

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 6 de abril del 2026 12:51.

Fecha y hora de la última actualización: 12 de mayo del 2026 00:09.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 11 de mayo del 2026 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Convocatoria anunciada a licitación

**Situación** Pendiente de adjudicación

**Número de expediente** TGF\_2025\_EN\_01

**Referencia** C12913

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13043477

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
  - Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur (TECNOGETAFE)

**Objeto del contrato**

Enajenación en dos lotes por el Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur de los solares 8.1, 8,2 y 8.3 de uso equipamiento de investigación de actividades de tecnología avanzada, en el parque científico y tecnológico Tecnogetafe, TGF\_2025\_EN\_01

<b>Tipo de contrato</b>	Patrimonial
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	70122110-6
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	No aplica
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	No
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No
<b>Valor estimado sin impuestos</b>	1.831.650,60 euros
<b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>	1.831.650,60 euros

**Presupuesto base licitación.** 2.216.297,23 euros  
**Importe total**

---

**Duración del contrato** 1 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 11 de Mayo del 2026 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 2

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Solar 8.3: Solar urbano ubicado en el ámbito del plan especial del Parque Equipado Getafe Sur del programa de actuación urbanística Arroyo Culebro del plan general de ordenación urbana de Getafe (Madrid), avenida de Rita Levi Montalcini, número 28.

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Solar 8.1: Solar urbano ubicado en el ámbito del plan especial del Parque Equipado Getafe Sur del programa de actuación urbanística Arroyo Culebro del plan general de ordenación urbana de Getafe (Madrid), avenida de Rita Levi Montalcini, número 24.

Solar 8.2: Solar urbano ubicado en el ámbito del plan especial del Parque Equipado Getafe Sur del programa de actuación urbanística Arroyo Culebro del plan general de ordenación urbana de Getafe (Madrid), avenida de Rita Levi Montalcini, número 26.

Lote reservado:

No aplica

## Preparación del contrato

---

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 6 de abril del 2026 12:51)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 6 de abril del 2026 16:18)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 6 de abril del 2026 14:28)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 6 de abril del 2026

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 6 de abril del 2026 12:51)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Informe tasacion (Publicado el 6 de abril del 2026 12:51)

[Descargar](#)

tasacion informe2 (Publicado el 6 de abril del 2026 12:51)

[Descargar](#)

Tasación informe3 (Publicado el 6 de abril del 2026 12:51)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

\* Obtención de información: [division.consortios@madrid.org](mailto:division.consortios@madrid.org).

\*Fecha límite de obtención de información: 6 días antes del fin del plazo de presentación de ofertas, siempre y cuando haya sido solicitada al menos 12 días antes del transcurso de dicho plazo.

\*Lugar de presentación:

- Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-...>), donde están disponibles todos los medios necesarios. Expediente\_TGF-2025-EN-01

- Las personas que no estén obligadas a relacionarse telemáticamente con la Administración podrán presentar sus proposiciones a la licitación del contrato, bien empleando el sistema de licitación electrónica descrito, bien mediante aportación presencial de los sobres en la Oficina de Asistencia en Materia de Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, sita en la calle Alcalá nº 16 de Madrid (CP 28014) durante su horario de apertura y, en su caso, mediante la correspondiente solicitud de cita previa, indicando como destinatario la Subdirección General de Consorcios Urbanísticos, o bien mediante envío postal; en este último caso, deberán justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar en el mismo día la remisión de la proposición por correo electrónico dirigido a la Subdirección General de Consorcios Urbanísticos en el buzón [division.consortios@madrid.org](mailto:division.consortios@madrid.org).

---