

En plazo

Pendiente de adjudicación

Adjudicada

Resuelta

Anulada

Fecha y hora de publicación en el Portal: 7 de agosto del 2026 17:40.

Fecha y hora de la última actualización: 21 de septiembre del 2026 14:38.

Fecha y hora límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 7 de septiembre del 2026 23:59.

Datos del expediente

[Suscríbase a las alertas](#)

Tipo de publicación	Convocatoria anunciada a licitación
Situación	Adjudicada
Número de expediente	DTEC-PATRIM-0001-2026-EDIF
Referencia	C14508
Código de la entidad adjudicadora (DIR3)	A13043495

Entidad adjudicadora

- Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
 - Planifica Madrid, Proyectos y Obras, S.A.

Objeto del contrato

- a. Tipo: Oferta Pública de inmuebles.
- b. Descripción: Enajenación de edificios propiedad de Planifica Madrid. Proyectos y Obras, M.P., S.A.
- c. División por lotes y número: Si. Ver apartado 1 y 3 de la cláusula 1 del Pliego de Oferta Pública de Suelo.

Tipo de contrato	Patrimonial
Contrato mixto	No
Código CPV	70123200-1
Contrato/lote reservado	No aplica
Legislación nacional aplicable	No aplica
Sujeto a regulación armonizada	No
Sistema de contratación	No aplica
Código NUTS	ES300
Compra pública de innovación	No
Financiación de la Unión Europea	No hay financiación de la Unión Europea
Procedimiento de adjudicación	Otro procedimiento
Tipo de tramitación	Ordinaria
Método de presentación de ofertas	Electrónica
Subasta electrónica	No
Presupuesto base licitación sin impuestos	18.517.805,75 euros
Duración del contrato	1 días

División en lotes

Número de lotes: 2

Nº del lote:

1

Objeto del lote:

Lote 1. Madrid-Gran Vía

Lote reservado:

No aplica

Nº del lote:

2

Objeto del lote:

Lote 2. Madrid-General Martinez Campos

Lote reservado:

No aplica

Convocatoria

Anuncio de licitación (Publicado el 7 de agosto del 2026 17:40)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Pliegos de condiciones

Pliego de cláusulas administrativas particulares (Publicado el 7 de agosto del 2026 17:40)

[Descargar](#)

Documento adicional (Publicado el 7 de agosto del 2026 17:40)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Información adicional y puntos de contacto

- a. Organismo: Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A., con NIF A79932927.
- b. Dirección: C/Edgar Neville nº 3, 1 planta, 28020.-Madrid. Código NUTS ES300. Tf: 914361590; Correos electrónicos para consultas administrativas y técnicas: info.planifica@madrid.org
- c. Información de la licitación: <https://www.planifica.madrid/>
- d. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de hasta 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en este anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta 6 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

Licitadores, mesas de contratación e informes

Composición de la Mesa de contratación específica (Publicado el 7 de septiembre del 2026 20:49)

[Descargar](#)

Certificado de las ofertas recibidas (Publicado el 17 de septiembre del 2026 16:12)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 14 de septiembre del 2026 (Publicado el 17 de septiembre del 2026 16:12)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 17 de septiembre del 2026 (Publicado el 17 de septiembre del 2026 16:12)

[Descargar](#)

Acta de la Mesa de contratación del 21 de septiembre del 2026 (Publicado el 21 de septiembre del 2026 12:53)

[Descargar](#)

Fecha Apertura Sobre Nº 2 (Publicado el 7 de septiembre del 2026 20:50)

[Descargar](#)

DTEC-PATRIM-0001-2026-EDIF Anuncio cambio de fecha apertura sobre 2 (Publicado el 16 de septiembre del 2026 12:33)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Tablón de anuncios electrónico

INFORMACIÓN ADICIONAL RELATIVA AL PROCEDIMIENTO DE OFERTA PÚBLICA DE EDIFICIOS, PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A., EN EL MARCO DEL PLAN DE COMERCIALIZACIÓN DE INMUEBLES DE 2026. LOTE 2 (Publicado el 1 de septiembre del 2026 14:47)

[Descargar](#)

[Descargar todos los archivos](#)

Resultados de la licitación

Adjudicación del contrato (Publicado el 21 de septiembre del 2026 14:38)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la adjudicación del contrato: 21 de septiembre del 2026

Declaración de desierto (Publicado el 21 de septiembre del 2026 14:38)

[Descargar](#)

Fecha de publicación en el Portal de la declaración de desierto: 21 de septiembre del 2026

Resultados de la licitación:

Nº del lote	Objeto del lote
1	

Lote 1. Madrid-
Gran Vía

Nº de ofertas:

1

Resultado:

Adjudicado

NIF del adjudicatario:

B15155716

**Nombre o razón social del
adjudicatario:**

CARTESÓN, S.L.

2

Lote 2. Madrid-
General Martinez
Campos

Nº de ofertas:

0

Resultado:

Desierto