

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 21 de abril del 2026 11:35.

Fecha y hora de la última actualización: 12 de junio del 2026 18:57.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20 de mayo del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbese a las alertas](#)

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Pendiente de adjudicación
Número de expediente	C-333A/037-25 (A/SER-050124/2025)
Referencia	C13163
Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13022903

Objeto del contrato

Mantenimiento integral, preventivo y correctivo, con garantía total, de los edificios CA2M, Museo Casa Natal de Cervantes, Casa Museo Lope de Vega, Centro de Interpretación de Nuevo Baztán, Sala de Arte Joven de la Comunidad de Madrid, Museo Picasso Colección Eugenio Arias, Almacén de Alcalá de Henares (AAH) y Sala de Exposiciones Canal de Isabel II, así como sus instalaciones.

Tipo de contrato	Servicios
Contrato mixto	No
Código CPV	50700000-2
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Abierto
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Valor estimado sin impuestos	691.565,67 euros
Presupuesto base licitación sin impuestos	314.348,03 euros
Presupuesto base licitación. Importe total	380.361,12 euros

Duración del contrato 18 meses

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 20 de Mayo del 2026 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 21 de abril del 2026 11:35)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 21 de abril del 2026 11:35)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 21 de abril del 2026 11:35)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 21 de abril del 2026 11:35)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 21 de abril del 2026 11:35)

[Descargar](#)

Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE: 20 de abril del 2026

Fecha de publicación de la licitación en el DOUE: 21 de abril del 2026

Publicación de la licitación en el DOUE

Fecha de publicación de la licitación en el BOCM: 28 de abril del 2026

Publicación de la Licitación en el BOCM

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 21 de abril del 2026 11:35)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 21 de abril del 2026 11:35)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

- Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica

- Información pliego técnico: nieves.nieto@madrid.org, concepcion.fernandez.alvarez@madrid.org, helder.gomes@madrid.org.

- [Oficinas de Atención al Ciudadano](#)

* **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:** Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) en el Portal de la

Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, donde están disponibles los medios necesarios.

*** Apertura de ofertas:**

- **Documentación administrativa: 22 de mayo de 2026.**

- **Proposición económica y documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 29 de mayo de 2026.**

*** Otras informaciones: El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico.**

Para resolver posibles incidencias técnicas se dispone de un [formulario para solicitar ayuda al equipo de soporte](#) de Licit@.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 22 de Mayo del 2026 13:53)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 22 de mayo del 2026 (Publicado el 22 de Mayo del 2026 13:53)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 29 de mayo del 2026 (Publicado el 29 de Mayo del 2026 13:46)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 9 de junio del 2026 (Publicado el 12 de junio del 2026 18:58)

[Descargar](#)

Rechazo proposición económica (Publicado el 12 de junio del 2026 18:58)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 22 de Mayo del 2026 13:54)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 29 de Mayo del 2026 13:46)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)