

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 18 de mayo del 2026 07:51.

Fecha y hora de la última actualización: 19 de junio del 2026 15:03.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 2 de junio del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación Convocatoria anunciada a licitación

Situación Pendiente de adjudicación

Número de expediente A/SER-013825/2026

Referencia C13466

Código de la entidad adjudicadora (DIR3) A13002916

Objeto del contrato

Estudio de la viabilidad económica-financiera de las concesiones demaniales de 30 parcelas de la Comunidad de Madrid para el Plan de construcción de centros residenciales y de atención diurna para mayores o en situación de dependencia y alojamientos alternativos.

| | |
|---|---|
| Tipo de contrato | Servicios |
| Contrato mixto | No |
| Código CPV | 79314000-8 |
| Contrato/lote reservado | No aplica |
| Legislación nacional aplicable | Ley 9/2017 |
| Sujeto a regulación armonizada | No |
| Sistema de contratación | No aplica |
| Código NUTS | ES300 |
| Compra pública de innovación | No |
| Financiación de la Unión Europea | No hay financiación de la Unión Europea |
| Procedimiento de adjudicación | Abierto |
| Tipo de tramitación | Ordinaria |
| Método de presentación de ofertas | Electrónica |
| Subasta electrónica | No |
| Valor estimado sin impuestos | 196.694,94 euros |
| Presupuesto base licitación sin impuestos | 163.912,45 euros |
| Presupuesto base licitación. Importe total | 198.334,06 euros |

Duración del contrato 135 días

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación 2 de junio del 2026 23:59

Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 18 de Mayo del 2026 07:52) [Descargar](#)

Informe de insuficiencia de medios (Publicado el 18 de Mayo del 2026 07:51) [Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 18 de Mayo del 2026 07:51) [Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 18 de Mayo del 2026 07:51) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 18 de Mayo del 2026 07:51) [Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 18 de Mayo del 2026 07:52) [Descargar](#)

Pliego de prescripciones técnicas particulares (Publicado el 18 de Mayo del 2026 07:52) [Descargar](#)

Documentación complementaria

Modelo del DEUC

[Descargar](#)

Otro documento (Publicado el 18 de Mayo del 2026 07:52)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

* **Obtención de documentación e información:**

- División de Contratación: Calle O'Donnell, nº 50. Madrid 28009.
- Correo electrónico: contratacion@madrid.org.
- Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
- Oficinas de atención al ciudadano: "Información General: 012"

* **Presentación de ofertas:**

Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

* **Apertura de los sobres que contienen las proposiciones económicas:**

- A las 10:00 horas del día 12 de junio de 2026

Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación permanente

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 8 de junio del 2026 11:53)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 3 de junio del 2026 (Publicado el 8 de junio del 2026 11:53)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratacion del 12 de junio del 2026 (Publicado el 19 de junio del 2026 15:05)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

Defectos u omisiones de la documentación presentada (Publicado el 8 de junio del 2026 11:53)

[Descargar](#)

Empresarios admitidos y excluidos (Publicado el 19 de junio del 2026 15:05)

[Descargar](#)

Ofertas anormales o desproporcionadas (Publicado el 19 de junio del 2026 15:05)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)