

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 13 de abril del 2026 12:23.

Fecha y hora de la última actualización: 22 de junio del 2026 12:06.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 27 de mayo del 2026 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Pendiente de adjudicación

**Número de expediente** EI-2026-01

**Referencia** C12823

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037472

**Objeto del contrato**

Enajenación, mediante concurso público, de la parcela I de la UE XV-8 "TALGO" sita en el municipio de Las Rozas de Madrid (Madrid), Finca con Código Registral Único 28120000464186, de uso industrial y de almacenamiento, titularidad de la Comunidad de Madrid.

<b>Tipo de contrato</b>	Patrimonial
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	70123000-9
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	No aplica
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Manual y/o electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	1.875.118,32 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	1.875.118,32 euros
<b>Presupuesto base licitación. Importe total</b>	2.268.893,17 euros

**Duración del contrato** 6 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 27 de Mayo del 2026 23:59

---

## Preparación del contrato

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 13 de abril del 2026 12:24)

[Descargar](#)

---

Orden de alienabilidad (Publicado el 13 de abril del 2026 12:24)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

---

Anuncio de licitación (Publicado el 13 de abril del 2026 12:24)

[Descargar](#)

---

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 13 de abril del 2026

---

**Resolución publicación anuncio licitación en BOCM**

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

---

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 13 de abril del 2026 12:24)

[Descargar](#)

---

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

---

Informe de valoración (Publicado el 13 de abril del 2026 12:24)	<a href="#">Descargar</a>
Certificación registral (Publicado el 13 de abril del 2026 12:24)	<a href="#">Descargar</a>
Certificación catastral (Publicado el 13 de abril del 2026 12:24)	<a href="#">Descargar</a>
Ficha parcelación (Publicado el 13 de abril del 2026 12:24)	<a href="#">Descargar</a>
Ordenanza urbanística (Publicado el 13 de abril del 2026 12:24)	<a href="#">Descargar</a>
Cédula urbanística (Publicado el 13 de abril del 2026 12:24)	<a href="#">Descargar</a>
Publicación cesión en BOCM (Publicado el 13 de abril del 2026 12:24)	<a href="#">Descargar</a>

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

---

### Obtención de información adicional:

Teléfonos de contacto: +34 91438 2162/2166

Correo electrónico: [patrimoniosuelo@madrid.org](mailto:patrimoniosuelo@madrid.org)

### Presentación de ofertas:

a) Fecha límite de la presentación: 27 de mayo de 2026

b) Documentación a presentar: La señalada en el pliego de condiciones

c) Lugar de presentación existen dos modalidades de presentación:

- Medios electrónicos: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ ([https://gestiona6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita)) (obligatorio para las personas jurídicas)  
Expediente: DG SUELO EI-2026-01

- Medios no electrónicos: los sujetos no obligados a relacionarse por medios electrónicos, pueden optar también por cualquiera de los otros procedimientos establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.  
Destinatario Dirección General de Suelo.

El Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior está situado en calle Alcalá, 16 de Madrid (28014), en horario de atención al público.

**Apertura ofertas económicas:** día 18 de junio a la 11:00 horas.

El día 11 de junio a las 11:00 horas se va a proceder a la apertura del sobre 1 que contiene la documentación administrativa y calificación de la documentación (esta sesión de la mesa no tendrá carácter público)

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 28 de Mayo del 2026 14:05)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 11 de junio del 2026 (Publicado el 15 de junio del 2026 12:03)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 18 de junio del 2026 (Publicado el 22 de junio del 2026 12:07)

[Descargar](#)

Aclaración anomalías en la presentación de ofertas (Publicado el 28 de Mayo del 2026 14:05)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 15 de junio del 2026 12:03)

[Descargar](#)

Publicación acceso oferta económica (Publicado el 15 de junio del 2026 12:47)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)