

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 10 de marzo del 2026 11:45.

Fecha y hora de la última actualización: 6 de julio del 2026 12:06.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 23 de abril del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Adjudicada

Número de expediente EI-2026-03

Referencia C12458

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037472

Objeto del contrato

Enajenación mediante concurso público por venta conjunta, de la parcela 1.13 finca registral 22.089 y parcela 1.14 finca registral 22.091 del sector PAU-5, Móstoles Tecnológico, del municipio de Móstoles (Madrid), calificado parque tecnológico industrial, titularidad de la Comunidad de Madrid

Tipo de contrato	Patrimonial
Contrato mixto	No
Código CPV	70123000-9
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	No aplica
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Manual y/o electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	1.229.662,79 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	1.229.662,79 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	1.487.891,97 euros

Duración del contrato 6 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 23 de abril del 2026 23:59

Preparación del contrato

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 10 de marzo del 2026 11:46)

[Descargar](#)

Declaración de alienabilidad (Publicado el 10 de marzo del 2026 11:46)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 10 de marzo del 2026 11:46)

[Descargar](#)

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 10 de marzo del 2026

Resolución publicación anuncio licitación en BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 10 de marzo del 2026 11:46)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Informe valoración (Publicado el 10 de marzo del 2026 11:46) [Descargar](#)

Nota simple Parcela 1.13 (Publicado el 10 de marzo del 2026 11:46) [Descargar](#)

Nota simple Parcela 1.14 (Publicado el 10 de marzo del 2026 11:46) [Descargar](#)

Certificación catastral Parcela 1.13 (Publicado el 10 de marzo del 2026 11:46) [Descargar](#)

Certificación catastral Parcela 1.14 (Publicado el 10 de marzo del 2026 11:46) [Descargar](#)

Ficha Proyecto parcelación Parcela 1.13 (Publicado el 10 de marzo del 2026 11:46) [Descargar](#)

Ficha Proyecto parcelación Parcela 1.14 (Publicado el 10 de marzo del 2026 11:46) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2162/2166

Correo electrónico: patrimoniosuelo@madrid.org

Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 23 de abril de 2026

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

- Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita) (obligatorio para las personas jurídicas)
Expediente: DG SUELO EI-2026-03

- Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley

39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
Destinatario Dirección General de Suelo.

El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior está situado en calle Alcalá, 16 de Madrid (28014), en horario de atención al público.

Apertura ofertas económicas: día 18 de junio a las 10:30 horas.

El día 11 de junio a las 10:30 horas se va a proceder a la apertura del sobre 1 que contiene la documentación administrativa y calificación de la documentación (esta sesión de la mesa no tendrá carácter público)

Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 27 de abril del 2026 12:12)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 11 de junio del 2026 (Publicado el 12 de junio del 2026 11:43)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 18 de junio del 2026 (Publicado el 19 de junio del 2026 11:36)

[Descargar](#)

Aclaración anomalías en la presentación de ofertas (Publicado el 27 de abril del 2026 12:13)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 12 de junio del 2026 11:43)

[Descargar](#)

Publicación acceso oferta económica (Publicado el 12 de junio del 2026 12:37)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 6 de julio del 2026

Resultados de la licitación:

Nº de ofertas:	1
Resultado:	Adjudicado
NIF del adjudicatario:	A79348009
Nombre o razón social del adjudicatario:	CONFECIONES ANADE, S.A.
Importe de adjudicación (sin impuestos):	1.313.009,00 euros
Importe de adjudicación (con impuestos):	1.588.740,89 euros