

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 18 de mayo del 2026 15:38.

Fecha y hora de la última actualización: 11 de junio del 2026 08:24.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 2 de junio del 2026 23:59.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

<b>Tipo de publicación</b>	Convocatoria anunciada a licitación
<b>Situación</b>	Pendiente de adjudicación
<b>Número de expediente</b>	A/SER-044382/2025
<b>Referencia</b>	C13459
<b>Identificador del expediente en TED</b>	7a4fb06d-e7c4-4787-8661-97cde37b2aad

**Código de la entidad  
adjudicadora (DIR3)**

A13013732

**Entidad adjudicadora**

- o Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
  - Organismo Autónomo Agencia Madrileña de Atención Social

**Objeto del contrato**

Mantenimiento preventivo, servicio de averías/urgencias 24 horas y técnico-legal de equipos y sistemas de instalaciones térmicas (lote 1) y de baja tensión (lote 2) en los centros de la Agencia Madrileña de Atención Social relacionados en el Anexo I del pliego de prescripciones técnicas particulares, en cumplimiento del Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico para baja tensión (BOE 18/09/02) y del Real decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE).

<b>Tipo de contrato</b>	Servicios
<b>Contrato mixto</b>	No
<b>Código CPV</b>	50710000-5
<b>Contrato/lote reservado</b>	No aplica
<b>Legislación nacional aplicable</b>	Ley 9/2017
<b>Sujeto a regulación armonizada</b>	Sí
<b>Sistema de contratación</b>	No aplica
<b>Código NUTS</b>	ES300
<b>Compra pública de innovación</b>	No
<b>Financiación de la Unión Europea</b>	No hay financiación de la Unión Europea
<b>Procedimiento de adjudicación</b>	Abierto
<b>Tipo de tramitación</b>	Ordinaria
<b>Método de presentación de ofertas</b>	Electrónica
<b>Subasta electrónica</b>	No

**Valor estimado sin impuestos** 3.603.459,55 euros

---

**Presupuesto base licitación sin impuestos** 1.637.936,16 euros

---

**Presupuesto base licitación. Importe total** 1.981.902,75 euros

---

**Duración del contrato** 24 meses

---

**Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación** 2 de junio del 2026 23:59

---

## División en lotes

---

**Número de lotes:** 2

---

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Mantenimiento de los equipos e instalaciones térmicas

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Mantenimiento de los equipos e instalaciones eléctricas de baja tensión

Lote reservado:

No aplica

## Preparación del contrato

---

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 18 de Mayo del 2026 15:38)

[Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 18 de Mayo del 2026 15:38)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 18 de Mayo del 2026 15:38)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 18 de Mayo del 2026 15:38)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 18 de Mayo del 2026 15:38)

[Descargar](#)

**Fecha de envío del anuncio de licitación al DOUE:** 18 de mayo del 2026

**Fecha de publicación de la licitación en el DOUE:** 20 de mayo del 2026

**Publicación de la licitación en el DOUE**

**Fecha de publicación de la licitación en el BOCM:** 27 de mayo del 2026

**Publicación de la licitación en el BOCM**

[Descargar todos los archivos](#)

## Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 18 de Mayo del 2026 15:38)

[Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 18 de Mayo del 2026 15:38)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Información adicional y puntos de contacto

\* Obtención de documentación e información:

- Agencia Madrileña de Atención Social. Calle Agustín de Foxá, 31 - 9ª planta, derecha. 28036. Madrid.

- Pliego de cláusulas administrativas particulares:

91 580 42 43 - División de Contratación Administrativa.

- Pliego de prescripciones técnicas particulares:

91 580 09 15 - Subdirección General de Infraestructuras y Equipamiento.

- Oficinas de Atención al Ciudadano.

\* Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- Licitación electrónica a través de la aplicación LICIT@.

\* Acto público de apertura de proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

10 de junio de 2026 a las 10:00 horas en calle Agustín de Foxá 31, 9ª Planta

## Licitadores, mesas de contratación e informes

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 4 de junio del 2026 09:07)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 3 de junio del 2026 (Publicado el 4 de junio del 2026 09:07)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 10 de junio del 2026 (Publicado el 11 de junio del 2026 08:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 4 de junio del 2026 09:07)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 11 de junio del 2026 08:25)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 11 de junio del 2026 08:25)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)