

Fecha y hora de publicación en el Portal: 6 de agosto del 2026 14:34.

Fecha y hora de la última actualización: 6 de agosto del 2026 14:34.

## Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

**Tipo de publicación** Contratos adjudicados por procedimientos sin publicidad

**Situación** Resuelta

**Tipo de resolución** Formalizado

**Número de expediente** A/OBR-035963/2026

**Referencia** C14467

**Código de la entidad adjudicadora (DIR3)** A13037506

**Entidad adjudicadora**

- Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
  - Organismo autónomo Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

**Objeto del contrato**

Tramitación y ejecución, con carácter de emergencia, del Contrato de obras, de acondicionamiento y reparación de 6 viviendas propiedad de la Agencia de Vivienda Social sitas en la zona noroeste de la Comunidad de Madrid con el fin exclusivo de permitir el realojo inmediato de las familias afectadas por los incendios

**Tipo de contrato** Obras

**Contrato mixto** No

|                                                   |                                         |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Código CPV</b>                                 | 45453000-7                              |
| <b>Contrato/lote reservado</b>                    | No aplica                               |
| <b>Legislación nacional aplicable</b>             | Ley 9/2017                              |
| <b>Sujeto a regulación armonizada</b>             | No                                      |
| <b>Sistema de contratación</b>                    | No aplica                               |
| <b>Código NUTS</b>                                | ES300                                   |
| <b>Compra pública de innovación</b>               | No                                      |
| <b>Financiación de la Unión Europea</b>           | No hay financiación de la Unión Europea |
| <b>Procedimiento de adjudicación</b>              | Otro procedimiento                      |
| <b>Descripción del procedimiento adjudicación</b> | Tramitación de emergencia               |
| <b>Tipo de tramitación</b>                        | Emergencia                              |
| <b>Método de presentación de ofertas</b>          | Electrónica                             |
| <b>Subasta electrónica</b>                        | No                                      |
| <b>Valor estimado sin impuestos</b>               | 209.441,25 euros                        |
| <b>Presupuesto base licitación sin impuestos</b>  | 209.441,25 euros                        |
| <b>Presupuesto base licitación. Importe total</b> | 253.423,91 euros                        |
| <b>Duración del contrato</b>                      | 1 meses                                 |

## Preparación del contrato

Memoria justificativa del contrato (Publicado el 6 de agosto del 2026 14:34)

[Descargar](#)

Iniciación del expediente de contratación (Publicado el 6 de agosto del 2026 14:34)

[Descargar](#)

Aprobación del expediente de contratación (Publicado el 6 de agosto del 2026 14:34)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

## Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 6 de agosto del 2026 14:34)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato** 6 de agosto del 2026

Documento de formalización del contrato (Publicado el 6 de agosto del 2026 14:34)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 6 de agosto del 2026 14:34)

[Descargar](#)

Anuncio de la formalización del contrato (Publicado el 6 de agosto del 2026 14:34)

[Descargar](#)

**Fecha de publicación del anuncio de la formalización del contrato en el Portal:**

6 de agosto del 2026

**Resultados de la licitación**

|                                                 |                       |
|-------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Nº de ofertas:</b>                           | 1                     |
| <b>Resultado:</b>                               | Formalizado           |
| <b>NIF del adjudicatario:</b>                   | B87455861             |
| <b>Nombre o razón social del adjudicatario:</b> | MI AIRE Y CALDERA, SL |
| <b>Importe de adjudicación (sin impuestos):</b> | 209.441,25 euros      |
| <b>Importe de adjudicación (con impuestos):</b> | 253.423,91 euros      |
| <b>Fecha del contrato:</b>                      | 3 de agosto del 2026  |