Informe sobre las ofertas en presunción de anormalidad (Publicado el 30 de abril del 2026 13:30)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 16 de marzo del 2026 12:18)

[Descargar](#)

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 4 de Mayo del 2026 09:44)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 26 de marzo del 2026 09:51)

[Descargar](#)

Otras informaciones (Publicado el 6 de marzo del 2026 08:49)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 8 de junio del 2026 09:29)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 8 de junio del 2026

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas: 13

Resultado: Adjudicado

NIF del adjudicatario:	B19510361
Nombre o razón social del adjudicatario:	GRULOP 21, S.L.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	1.599.071,56 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	1.934.876,59 euros