

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS QUE HA DE REGIR EN EL
CONTRATO DE SUMINISTRO DE UN VEHÍCULO TURISMO EN LA
MODALIDAD DE ARRENDAMIENTO CON MANTENIMIENTO Y SEGURO
(RENTING).**

CONTRATO N°: 27/2022

**Secretaría General Técnica
Subdirección de Patrimonio
Área de Gestión de Flota**

INDICE

1. CONDICIONES GENERALES DE CONTRATACION	3
2. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL VEHÍCULO	3
3. OTRAS CONDICIONES DEL ARRENDAMIENTO	4
4. ENTREGA DEL VEHÍCULO	4
5. SEGURO DEL VEHÍCULO	5
6. PRECIO O CUOTA Y FORMA DE PAGO	6
7. UTILIZACIÓN DEL VEHÍCULO	7
8. SANCIONES DE TRAFICO Y CIRCULACIÓN	8
9. INSPECCIÓN TÉCNICA DE VEHÍCULOS (ITV)	9
10. MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AVERÍAS	9
11. DEVOLUCIÓN DEL VEHÍCULO AL ADJUDICATARIO	11
12. RESOLUCIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO	12
13. DOMICILIOS A EFECTO DE NOTIFICACIONES	13
14. ANEXO I	13

1. CONDICIONES GENERALES DE CONTRATACION

La modalidad de contratación del vehículo será en régimen de **ARRENDAMIENTO CON MANTENIMIENTO Y SEGURO (RENTING)**.

El plazo de contratación será de **4 años (48) meses**, iniciándose dicho plazo a partir de la entrega efectiva del vehículo, según se establece en el apartado 4.

Este plazo inicial de 4 años (48) meses, podrá ser prorrogado a requerimiento del Canal de Isabel II S.A., hasta un máximo de **seis (6) meses más**, siempre en las mismas condiciones económicas y de prestación de servicios inicialmente ofertadas por los Licitadores.

El kilometraje a recorrer por el vehículo será de **20.000 Kms / año** por lo que teniendo en cuenta el plazo de duración inicial del contrato de 4 años, el kilometraje total contratado será igual a **80.000 Kms**.

El kilometraje contratado para el vehículo objeto del Contrato, es en todos los casos limitado, por ello se procederá al ajuste de Kilómetros a la finalización del contrato.

En el supuesto de resolución anticipada del contrato del vehículo, se procederá a dicho ajuste y su liquidación en el momento de instar dicha resolución. En este caso el kilometraje inicialmente contratado para dicho vehículo se disminuirá proporcionalmente a la duración real del arrendamiento. El citado kilometraje será, a todos los efectos, la base para el cálculo del abono o reembolso de cantidades, por el exceso o defecto de kilómetros recorridos.

Los Licitadores determinarán en su oferta económica el **precio del kilómetro recorrido en exceso o en defecto** sobre los inicialmente pactados para el vehículo objeto de alquiler; dicho precio será único en ambos supuestos.

En base a este precio se procederá a determinar la cuantía que Canal de Isabel II S.A. deberá abonar al Adjudicatario por los kilómetros de exceso que recorra sobre los inicialmente pactados o las cantidades que el Adjudicatario deberá rembolsar a Canal de Isabel II S.A. por los kilómetros que éste deje de recorrer sobre los inicialmente pactados.

El abono o reembolso sobre el exceso o defecto de los kilómetros recorridos se practicará en el momento en que haya tenido lugar el vencimiento del contrato, salvo en el supuesto de resolución anticipada como ya se ha indicado anteriormente.

2. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL VEHÍCULO

El vehículo ofertado por los licitadores deberá cumplir necesariamente con las características técnicas, de equipamiento, accesorios, opciones, elementos de seguridad, color, etc., que se indican en el **ANEXO I** del presente documento. En este sentido los licitadores deberán incluir la siguiente documentación:

Se aportará **certificación emitida por el fabricante del vehículos ofertado**, que acredite que se cumplen íntegramente todas las características técnicas y funcionales del mismo, solicitadas en el presente pliego, tales como, tipo de combustible, tipo de motor (EURO), autonomía máxima Ciclo WLPT (Kms), cilindrada (Cm3), potencia máxima (CV), emisiones máximas contaminantes Ciclo Combinado WLPT (Gr/Kms), consumo máximo Ciclo Combinado WLPT (L/100kms), longitudes (mm), nº de plazas, elementos de seguridad activa y pasiva, etc., así como, el equipamiento completo de los modelos.

Así mismo, deberá de tratarse de vehículos que se encuentren actualmente en el mercado nacional de automóviles nuevos y cuya comercialización en dicho sector este previsto permanezca al menos por un plazo superior a doce meses desde la fecha de presentación de las ofertas por los licitadores, no

habiendo sido dichos vehículos renovados o sustituidos por una nueva versión o modelo.

3. OTRAS CONDICIONES DEL ARRENDAMIENTO

El Adjudicatario está obligado a poner a disposición de Canal de Isabel II S.A. un Gestor específico de flotas que será el responsable y coordinador único de toda la relación comercial y de gestión del vehículo contratado con el mismo, así pues, deberá atender cualquier necesidad exigida por Canal de Isabel II S.A. en relación a dicho vehículo y especialmente en cuanto al perfeccionamiento de sus sistemas de mantenimiento, reparación y de gestión general del vehículo, encaminado a un óptimo control y gestión de la flota, que se traduciría por parte del Adjudicatario, en una respuesta y solución inmediata a las necesidades de Canal de Isabel II S.A.

Así mismo, se pondrá a disposición de Canal de Isabel II S.A. por parte del Adjudicatario una línea telefónica de atención directa al conductor o usuario del vehículo (línea 900 o similar) que deberá atender cualquier necesidad exigida por los conductores o usuarios del vehículo.

4. ENTREGA DEL VEHÍCULO

Canal de Isabel II S.A., no estará obligado a pagar el arrendamiento del vehículo objeto de contrato, en tanto en cuanto no le sea entregado de forma efectiva, del modo y manera que se indica en el presente punto.

Se encuentran incluidos dentro de las prestaciones del contrato de arrendamiento, todos los gastos de transporte del vehículo objeto de contratación a las instalaciones que sean indicadas por Canal de Isabel II S.A. para su entrega. El Adjudicatario asumirá todos los riesgos de perecimiento, pérdida o menoscabo del vehículo objeto de contratación hasta el momento de su efectiva entrega en las instalaciones que Canal de Isabel II S.A. haya designado. Este último podrá rehusar la entrega del vehículo si en el momento de procederse a ésta se observaran en el mismo, anomalías, daños o deficiencias. El vehículo objeto de contratación habrá de entregarse a Canal de Isabel II S.A. en perfecto estado de acabado y funcionamiento y en los plazos acordados.

No obstante, el adjudicatario deberá poner a disposición de Canal de Isabel II, S.A. en las instalaciones que esta indique, el vehículo que va a ser entregado **con al menos 15 días de antelación a la fecha máxima prevista de entrega**, con el fin de proceder por parte de Canal de Isabel II, S.A. a su revisión, comprobación de documentación e instalación de equipos y accesorios necesarios para su entrega efectiva y puesta en servicio.

Una vez que el vehículo arrendado esté matriculado, con la documentación necesaria para circular (Permiso de circulación, ficha técnica, póliza o recibo de seguro en vigor) y demás accesorios exigidos por la normativa en vigor, el Adjudicatario lo pondrá inmediatamente a disposición de Canal de Isabel II S.A. en perfecto estado, en las instalaciones que sean indicadas por Canal de Isabel II S.A.

Canal de Isabel II S.A. podrá optar en relación a la documentación original del vehículo (permiso de circulación y Ficha técnica) entre, la custodia directa de los originales del mismo o por el contrario que dicha custodia se realice por el Adjudicatario en su instalaciones, facilitando este cuantas fotocopias legalmente compulsadas de las mismas les sean necesarias a Canal de Isabel II S.A., tanto para el vehículo arrendado, como para cuantos trámites con la administración lo requieran, comprometiéndose asimismo el licitador a mantener actualizada en todo momento la copia o copias compulsadas en poder de Canal de Isabel II S.A., con motivo de nuevas ITV's, homologación de instalaciones, reformas, etc.

En virtud de lo anterior, el Adjudicatario asumirá cualquier coste o sanción que se derive de la carencia o falta de actualización de la documentación administrativa necesaria para circular indicada en el párrafo anterior, al no poder presentar Canal de Isabel II S.A. ante la autoridad que lo exija la documentación

correcta y actualizada exigida legalmente.

Junto con la documentación del vehículo mencionada en los párrafos anteriores, el Adjudicatario deberá de entregar, un manual del conductor y guía rápida de servicios editada de forma resumida y concisa, donde se recogerán todos los procedimientos a seguir y teléfonos de interés del Adjudicatario a tener en cuenta por el conductor o usuario del vehículo, para la correcta utilización del vehículo y los servicios cubiertos por el presente contrato.

La persona designada por Canal de Isabel II S.A., tras una inspección del vehículo y los accesorios que se le van a entregar, hará constar en un documento de entrega la correcta recepción del vehículo, así como cualquier defecto o carencia que observe en él, entendiéndose este momento como el de la entrega efectiva del vehículo. Una copia de dicho documento quedará en poder de cada una de las partes.

5. SEGURO DEL VEHÍCULO

El Adjudicatario contratará o asumirá por su cuenta y a su cargo para el vehículo arrendado a Canal de Isabel II S.A. una póliza de seguro o una prestación de servicios de cobertura para los daños, que **incluya como mínimo** las siguientes garantías:

- Responsabilidad Civil de suscripción obligatoria.
- Seguro complementario de Responsabilidad Civil y daños a terceros de suscripción voluntaria por cuantía de 50.000.000 de Euros.
- Daños propios del vehículo y sus accesorios
- Rotura de lunas.
- Daños o pérdida del vehículo y sus accesorios derivada de incendio o robo.
- Fenómenos atmosféricos.
- Seguro de daños al conductor y ocupantes, así como, asistencia sanitaria por cuantía mínima de 60.000 Euros, incluidos los casos de fallecimiento o invalidez absoluta.
- Defensa jurídica, constitución de fianzas y reclamación de daños.
- Servicio de asistencia en carretera las 24 horas del día, los 365 días del año para el vehículo y sus ocupantes.

Las coberturas anteriormente citadas, serán las **mínimas a garantizar** en las pólizas que se contratarán por parte del Adjudicatario. Dichas garantías no serán revisables, ni modificables durante toda la vigencia del presente contrato, entendiéndose los seguros tomados como “*Todo Riesgo*”, sin posibilidad de aplicación de ningún tipo de franquicia y siendo la prima de las mismas cerrada, sin permitirse su revisión o variación por concepto alguno (siniestralidad, antigüedad del permiso conducción, edad del conductor, zona de operaciones, tipo de uso, etc.).

Dichas pólizas deberán de contemplar, además de las coberturas expuestas, que podrán ser conductores de dicho vehículo todas las personas autorizadas por Canal de Isabel II S.A. que estén en posesión del permiso de conducir correspondiente, independientemente de la antigüedad del mismo.

Consecuentemente, el Adjudicatario se obliga a la suscripción de pólizas que contemplen la conducción del vehículo arrendado por las personas descritas anteriormente.

El Adjudicatario mantendrá en todo momento las pólizas de seguro en vigor, siendo causa de la anulación de la Adjudicación, la no renovación, el vencimiento o carencia de dicha póliza por Canal de Isabel II S.A. Toda sanción administrativa o judicial que se pueda imponer a Canal de Isabel II S.A. o al usuario del vehículo, así como los daños y perjuicios que se les pueda ocasionar por tal motivo, serán por cuenta y cargo del Adjudicatario.

Las pólizas deberán además dar cobertura a la conducción del vehículo en territorio español y en el extranjero, para aquellos países reflejados en la Carta Verde.

El Adjudicatario toma a su cargo igualmente la reparación de los daños causados por accidente, colisión, vuelco, roces y cualquier tipo de desperfecto del Vehículo arrendado.

El Adjudicatario exime a Canal de Isabel II S.A. del pago de cualquier indemnización por el valor del vehículo si este sufriera su total destrucción o tales daños que desaconsejaran su reparación.

El Adjudicatario contratara un Servicio de asistencia en carretera desde el desde el Km. 0, las 24 horas del día, los 365 días del año, para el vehículo arrendado y sus ocupantes. Dicho servicio de asistencia dará cobertura al vehículo y ocupantes en cualquier punto del territorio nacional, incluyendo la asistencia en las propias instalaciones de Canal de Isabel II S.A. (embalses, presas, estaciones de tratamiento y depuración, comunicaciones y cualquier otro centro productivo), así como, en caminos de servicio y de acceso a instalaciones de Canal de Isabel II S.A., algunas de las cuales se pueden encontrar fuera de las redes principales y secundarias de carreteras.

Se establece un tiempo máximo de respuesta de 1 hora, a contar desde la llamada telefónica al número que la empresa adjudicataria facilite para este servicio.

Sin perjuicio de cuanto ha quedado dispuesto en el presente punto, en el supuesto de que el vehículo objeto de alquiler sufra un accidente de tráfico o cualquier tipo de percance del tipo que sea, que suponga su declaración por parte del perito correspondiente como **"siniestro total"**, se establece lo siguiente:

1. Si dicho siniestro se produce durante los dieciocho primeros (18) meses de vigencia del alquiler, Canal de Isabel II S.A. podrá optar entre la extinción del mismo sin ningún coste adicional por ningún concepto (ajuste de kilómetros, revisión prima seguro, siniestralidad, daños, etc.) o porque este quede subsistente debiendo el Licitador sustituir el vehículo en cuestión por una nueva unidad, en las mismas condiciones de contratación.

En tal caso, y hasta la entrega del nuevo vehículo, el licitador pondrá a disposición de Canal una unidad de semejantes características al vehículo contratado y de forma provisional, hasta la entrega del nuevo vehículo.

2. Si el siniestro se produce pasados los dieciocho (18) primeros meses de vigencia del alquiler, se producirá la extinción del mismo sin ningún coste adicional por ningún concepto (ajuste de kilómetros, revisión prima seguro, siniestralidad, daños, etc.) para Canal de Isabel II S.A.

6. PRECIO O CUOTA Y FORMA DE PAGO

El precio mensual o cuota del arrendamiento del vehículo será el especificado por el Adjudicatario en su oferta económica.

La obligación del pago cesará a la terminación del contrato y una vez el vehículo objeto de arrendamiento **haya sido devuelto de forma efectiva** al Adjudicatario, según establece en el apartado 11 de este documento.

El precio o cuota mensual de arrendamiento del vehículo objeto de alquiler, será igual para cada mes de contrato, es decir, **única e igual durante toda la vigencia del mismo**, sin que pueda sufrir modificación o cambio de cuantía por ningún concepto, por lo que el Adjudicatario no podrá exigir a Canal de Isabel II S.A. en ningún caso su revisión.

En los precios ofertados por los licitadores, estarán incluidos todos los costes, impuestos, arbitrios y exacciones presentes y futuras de los que sean sujetos pasivos, que se deriven de la actividad contratada, excluido el I.V.A. que será expresado de forma explícita y diferenciada en dichas ofertas. Dichos costes e impuestos serán reflejados posteriormente en las facturas, ajustándose estas a cuantos requisitos sean exigidos por la normativa vigente en cada momento.

El Adjudicatario emitirá **a mes vencido y dentro de los 10 primeros días de cada mes**, la factura correspondiente, según los precios ofertados, indicando la matrícula, marca y modelo del vehículo, así como, el desglose de los importes en concepto de cuota de renting, mantenimiento y seguro, con sus totales e IVA correspondiente.

La factura se emitirá a nombre de:

Canal de Isabel II S.A.
N.I.F.: A- 86488087
C/ Santa Engracia nº 125
28003-MADRID.

La factura se remitirá para su verificación, conformidad y tramitación administrativa a la siguiente dirección:

Canal de Isabel II S.A.
Área de Gestión de Flota
C/ Ríos Rosas 24, planta baja.
28003-MADRID.

Todas las facturas sin excepción deberán expresar, como **requisito imprescindible el “Número de Contrato”** asignado por Canal de Isabel II, así como, **el nº de pedido asignado**.

7. UTILIZACIÓN DEL VEHÍCULO

Podrán conducir el vehículo arrendado todas aquellas personas autorizadas por Canal de Isabel II S.A. que estén en posesión del permiso de conducción correspondiente.

Las rutas y zonas de operación del vehículo, estará preferentemente en la Comunidad de Madrid, pudiendo en ocasiones desplazarse por el resto de España.

No obstante, el vehículo podrá circular tanto en territorio español como en el extranjero, en aquellos países reflejados en la Carta Verde.

Canal de Isabel II S.A. se compromete a mantener el vehículo en todo momento en un buen estado de conservación, y así mismo se obliga a no utilizar el vehículo arrendado en los siguientes casos:

- La conducción del vehículo dentro de pistas de despegue, aterrizaje o rodadura de aeronaves, salvo autorización expresa del Adjudicatario.
- La conducción del vehículo dentro de refinerías de petróleo y gases licuados.
- La realización de pruebas deportivas, carreras, concursos o pruebas preparatorias de vehículos, aunque no sean en circuitos especialmente habilitados para dichas pruebas.

- Excediendo el número de personas y/o carga especificados por los fabricantes de los vehículos o permitidos por la Ley.
- Transportando objetos, materiales, sustancias o mercancías en contravención de las leyes, disposiciones u ordenanzas en vigor cada momento.
- La conducción bajo los efectos del alcohol, drogas o cualesquiera otras sustancias cuyo consumo esté prohibido por la normativa vigente de tráfico y circulación.
- Conducción del vehículo inobservando las autorizaciones de uso dadas al efecto por el Adjudicatario.
- La conducción del vehículo incumpliendo cualquiera de las normas establecidas en la normativa vigente sobre tráfico y circulación.

8. SANCIONES DE TRAFICO Y CIRCULACIÓN

Serán de cuenta y a cargo de Canal de Isabel II S.A., todas las sanciones que resulten de la infracción por el Canal de Isabel II S.A. o por sus conductores, de las leyes, disposiciones u ordenanzas que regulan el uso y circulación de automóviles, debiendo rembolsar al Adjudicatario, aquellas que le sean impuestas a éste, en su condición de propietario del vehículo, por razón de las citadas infracciones.

No obstante, las cantidades mencionadas en el párrafo anterior no serán exigibles en tanto en cuanto las sanciones, una vez agotadas las instancias para su impugnación, no adquieran carácter ejecutivo.

Canal de Isabel II S.A. deberá, si fuera así requerido, informar al Adjudicatario sobre la identidad del conductor responsable en su caso de la sanción, a fin de que el Adjudicatario pueda, a su vez, y según establece la ley, realizar la oportuna identificación, dentro del plazo concedido en los requerimientos que al respecto reciba.

Canal de Isabel II S.A. no se responsabilizará en ningún caso de aquellas sanciones que en conocimiento de la empresa adjudicataria, no le hayan sido notificada por el Adjudicatario en el tiempo y forma necesarios para proceder a su recurso por parte de Canal de Isabel II S.A. en los plazos legales o a su abono con una posible reducción del importe por pronto pago.

El Adjudicatario asumirá cualquier coste o sanción que se derive de la carencia o falta de actualización de la documentación administrativa necesaria para circular (permiso de circulación, ficha técnica, seguro, distintivo ambiental, ITV, homologación de instalaciones, accesorios, equipos, etc.), al no poder presentar Canal de Isabel II S.A. ante la autoridad que lo exija la documentación correcta y actualizada exigida legalmente. Todo coste, sanción administrativa o condena judicial que se pueda imponer a Canal de Isabel II S.A. o al usuario del vehículo, así como, los daños y perjuicios que se les pueda ocasionar por tal motivo serán por cuenta y cargo exclusivo del Adjudicatario.

El Adjudicatario asumirá, si procede, y a requerimiento de Canal de Isabel II S.A. la dirección jurídica de los procedimientos necesarios para combatir las sanciones de las que Canal de Isabel II S.A. o sus conductores resulten responsables, siendo de su cuenta y a su cargo los gastos que se deriven de dicha defensa jurídica, mediante un gestor de multas especializado.

Sin perjuicio de todo ello, el Adjudicatario faculta a Canal de Isabel II S.A. para asumir la dirección jurídica de los procedimientos que estime oportunos en defensa de las sanciones de las que este último o sus conductores resulten responsables, siendo en este caso de cuenta y cargo de Canal de Isabel II S.A. todos los gastos que se deriven de dicha defensa jurídica.

9. INSPECCIÓN TÉCNICA DE VEHÍCULOS (ITV)

El adjudicatario asume expresamente y sin excepción, todas las gestiones, gastos, costes, honorarios y tasas que suponga la Inspección Técnica de Vehículos (ITV.), siendo exclusivamente obligación de Canal de Isabel II S.A. desplazar el vehículo a la Estación de Inspección de Vehículos para pasar la correspondiente Inspección según los plazos legales.

Si según establece el presente documento, Canal de Isabel II S.A. optara en relación a la documentación original de los vehículos (permiso de circulación y Ficha técnica) por la custodia directa de los originales de las mismas por parte del Adjudicatario en sus instalaciones, éste último, con una **antelación mínima de 30 días al vencimiento** de las ITVs de los vehículos y de forma automática, sin necesidad de requerimiento alguno, remitirá por su parte y a su cargo de manera urgente a la Estación de Inspección de ITV que le sea indicada por Canal de Isabel II S.A. dentro del territorio nacional, las documentaciones originales de los vehículos en su poder y los correspondientes bonos o autorizaciones de pago a su cargo de cada uno de los vehículos afectados. Será en todos los casos la Estación de ITV quien facture directamente al Licitador cualquier coste, tasa o impuesto que suponga cada inspección, sin intervención alguna de Canal de Isabel I S.A.

Una vez supera la ITV, la Estación de Inspección devolverá directamente la documentación al Adjudicatario, quien posteriormente, y una vez en su poder, remitirá de forma gratuita cuantas fotocopias legalmente compulsadas de las mismas les sean necesarias a Canal de Isabel II S.A. , tanto para el vehículo arrendado, como para cuantos trámites con la administración lo requieran, comprometiéndose asimismo el licitador a mantener actualizada en todo momento la copia o copias compulsadas en poder de Canal de Isabel II S.A. , con motivo de nuevas ITVs, homologación de instalaciones, reformas, etc.

El Adjudicatario asumirá cualquier coste o sanción que se derive de la carencia o falta de actualización de la documentación administrativa necesaria para circular (permiso de circulación, ficha técnica, seguro, distintivo ambiental, ITV, homologación de instalaciones, accesorios, equipos, etc.), al no poder presentar Canal de Isabel II S.A. ante la autoridad que lo exija la documentación correcta y actualizada exigida legalmente. Todo coste, sanción administrativa o condena judicial que se pueda imponer a Canal de Isabel II S.A. o al usuario del vehículo, así como, los daños y perjuicios que se les pueda ocasionar por tal motivo, serán por cuenta y cargo exclusivo del Adjudicatario.

10. MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AVERÍAS

El Adjudicatario asume expresamente todos los gastos y costes correspondientes a los trabajos de mantenimiento y reparación del vehículo arrendado, así como los importes por honorarios y tasas que suponga la Inspección Técnica de Vehículos (ITV), pero cuya obligación de pasarla corresponde a Canal de Isabel II S.A.

Dichos trabajos de mantenimiento y reparación del vehículo se realizarán siempre de forma preferente y prioritaria en los Servicios de Asistencia Técnica Oficiales de las marcas fabricantes del vehículo, que deberán para ello encontrarse concertados por el adjudicatario. No obstante, de forma excepcional y bajo autorización o solicitud expresa de Canal de Isabel II S.A., podrán realizarse dichas operaciones en los talleres del Adjudicatario u otros talleres concertados por éste o propuestos por Canal de Isabel II S.A.

Canal de Isabel II S.A. se obliga a observar las normas establecidas por el fabricante en cuanto al mantenimiento, reparación y conservación del vehículo arrendado y a llevar dicho vehículo a los talleres concertados por el Adjudicatario, tantas veces como sea preciso efectuar su mantenimiento o la reparación de averías o daños, siguiendo el programa de mantenimiento preconizado por el fabricante.

Los trabajos de mantenimiento y reparación son todos los que se requieran para el correcto

funcionamiento y presentación del vehículo, incluyendo a modo enunciativo pero no limitativo, los repuestos, piezas, aceite, grasa y líquidos, así como, la reparación de pinchazos y la sustitución de cámaras y neumáticos.

El cambio de los neumáticos del vehículo, así como la reparación de sus pinchazos, correrá por cuenta y cargo del Adjudicatario y será ilimitado durante todo el período de alquiler, siempre en función de su desgaste normal por uso, y de conformidad a la normativa aplicable en materia de tráfico y circulación de vehículos.

Así mismo, quedan expresamente incluidos en la cobertura de mantenimiento prestada por el Adjudicatario la reparación o sustitución de cámaras y neumáticos por motivo de reventones y actos de vandalismo.

El suministro de carburante, lavado y limpieza del vehículo no formará en ningún caso parte del presente contrato, siendo responsabilidad exclusiva de Canal de Isabel II S.A.

Canal de Isabel II S.A., debido a las especiales condiciones del terreno en las rutas y zonas de operación a transitar por gran parte de sus vehículos y buscado la mejor adecuación de estos a las condiciones de trabajo que deberán de soportar, podrá solicitar en cualquier momento, el suministro por parte y a costa del adjudicatario para dicho vehículo, de neumáticos especiales para nieve-hielo, así como en su caso, de neumáticos de utilización extrema tipo M+S ALPINOS para la conducción en dichas condiciones.

En ningún caso serán de cuenta del Adjudicatario los siguientes servicios:

- Reparaciones de averías o daños producidos en el vehículo, por negligencia, mala fe o falta de cuidado por parte de Canal de Isabel II S.A. o de sus conductores, así como, por la utilización inadecuada o sobrecarga del vehículo, y en general aquellos daños que puedan derivarse, directa o indirectamente, del incumplimiento del programa de mantenimiento del Fabricante.
- El mantenimiento y reparación de accesorios o equipos especiales que no formen parte del vehículo definido como serie. Salvo que estos accesorios o equipos sean adquiridos e instalados en el vehículo por el propio adjudicatario y formen parte integrante del vehículo contratado, como consecuencia del cumplimiento por el licitador de las características técnicas, de equipamiento y opciones, exigidas al vehículo en a su entrega.
- Reparaciones de averías ocasionadas por modificaciones, transformaciones o instalación de accesorios, ajenas al fabricante del vehículo. Salvo que estas modificaciones, transformaciones o instalaciones de accesorios sean adquiridas, realizadas o instaladas en el vehículo por el propio adjudicatario y formen parte integrante del vehículo contratado, como consecuencia del cumplimiento por el licitador de las características técnicas, de equipamiento y opciones, exigidas al vehículo.
- Reparación de daños consecuencia de una utilización impropia del vehículo.
- El Adjudicatario no se responsabiliza en ningún caso de los desperfectos ocasionados por el incumplimiento por Canal de Isabel II S.A., de las condiciones de uso del vehículo marcadas por el Fabricante en el Manual de Utilización del Vehículo.

Canal de Isabel II S.A. se obliga a informar en el plazo máximo de 72 horas al Adjudicatario de cualquier avería o daño que sufra el vehículo y a llevarlo para su reparación a un taller de los que tenga concertado el Adjudicatario, absteniéndose de hacer reparar el vehículo en cualquier otro taller. A tal fin se entregará a Canal de Isabel II S.A. el pertinente listado de talleres concertados al efecto.

No obstante lo anterior y con el fin de agilizar, facilitar y mejorar el mantenimiento y reparación del vehículo, Canal de Isabel II S.A. podrá proponer al adjudicatario la concertación de aquellos talleres o

servicios de asistencia técnica oficiales de las marcas, que se encuentren próximos a sus instalaciones y zonas de operaciones, así como, de aquellos talleres o servicios con los cuales el Canal de Isabel II S.A. lleve trabajando durante años de forma habitual con gran satisfacción, estando el adjudicatario obligado a homologar los mismos y teniendo estos preferencia a la hora de realizar los mantenimientos, reparaciones y sustitución de neumáticos del vehículo.

En ningún caso la permanencia de un vehículo en taller como consecuencia de un mantenimiento, una reparación, una avería o siniestro podrá superar el periodo máximo de 30 días naturales. En el caso de ser superado dicho periodo de inmovilización, Canal de Isabel II S.A. podrá optar a partir de dicha fecha, entre proceder al cese del pago de la cuota correspondiente a dicho vehículo o bien a la solicitud al Adjudicatario de un vehículo de sustitución gratuito de iguales o semejantes características y equipamiento al vehículo en taller, todo ello, por los días de inmovilización de la unidad afectada que superen el límite indicado y hasta fecha de la nueva puesta en servicio de la citada unidad.

El adjudicatario estará en todo momento obligado a garantizar el cumplimiento por parte de sus talleres colaboradores, de la normativa que les sea aplicable en relación a la gestión de residuos, aceites usados, neumáticos fuera de uso, reciclado y baja de vehículos.

11. DEVOLUCIÓN DEL VEHÍCULO AL ADJUDICATARIO

Al término del arrendamiento, el vehículo deberá ser retirado por el adjudicatario, en la fecha señalada por Canal de Isabel II S.A., con sus propios medios y por su propia cuenta y riesgo, de las instalaciones que sean indicadas por Canal de Isabel II S.A.

Estas instalaciones serán en su momento oportunamente comunicadas por escrito al Adjudicatario, para que proceda con la mayor brevedad posible a la retirada del vehículo contratado.

Se encuentran por tanto incluidos dentro de las prestaciones del contrato de arrendamiento, todos los gastos de retirada y transporte del vehículo objeto de contratación, desde las instalaciones indicadas por Canal de Isabel II S.A. hasta las instalaciones del propio Adjudicatario.

Por tanto, la fecha de finalización del contrato será la correspondiente al día en el que se comunique por parte de Canal de Isabel II S.A. al Adjudicatario, la puesta a disposición del vehículo para la retirada por su parte de las instalaciones de Canal de Isabel II S.A., entendiéndose esta fecha como la de su **devolución efectiva**.

El Adjudicatario asumirá todos los riesgos de perecimiento, pérdida o menoscabo del vehículo objeto de contratación, desde el momento en el se le haya comunicado de manera fehaciente por parte de Canal de Isabel II S.A., la puesta a disposición del vehículo para la retirada por su parte de las instalaciones que Canal de Isabel II S.A. haya designado, hasta el momento de su retirada efectiva por parte del Adjudicatario.

Canal de Isabel II S.A. devolverá al Adjudicatario el vehículo arrendado con su documentación, sus llaves, neumáticos y accesorios.

La entrega del vehículo deberá realizarse en el mismo estado de funcionamiento y condición exterior e interior que fue entregado al inicio del arrendamiento, salvo el desgaste normal ocasionado por el uso como consecuencia de la actividad empresarial e industrial propia de Canal de Isabel II S.A. que es conocida por el Adjudicatario. Se entenderá desgaste normal por uso entre otros, los daños o deterioro de la zona de carga o maletero del vehículo, desgaste de tapicería y suelo, arañazos o deterioro de los plásticos, guarnecidos o tiradores interiores, así como, la suciedad del interior del vehículo.

Serán responsabilidad de Canal de Isabel II S.A. los costes que supongan la adecuación del vehículo a la situación que se indica en el párrafo anterior.

No obstante, Canal de Isabel II S.A. queda expresamente autorizado a instalar en el vehículo, inhibidores, luces de prioridad o emergencia, soportes, equipos o accesorios tales como, teléfonos móviles, GPS, navegadores, antenas u otros dispositivos, sin estar obligado a la finalización del contrato a reparar, reponer o subsanar aquellos elementos del vehículo que puedan quedar afectados o dañados por las exigencias de la instalación de estos equipos y/o accesorios.

En el momento de la devolución, la persona autorizada por el Adjudicatario para recepcionar el vehículo expedirá un documento de recepción del vehículo arrendado.

En el mencionado documento se hará constar la fecha y hora de la retirada efectiva del vehículo arrendado, así como el lugar, estado y kilometraje del vehículo. Una copia de dicho documento quedará en poder de cada una de las partes.

Sin perjuicio de lo anterior, en el caso de que entre el Adjudicatario y Canal de Isabel II S.A. existiese discrepancia relativa al estado del vehículo devuelto, así como en cuanto a que el desgaste del mismo es o no el normal por el uso, las partes nombrarán de mutuo acuerdo un perito independientemente que determine tales extremos.

Si en la peritación se determina que el vehículo se encuentra en distinto estado al que debiera, teniendo en cuenta el mencionado desgaste normal por su uso, Canal de Isabel II S.A. abonará las cantidades que en la referida peritación se fijen como necesarias para poner el vehículo en el estado que debiera haberse devuelto.

12. RESOLUCIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

Canal de Isabel II S.A. por motivos organizativos y de conformidad con las reglas que se citan a continuación, podrá resolver anticipadamente el presente contrato de arrendamiento si lo estima oportuno:

- a) Si dicha resolución se produjera dentro del plazo de los doce (12) meses siguientes a la entrega del vehículo, Canal de Isabel II S.A. satisfará íntegramente al Adjudicatario las cuotas correspondientes que resten hasta el mes duodécimo incluido.
- b) Así mismo, y junto al abono en su caso de las cuotas mencionadas anteriormente, respecto de los meses restantes hasta la finalización del plazo de vigencia del contrato, Canal de Isabel II S.A. únicamente abonará al adjudicatario por la resolución anticipada del contrato el **50% de las cuotas restantes** que quedasen por satisfacer hasta su vencimiento, además de los costes correspondientes a la regularización de los posibles kilómetros de exceso del vehículo en cuestión.
- c) En todo caso, Canal de Isabel II S.A. podrá resolver, **hasta con 6 meses de antelación a su finalización el presente contrato de arrendamiento**, no generándose para éste ningún coste por ningún concepto, por dicha resolución anticipada, excepto únicamente los costes correspondientes a la regularización de los posibles kilómetros de exceso del vehículo en cuestión.

En cualquiera de los casos y en el supuesto aquí previsto, será de obligado el pago íntegro al Adjudicatario de las 12 primeras cuotas de alquiler.

En ningún caso será exigible ninguna otra cuota, renta o cuantía, fuera de los casos expresamente recogidos en este apartado, en concepto de penalización y como consecuencia de resolución anticipada.

13. DOMICILIOS A EFECTO DE NOTIFICACIONES

Se designa por parte de Canal de Isabel II S.A. a efecto de notificaciones para la gestión ordinaria del presente contrato, el siguiente domicilio:

Canal de Isabel II, S.A.
Área de Gestión de Flota
C/ Riso Rosas 24. Planta baja.
28003-MADRID.
Telf.: 91.545.1342

FIRMA MANUSCRITA

OCULTA POR
PROTECCIÓN DE
DATOS

Santiago Iáñez Galán
Jefe del Área de Gestión de Flota

SANTIAGO
IÁÑEZ (R:A86488087) FIRMA
Canal de Isabel II S.A.
2022.02.08 12:59:41 +01'00'

Miguel Ángel Romero Serrano
Subdirector de Patrimonio

MIGUEL ANGEL
ROMERO (R: A86488087)
2022.02.08 13:39:48 +01'00'

ANEXO I

- **TIPO DE VEHÍCULO Y CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:**

- Vehículo tipo: Turismo SUV
- Motorización Híbrida Enchufable.
- Tracción: 4x4.
- Distintivo Ambiental: CERO Emisiones.
- Combustible: Gasolina.
- Potencia Motor total: ≥ 300 y ≤ 310 CV
- Nº de cilindros mínimos: 4 cilindros en línea.
- Cilindrada mínima: 1.598 cm³.
- Caja de cambios: Automática de 8 velocidades.
- Nº de puertas: 5.
- Nº de plazas mínimas: 5 (adultos).
- Cargador embarcado para Wallbox de 7,4 Kw / 32 A.
- Capacidad batería kWh: ≥ 13 Y ≤ 15
- AUTONOMÍA 100% ELÉCTRICO WLTP: ≥ 52 y ≤ 59 Kms
- CONSUMOS Híbrido WLTP - $\geq 1,3$ y $\leq 1,6$ Litros/100kms
- Emisiones de CO₂ (g/km) WLTP: ≥ 34 y ≤ 37
- Longitud mínima Veh.: 4.595 mm.
- Anchura exterior Veh. sin incluir espejos: ≥ 1.899 y ≤ 1.907 mm.

- **EQUIPAMIENTO MÍNIMO DEL VEHÍCULO:**

1. **EQUIPAMIENTOS DE SEGURIDAD Y DE CONDUCCIÓN.**

- Ayuda a la salida en pendiente.
- ABS con Repartidor Electrónico de Frenada y Ayuda a la Frenada de Urgencia
- Airbags frontales en las plazas delanteras, con desactivación por llave del Airbag pasajero
- Airbags laterales tipo "tórax" en plazas delanteras
- Airbags de cortina para plazas delanteras y traseras
- Sistema de Frenado de Emergencia Automático Avanzado
- Encendido automático de luces de emergencia en caso de frenado brusco
- Encendido automático de luces
- Control dinámico de estabilidad (ESP) con antipatinaje de ruedas (ASR)

- Control de tracción inteligente (CTI)
- Tecnologías Adaptive Cruise Control Stop & Go
- Control de estabilidad del enganche de remolque
- Detector de neumáticos poco inflados
- Proyectores delanteros de Xenón
- Reconocimiento de señales de límite de velocidad
- Encendido automático de limpia parabrisas
- Fijaciones ISOFIX en plazas laterales traseras
- Limitador de velocidad
- Retrovisores exteriores abatibles eléctricamente
- Retrovisor interior sin marco y electrocrómico
- Asistente de mantenimiento de carril.
- Testigo y alerta sonora de cinturones de seguridad no abrochados en plazas delanteras y traseras
- Alerta sonora por cambio involuntario de carril
- Reconocimiento ampliado de señales tráfico
- Alerta de atención del conductor por cámara infrarroja
- Sistema de vigilancia del ángulo muerto
- Alerta de Atención del conductor
- Posibilidad de selección manual de modo eléctrico
- Control de velocidad adaptativo: Sistema que permita el control de la velocidad del vehículo, que a su vez la regula a fin de respetar las distancias de seguridad.
- Sistema que permite al vehículo ser capaz de detenerse y de reanudar la marcha autónomamente.
- Asistente de posicionamiento de carril: sistema que permita mantener el vehículo en su carril a fin de gestionar la conducción de manera semi-autónoma.
- Kit antipinchazos

2. EQUIPAMIENTO EXTERIOR

- Color carrocería: pintura metalizada a elegir de entre toda la gama disponible en el momento de realizar el pedido.
- Pilotos traseros 3D Full LED y con intermitentes dinámicos
- Llantas de 19"
- Antena de radio integrada en la luna trasera
- Faros antiniebla de LED con función "cornering light"

- Carcasas de retrovisores exteriores en negro
- Base de retrovisores exteriores en color carrocería
- Marco cromado en ventanas laterales
- Tiradores exteriores de puerta en color carrocería
- Lunas laterales traseras y luna trasera sobretintadas
- Cristales laterales laminados y acústicos

3. SISTEMA DE AUDIO Y TELEMÁTICA

- Cuadro de instrumentos digital 30,5 cm (12")
- Ordenador de abordo
- Radio Digital + Mirror Screen (Compatible con Apple Carplay™, Android Auto™)
- Sistema de Navegación conectada 3D con reconocimiento vocal y sistema sonoro polifónico.
- Pantalla táctil 30,5 cm (12")
- Cargador Smartphone inalámbrico por inducción
- Servicios de Llamadas de Emergencia y Asistencia Localizadas.
- Toma USB

4. EQUIPAMIENTO DE CONFORT

- Acceso manos libres
- Portón de maletero manos libres
- Arranque manos libres
- Apoyacodos central delantero y trasero
- Sensor de aparcamiento trasero
- Cámara de visión trasera + Sensor de aparcamiento delantero
- Banqueta trasera abatible 2/3 - 1/3 y 3 apoyacabezas
- Bolsillo portaobjetos tras asientos delanteros
- Intermitentes impulsionales 3 golpes
- Climatización automática bizona, con función REST, 3 modos de caudal de aire y guantera ventilada
- Cierre automático de puertas, portón y tapa de carburante al iniciar la marcha
- Dirección asistida variable
- Iluminación de acompañamiento automática
- Parabrisas acústico
- Proyectores delanteros full LED con encendido automático de luces, faros direccionales, intermitentes dinámicos

- Freno de mano eléctrico automático
- Apertura y cierre de lunas a distancia
- Toma de 12 en consola central y maletero / 2 tomas USB en consola central Fila 2
- Volante regulable en altura y profundidad
- Volante con levas para cambio de marcha
- Filtro de polen
- Cristales laterales laminados y acústicos
- freno de seguridad activo "Active Safety Brake"
- Cable de carga modo 2 a 1,8 kW
- Cable de carga Modo 3 a 7,4 kW monofásico + bolsa para guardar el cable
- Cadenas nieve textiles.

5. EQUIPAMIENTO INTERIOR.

- Tapicería interior: Selección de tapicería interior a elegir entre toda la gama de serie disponible en el momento del pedido.
- Alfombrillas delanteras y traseras
- Embellecedores en pasos de puerta delanteras y traseras
- Asientos delanteros calefactados, ventilados y con función masaje
- Asientos delanteros regulables eléctricamente
- Asiento del conductor con memoria
- Banqueta trasera regulable eléctricamente
- Refrigeración Bi zona extendida
- Portón de maletero manos libres