

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 21 de abril del 2026 10:56.

Fecha y hora de la última actualización: 23 de mayo del 2026 00:11.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 22 de mayo del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Pendiente de adjudicación

Número de expediente 216-2025

Referencia C12732

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13037475

Entidad adjudicadora

- o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
- Canal de Isabel II, S.A.

Objeto del contrato

Servicios de mantenimiento para la prevención y control de legionela, calidad ambiental en interiores, y otros servicios de asistencia técnica relacionados con las instalaciones técnicas en edificios de oficinas, EDARES, ETAPS, centros de trabajo, parques públicos y otras dependencias de Canal de Isabel II S.A., M.P.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	50720000-8, 90920000-2
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	RDL 3/2020
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	2.672.280,00 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	2.672.280,00 euros

Presupuesto base licitación. 3.233.458,80 euros
Importe total

Duración del contrato 4 años

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 22 de Mayo del 2026 23:59

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Servicio de inspecciones relacionadas con la calidad ambiental, eficiencia energética, ruido, amianto, seguridad y otras actividades, incluyendo asistencia técnica en las instalaciones técnicas de Canal.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Servicio de prevención y control de legionela en instalaciones técnicas, ejecución de plan de gestión de sostenibilidad de agua.

Lote reservado:

No aplica

Preparación del contrato

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 21 de abril del 2026 10:56)

[Descargar](#)

INI (Publicado el 21 de abril del 2026 10:56)

[Descargar](#)

Anexo II al INI (Publicado el 21 de abril del 2026 10:56)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 20 de abril del 2026

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 21 de abril del 2026

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 29 de abril del 2026

Publicación de la licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 21 de abril del 2026 10:56)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 21 de abril del 2026 10:57)

[Descargar](#)

ANEXO 1.2 PPT CUADRO DE PRECIOS

[Descargar](#)

ANEXO 1.3 PPT CUADRO PRECIOS (Publicado el 21 de abril del 2026 10:56)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Respuestas consultas licitadores (Publicado el 11 de Mayo del 2026 08:31)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* **Apertura electrónica de ofertas**

Día 8 de junio de 2026, a las 09:30 horas.

Al emplearse medios electrónicos la apertura de las proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas no se realizará en acto público.

* **Consultas licitadores**

Los licitadores podrán plantear consultas sobre el presente procedimiento de licitación a través de la dirección consultas_contratacion@canal.madrid.

La fecha límite para la recepción de consultas sobre el presente procedimiento de licitación será el 10 de mayo de 2026. La contestación a las consultas, que tendrá carácter vinculante, será publicada en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ([Inicio | Comunidad de Madrid](#)).