

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

**Resuelta**

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 4 de marzo del 2026 11:38.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de abril del 2026 12:18.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 17 de abril del 2026 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Desierto

**Número de expediente** EI-2026-04

**Referencia** C12393

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037472

**Entidad adjudicadora** o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

**Objeto del contrato**

Enajenación mediante concurso público, de la Parcela 7.1 TC, número de finca registral 42.281, del municipio de Leganés, calificada de uso terciario comercial, titularidad de la Comunidad de Madrid.

**Tipo de contrato** Patrimonial

**Contrato mixto** No

**Código CPV** 70123000-9

**Contrato/lote reservado** No aplica

**Legislación nacional aplicable** No aplica

**Sujeto a regulación armonizada** No

**Sistema de contratación** No aplica

**Código NUTS** ES300

**Compra pública de innovación** No

**Financiación de la Unión Europea** No hay financiación de la Unión Europea

**Procedimiento de adjudicación** Abierto

**Tipo de tramitación** Ordinaria

**Método de presentación de ofertas** Manual y/o electrónica

**Subasta electrónica** No

**Valor estimado sin impuestos** 1.095.253,33 euros

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 1.095.253,33 euros

**Presupuesto base licitación.** 1.325.256,52 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 6 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 17 de abril del 2026 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 4 de marzo del 2026 11:38)

[Descargar](#)

---

Orden de alienabilidad (Publicado el 4 de marzo del 2026 11:38)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 4 de marzo del 2026 11:38)

[Descargar](#)

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 4 de marzo del 2026

---

**Resolución publicación anuncio licitación en BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 4 de marzo del 2026 11:38)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Informe de valoración (Publicado el 4 de marzo del 2026 11:38)

[Descargar](#)

Nota simple (Publicado el 4 de marzo del 2026 11:38)

[Descargar](#)

Certificación catastral (Publicado el 4 de marzo del 2026 11:38)

[Descargar](#)

Normativa urbanística (Publicado el 4 de marzo del 2026 11:38)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

### Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2162/2166

Correo electrónico: [patrimoniosuelo@madrid.org](mailto:patrimoniosuelo@madrid.org)

### Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 17 de abril de 2026

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

- Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ ([https://gestiona6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita)) (obligatorio para las personas jurídicas)  
Expediente: DG SUELO EI-2026-04

- Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.  
Destinatario Dirección General de Suelo.

El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior está situado en calle Alcalá, 16 de Madrid (28014), en horario de atención al público.

**Apertura ofertas económicas:** se anunciará con 48 horas de antelación.

## Licitadores, mesas de contratación e informes

---

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 21 de abril del 2026 12:53)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

---

Declaración de desierto (Publicado el 23 de abril del 2026 12:18)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto:** 23 de abril del 2026

### Resultados de la licitación:

<b>Nº de ofertas:</b>	0
<b>Resultado:</b>	Desierto